

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

Số: 7976 /UBND-XDCT
V/v triển khai Quyết định số 45/2025/QĐ-
TTg ngày 03/12/2025 của Thủ tướng
Chính phủ Quy định đối tượng thuê nhà ở
công vụ tại các địa phương thuộc diện sắp
xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Gia Lai, ngày 15 tháng 12 năm 2025

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Nội vụ;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các xã, phường.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 4634/SXD-QLN ngày 12/12/2025 về việc triển khai Quyết định số 45/2025/QĐ-TTg ngày 03/12/2025 của Thủ tướng Chính phủ Quy định đối tượng thuê nhà ở công vụ tại các địa phương thuộc diện sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Xây dựng:

- Tổ chức phổ biến Quyết định số 45/2025/QĐ-TTg ngày 03/12/2025 của Thủ tướng Chính phủ đến các Sở, ban, ngành, UBND các xã, phường.
- Chủ động, kịp thời triển khai việc thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền được giao; chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu đối với các nội dung thuộc thẩm quyền của tỉnh theo quy định.
- Tổ chức rà soát, bổ sung đối tượng thuê nhà ở công vụ theo quy định tại Điều 3 Quyết định nêu trên; tổng hợp nhu cầu nhà ở công vụ trên địa bàn tỉnh, đề xuất hình thức đầu tư và kế hoạch phát triển nhà ở công vụ phù hợp quy định pháp luật và tình hình thực tế.
- Phối hợp với Sở Tài chính, UBND các phường, xã rà soát quỹ nhà dôi dư sau sáp nhập; đề xuất việc chuyển đổi công năng sang nhà ở công vụ (nếu có) để đáp ứng nhu cầu bố trí nhà ở cho cán bộ, công chức.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và UBND các phường, xã tổng hợp, tham mưu đề xuất bố trí vốn từ ngân sách địa phương để đầu tư xây dựng, cải tạo, sửa chữa, mua sắm trang thiết bị nhà ở công vụ theo quy định, phù hợp khả năng cân đối ngân sách.

3. UBND các phường, xã rà soát nhu cầu bố trí nhà ở công vụ và quỹ nhà dôi dư sau sáp nhập trên địa bàn; tổng hợp báo cáo, đề xuất hình thức và kế

hoạch đầu tư xây dựng, cải tạo nhà ở công vụ; gửi Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện. / 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPXD;
- Lưu: VT, X5.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Quế