



ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 144 /KH-UBND

Gia Lai, ngày 17 tháng 12 năm 2025

KẾ HOẠCH

Chuyển đổi, giải thể các Phòng công chứng trên địa bàn tỉnh

Thực hiện Luật Công chứng năm 2024, Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng, Công văn số 6295/BTP-BTTP ngày 08/10/2025 của Bộ Tư pháp, UBND tỉnh ban hành Kế hoạch chuyển đổi, giải thể các Phòng công chứng trên địa bàn tỉnh với những nội dung cụ thể như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH KẾ HOẠCH

1. Cơ sở pháp lý

- Kế hoạch số 130/KH-BCĐTKNQ18 ngày 21/9/2025 của Ban Chỉ đạo về tổng kết thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW của Chính phủ về sắp xếp đơn vị sự nghiệp công lập, doanh nghiệp nhà nước, tổ chức bên trong hệ thống hành chính nhà nước;
- Nghị quyết số 60-NQ/TW ngày 12/4/2025 của Hội nghị Trung ương 11 khoá XIII về chủ trương sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy và tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp;
- Luật Công chứng số 46/2024/QH15;
- Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07/10/2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 283/2025/NĐ-CP ngày 31/10/2025 của Chính phủ;
- Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng;
- Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;
- Thông tư số 05/2025/TT-BTP ngày 15/5/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng;
- Công văn số 6295/BTP-BTTP ngày 08/10/2025 của Bộ Tư pháp về việc sắp xếp đơn vị sự nghiệp công lập trong lĩnh vực hỗ trợ tư pháp.

2. Sự cần thiết chuyển đổi các Phòng công chứng

Xã hội hóa hoạt động công chứng là một trong những chủ trương lớn của Đảng và Nhà nước, là quá trình đổi mới phương thức tổ chức hoạt động công chứng, từng bước chuyển giao hoạt động công chứng cho các cá nhân, tổ chức ngoài nhà nước thực hiện nhằm nâng cao hiệu quả, đáp ứng yêu cầu của kinh tế thị trường và hội nhập quốc tế.

Quy định về xã hội hóa hoạt động công chứng đã được quy định trong Nghị quyết số 49-NQ/TW ngày 02/6/2005 của Bộ Chính trị về chiến lược cải cách tư

pháp đến năm 2020, Luật Công chứng năm 2014, Nghị định số 29/2015/NĐ-CP ngày 15/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Công chứng và các văn bản pháp luật pháp luật khác có liên quan đã tạo cơ sở pháp lý cho sự tham gia cung cấp dịch vụ công chứng của các tổ chức, cá nhân, gắn với trách nhiệm quản lý của Nhà nước trong việc bảo đảm việc xã hội hóa, cung cấp dịch vụ một cách công bằng, liên tục, ổn định và có chất lượng. Hiện nay, Luật Công chứng số 46/2024/QH15, Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng tiếp tục quy định cụ thể và chi tiết về phương thức và lộ trình hoàn thành việc chuyển đổi, giải thể các Phòng công chứng.

Đối với tỉnh Gia Lai, sau gần 10 năm thực hiện xã hội hóa hoạt động công chứng đã đạt được những kết quả nhất định, số lượng tổ chức hành nghề công chứng, số công chứng viên, số việc công chứng và số phí công chứng thu được tăng theo từng năm. Hoạt động công chứng trên địa bàn tỉnh đã đi vào cuộc sống và phát triển mạnh mẽ, mang lại những lợi ích thiết thực cho người dân, đảm bảo tính an toàn pháp lý cho các hoạt động giao dịch dân sự và kinh tế, từng bước khẳng định vị trí, vai trò của mình trong đời sống xã hội và trong hoạt động hỗ trợ tư pháp. Việc phát triển mới các Văn phòng công chứng đã hiện thực hóa chủ trương xã hội hóa hoạt động công chứng của Nhà nước, tạo môi trường cạnh tranh lành mạnh, góp phần nâng cao nghiệp vụ, chất lượng phục vụ người dân của các tổ chức công chứng, góp phần quan trọng vào tiến trình cải cách hành chính, cải cách tư pháp.

