

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức  
ngày 06/12/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH214 ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024;*

*Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 77/2025/QĐ-UBND ngày 07/12/2025 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai;*

*Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 764/TTr-SNNMT ngày 18/12/2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 06/12/2025) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt đối với 01 lô đất ở tại Khu dân cư dọc tuyến đường nối từ đường trục Khu kinh tế đến Khu tâm linh chùa Linh Phong, xã Cát Tiến, với số tiền trúng đấu giá là **6.102.300.000 đồng** (Sáu tỷ, một trăm lẻ hai triệu, ba trăm nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Giao Ban Quản lý Khu kinh tế phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thuế tỉnh Gia Lai, UBND xã Cát Tiến và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật có liên quan.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Giám đốc Kho bạc Khu vực XV; Trưởng Thuế tỉnh Gia Lai; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều

Viết và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này  
kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND xã Cát Tiến;
- PVP TH, PVP KT;
- Lưu: VT, X1, T9, T4.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**

Phụ lục

DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở

TỜ CHỨC NGÀY 06/12/2025 TẠI CÔNG TY ĐÁU GIÁ HỢP DANH KIỂU VIỆT

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2025 của Chủ tịch UBND tỉnh)

| TT | HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG | SỐ CCCD      | ĐỊA CHỈ                                 | KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH | KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH |            | DIỆN TÍCH (m²) | VỊ TRÍ THỪA ĐẤT          | MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT | THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT | GIÁ TRÚNG ĐẤU GIÁ (Đồng) | ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT                                                                                                        | GHI CHÚ |
|----|----------------------|--------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------|------------|----------------|--------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|    |                      |              |                                         |                                      | SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT                        | TỜ BẢN ĐỒ  |                |                          |                      |                      |                          |                                                                                                                         |         |
| 1  | Lê Minh Ngọ          | 001082007964 | Thôn Đoài, xã Nội Bài, thành phố Hà Nội | 540 - Khu OTM - 02                   | 540                                       | TĐ 02-2025 | 351,9          | Võ Văn Tần (lộ giới 14m) | Đất ở                | Lâu dài              | 6.102.300.000            | Khu dân cư dọc tuyến đường nối từ đường trục Khu kinh tế đến Khu tâm linh chùa Linh Phong tại xã Cát Tiến, tỉnh Gia Lai |         |
|    | TỔNG CỘNG            |              |                                         |                                      |                                           |            | 351,9          |                          |                      |                      | 6.102.300.000            |                                                                                                                         |         |