



**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 39/UBND-KTTH

Gia Lai, ngày 05 tháng 01 năm 2026

V/v tiếp tục triển khai các nhiệm vụ đề xuất dự án khu phức hợp nghỉ dưỡng - Sân Golf số 1 tại xã Ia Hung

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành;
- UBND xã Ia Hung.

Sau khi xem xét đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 6517/STC-TTXX ngày 30/12/2025 về việc đề xuất nhiệm vụ đẩy nhanh tiến độ dự án khu phức hợp nghỉ dưỡng - Sân Golf số 1 tại xã Ia Hung và báo cáo của các sở, ngành, địa phương tại cuộc họp ngày 30/12/2025; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các sở, ngành, đơn vị có liên quan và UBND xã Ia Hung đề xuất phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000; hoàn thành **trước ngày 30/6/2026**.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường rà soát giá bồi thường cây cao su và các loại cây trồng khác để đề xuất UBND tỉnh áp dụng thống nhất trên địa bàn tỉnh, phù hợp tình hình thực tiễn; hoàn thành **trước ngày 30/01/2026**.

3. Giao UBND xã Ia Hung tiếp thu ý kiến các sở, ngành tại buổi làm việc, phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường để đăng ký danh mục thu hồi đất tại kỳ họp chuyên đề HĐND tỉnh (kỳ gần nhất), hoàn thành **trước ngày 15/02/2026**.

Chủ động thành lập Tổ kiểm đếm tài sản trên đất để phối hợp Công ty TNHH MTV cao su Chư Păh thống nhất số liệu kiểm kê làm cơ sở tính toán trả trị bồi thường, hỗ trợ; hoàn thành **trước ngày 30/3/2026**.

4. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp các sở, ngành hướng dẫn UBND xã Ia Hung lập hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư, tổ chức thẩm định và đề xuất UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư theo đúng quy định ngay sau khi Quy hoạch phân khu được phê duyệt; dự kiến hoàn thành **trước 30/7/2026**.

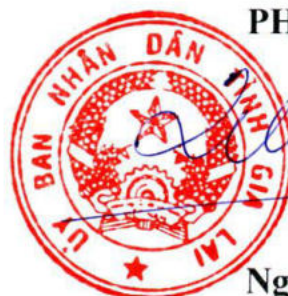
5. Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Sở Công Thương và các sở, ngành có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp tham gia ý kiến đối với hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án, bảo đảm dự án phù hợp với định hướng phát triển ngành, lĩnh vực và điều kiện hạ tầng kỹ thuật có liên quan.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP, PVPNN;
- TT PVHCC;
- Lưu: VT, N1, T7.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Quế