Bên cạnh đó, thực hiện chủ trương sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy và tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp và sắp xếp đơn vị sự nghiệp công lập, doanh nghiệp nhà nước, tổ chức bên trong hệ thống hành chính nhà nước, việc chuyển đổi Phòng công chứng thành Văn phòng công chứng sẽ góp phần giảm chi ngân sách, tinh giảm biên chế, đẩy mạnh việc xã hội hóa dịch vụ công, từng bước phục vụ nhân dân ngày càng tốt hơn.

II. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Phổ biến, quán triệt kịp thời các quy định pháp luật liên quan đến chuyển đổi, giải thể các Phòng công chứng đến các cơ quan, tổ chức, công chức, viên chức, người lao động có liên quan; triển khai thực hiện việc chuyển đổi, giải thể các Phòng công chứng theo quy định của Luật Công chứng năm 2024 và Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ.

- Tiếp tục thực hiện chủ trương xã hội hóa hoạt động công chứng của Đảng và Nhà nước; đáp ứng yêu cầu cải cách hành chính, cải cách tư pháp trong giai đoạn hiện nay; tiết kiệm ngân sách, biên chế nhà nước; tạo môi trường cạnh tranh lành mạnh, góp phần nâng cao nghiệp vụ, chất lượng phục vụ người dân của các tổ chức công chứng, tạo điều kiện để người dân sử dụng dịch vụ công chứng một cách thuận tiện.

2. Yêu cầu

- Xác định các nhiệm vụ cụ thể, phân công các cơ quan, tổ chức liên quan trong việc thực hiện chuyển đổi, giải thể các Phòng công chứng; bảo đảm quyền lợi cho công chứng viên, viên chức khác, người lao động tại Phòng công chứng khi thực hiện việc chuyển đổi, giải thể.

- Quá trình thực hiện việc chuyển đổi, giải thể các Phòng công chứng đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định, không gây thất thoát, lãng phí ngân sách nhà nước.

III. NỘI DUNG

1. Số lượng các Phòng Công chứng thuộc trường hợp chuyển đổi, giải thể

Trên địa bàn tỉnh Gia Lai hiện có 06 Phòng công chứng là đơn vị sự nghiệp công lập của Sở Tư pháp, gồm: Phòng công chứng số 1, số 2, số 3, số 4, số 5 và số 6. Trong đó: 05 Phòng công chứng tự đảm bảo chi thường xuyên và chi đầu tư, 01 Phòng công chứng (số 2) tự đảm bảo chi thường xuyên.

Các Phòng công chứng được phân bổ như sau:

- Phòng Công chứng số 1: Có trụ sở tại số 137 Lê Hồng Phong, phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai (trên địa bàn phường hiện có 04 Văn phòng công chứng).

- Phòng Công chứng số 2: Có trụ sở tại số 2733 đường Quang Trung, phường Bồng Sơn, tỉnh Gia Lai (trên địa bàn phường hiện có 01 Văn phòng công chứng).

- Phòng Công chứng số 3: Có trụ sở tại số 1348 Hùng Vương, phường Quy Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai (trên địa bàn phường hiện không có Văn phòng công chứng nào).

- Phòng Công chứng số 4: Có trụ sở tại số 46 Lê Thánh Tôn, phường Diên Hồng, tỉnh Gia Lai (trên địa bàn phường hiện có 01 Văn phòng công chứng).

- Phòng Công chứng số 5: Có trụ sở tại đường Trần Quốc Toàn, phường Ayun Pa, tỉnh Gia Lai (trên địa bàn phường hiện không có Văn phòng công chứng nào).

- Phòng Công chứng số 6: Có trụ sở tại số 35A Hoàng Văn Thụ, phường An Khê, tỉnh Gia Lai (trên địa bàn phường hiện có 02 Văn phòng công chứng).

