

QUYẾT ĐỊNH
Giao một số chỉ tiêu chủ yếu về quản lý, đầu tư, phát triển
Khu công nghiệp Phú Tài, tỉnh Gia Lai năm 2026

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

Căn cứ Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND tỉnh về giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và giải pháp chủ yếu chỉ đạo, điều hành thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2026;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Tờ trình số 21/TTr-BQL ngày 13/01/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao chỉ tiêu chủ yếu về quản lý, đầu tư, phát triển Khu công nghiệp Phú Tài, tỉnh Gia Lai năm 2026, chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp các Sở Công Thương, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Công an tỉnh và UBND phường Quy Nhơn Tây và phường Quy Nhơn Bắc căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp thực hiện đầy đủ các chỉ tiêu được giao tại Quyết định này, theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Hàng năm, Ban Quản lý Khu kinh tế tiến hành đánh giá, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xếp loại khu công nghiệp để áp dụng các hình thức khuyến khích, khen thưởng hoặc chế tài, xử lý theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND phường Quy Nhơn Tây và phường Quy Nhơn Bắc; Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định và Thủ trưởng các

cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./



Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPXD;
- Lưu: VT, X1, X6.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng

CHỈ TIÊU CHỦ YẾU VỀ QUẢN LÝ, ĐẦU TƯ, PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP PHÚ TÀI NĂM 2026

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 01 năm 2026 của UBND tỉnh Gia Lai)

TT	TIÊU CHÍ	SỐ LƯỢNG	CHỈ TIÊU, NHIỆM VỤ	ĐƠN VỊ THỰC HIỆN		KIỂM TRA, GIÁM SÁT	THỜI GIAN HOÀN THÀNH
				CHỦ TRÌ	PHỐI HỢP		
1	Đầu tư HTKT	1	1. Điều chỉnh Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 (chủ yếu điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất: giao thông và cây xanh theo Thông báo kết quả kiểm toán số 357/TB-KVIII ngày 08/9/2025 của Kiểm toán Nhà nước Khu vực III).	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	31/12/2026
		2	2. Xây dựng mới tuyến ống HDPE, đường kính D150 thu gom nước thải và Tuyến cống thoát nước mưa D1200 tại khu vực mặt bằng lô B5MR (mặt bằng Công ty Bia) mở rộng.	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	30/9/2026
		3	3. Duy tu bảo dưỡng, đầu tư nâng cấp các công trình hạ tầng kỹ thuật; nạo vét khơi thông dòng chảy.	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		4	4. Giải quyết tình trạng lấn chiếm vỉa hè làm nơi kinh doanh buôn bán tại các tuyến đường trong KCN.	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
2	Thu hút đầu tư	5	Tăng cường nắm tình hình, kịp thời giải quyết, đề xuất tháo gỡ khó khăn, tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp ổn định phát triển sản xuất kinh doanh.	BQL KKT	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	Thường xuyên
3	Môi trường	6	1. Tổ chức phát quang, dọn dẹp vệ sinh, thu gom rác thải trong KCN (ngoài hàng rào doanh nghiệp).	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		7	2. Duy tu, bảo dưỡng hệ thống thoát nước; thiết bị của hệ thống thu gom, xử lý nước thải và Trạm quan trắc nước thải tự động, đảm bảo hoạt động thu gom, xử lý nước thải và truyền số liệu quan trắc nước thải theo quy định.	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		8	3. Thực hiện quan trắc nước thải định kỳ.	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	03 tháng/lần

4	Giá thuê đất gắn HTKT, các loại phí	9	1. Chủ đầu tư hạ tầng KCN định giá cho thuê lại đất đã xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật; các loại phí sử dụng hạ tầng và đăng ký với Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện định kỳ 06 tháng theo quy định của pháp luật về đầu tư và các quy định khác có liên quan.	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	- Đợt 1: 31/01/2026
		10	2. Ban Quản lý Khu kinh tế tổ chức thẩm định khung giá và các loại phí sử dụng hạ tầng do nhà đầu tư hạ tầng KCN đăng ký và thông báo lại cho Chủ đầu tư hạ tầng KCN để thực hiện.				- Đợt 2: 31/7/2026
5	Quản lý KCN	11	1. Phối hợp, kiểm tra, hướng dẫn các doanh nghiệp thứ cấp trong KCN thực hiện quy chế bảo vệ môi trường; Quy định quản lý KCN đã ban hành.	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên
		12	2. Đầu tư hoàn thiện trang thiết bị cần thiết liên quan đến công tác PCCC theo quy định; phối hợp với Công an PCCC và CNCH tổ chức huấn luyện, diễn tập phương án PCCC và CNCH.	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	Công an tỉnh, BQL KKT	30/9/2026
		13	3. Theo dõi, báo cáo tình hình cho thuê, chuyển nhượng của các doanh nghiệp thứ cấp trong KCN, báo cáo Ban Quản lý Khu kinh tế.	Chủ đầu tư hạ tầng KCN	-	BQL KKT	Thường xuyên