Căn cứ quy định tại Điều 22 Luật Công chứng năm 2024 và Điều 15 của Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ thì 06 Phòng công chứng trên phải chuyển đổi, giải thể và lộ trình hoàn thành chậm nhất là ngày 31/12/2026 đối với các Phòng công chứng tự đảm bảo chi thường xuyên và chi đầu tư và chậm nhất là ngày 31/12/2027 đối Phòng công chứng tự đảm bảo chi thường xuyên (số 2).

Đồng thời trên cơ sở phân bổ của đa số các Phòng công chứng, tình hình phát triển Văn phòng công chứng đáp ứng yêu cầu công chứng của cá nhân, tổ chức, các Phòng công chứng hiện có trụ sở tại các phường trên địa bàn tỉnh có điều kiện kinh tế - xã hội phát triển, dân cư tập trung đông đúc, phân bổ tương đối

đồng đều nên việc chuyển đổi Phòng công chứng thành Văn phòng công chứng sẽ tạo ra sự cạnh tranh bình đẳng giữa các Văn phòng công chứng, đem lại sự hiệu quả, thuận lợi cho người dân và các tổ chức có nhu cầu sử dụng loại hình dịch vụ này. Trường hợp phải giải thể Phòng công chứng khi không có khả năng chuyển đổi Phòng công chứng cũng không gây ảnh hưởng đến hoạt động công chứng tại địa phương.

2. Lộ trình chuyển đổi, giải thể các Phòng công chứng

Thời gian chuyển đổi các Phòng công chứng dự kiến bắt đầu thực hiện từ Quý II/2026, hoàn thành việc chuyển đổi trong Quý III/2026. Trường hợp Phòng công chứng không chuyển đổi được thì hoàn thành việc giải thể trong Quý IV/2026.

3. Phương thức chuyển đổi, giải thể các Phòng Công chứng

Thực hiện theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ.

IV. TRÁCH NHIỆM VÀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Tư pháp

a) Rà soát, đánh giá thực trạng tổ chức và hoạt động của Phòng công chứng; lựa chọn phương thức chuyển đổi, dự kiến các phương án giải quyết chế độ, chính sách đối với công chứng viên, viên chức khác, người lao động khi thực hiện chuyển đổi, giải thể Phòng công chứng;

b) Chủ trì, phối hợp với Sở Nội vụ, Sở Tài chính, Hội Công chứng viên tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan xây dựng Đề án chuyển đổi, giải thể Phòng công chứng trình UBND tỉnh xem xét, quyết định; thực hiện việc chuyển đổi, giải thể Phòng công chứng theo Đề án đã được phê duyệt.

2. Sở Nội vụ

Phối hợp với Sở Tư pháp và cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc xây dựng Đề án chuyển đổi, giải thể Phòng công chứng; giải quyết chế độ, chính sách đối với công chứng viên, viên chức khác, người lao động của các Phòng công chứng khi thực hiện chuyển đổi, giải thể.

3. Sở Tài chính

Phối hợp với Sở Tư pháp và cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc xây dựng Đề án chuyển đổi, giải thể Phòng công chứng; xử lý tài sản thuộc sở hữu của Nhà nước đang do các Phòng công chứng quản lý, sử dụng khi thực hiện chuyển đổi, giải thể.

4. Hội Công chứng viên tỉnh

Phối hợp với Sở Tư pháp và cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc xây dựng Đề án chuyển đổi, giải thể Phòng công chứng.

5. Các cơ quan, tổ chức có liên quan

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao phối hợp với Sở Tư pháp và các sở, ngành có liên quan trong việc thực hiện các nội dung chuyển đổi, giải thể các Phòng Công chứng.

Trên đây là Kế hoạch chuyển đổi, giải thể các Phòng công chứng. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, các sở, ngành, cơ quan, tổ chức có liên quan kịp thời có văn bản gửi về Sở Tư pháp để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, xử lý./

Nơi nhận:

- Cục Hỗ trợ tư pháp - Bộ Tư pháp;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Sở Nội vụ;
- Sở Tư pháp;
- Hội Công chứng viên tỉnh;
- Lưu: VT, C3.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Quế