

Số: 3015 /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 12 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt đơn giá xây dựng 1m² sàn nhà để tính lệ phí trước bạ đối với căn biệt thự (Vila - 4 phòng) của Công ty TNHH Du lịch Trung Hội tại thôn Trung Lương, xã Cát Tiến, Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Gia Lai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15/01/2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ;

Căn cứ Thông tư số 13/2022/TT-BTC ngày 28/02/2022 của Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15/01/2022 của Chính phủ quy định về lệ phí trước bạ;

Căn cứ Quyết định số 409/QĐ-BXD ngày 11/4/2025 của Bộ Xây dựng công bố Suất vốn đầu tư xây dựng và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2024;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 548/TTr-STC ngày 09/12/2025 (kèm theo Biên bản họp liên ngành ngày 08/12/2025).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đơn giá xây dựng 1m² sàn nhà để tính lệ phí trước bạ đối với căn biệt thự (Vila - 4 phòng) của Công ty TNHH Du lịch Trung Hội tại thôn Trung Lương, xã Cát Tiến, Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Gia Lai là **47.323.000 đồng/m² sàn**.

Điều 2. Thuế tỉnh Gia Lai có trách nhiệm xác định nghĩa vụ tài chính về lệ phí trước bạ đối với căn biệt thự nêu trên đảm bảo theo quy định tại Điều 3 Thông tư số 13/2022/TT-BTC ngày 28/02/2022 của Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15/01/2022 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng; Trưởng Thuế tỉnh Gia Lai; Giám đốc Công ty TNHH Du lịch Trung Hội và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Quản lý Khu Kinh tế;
- UBND xã Cát Tiến;
- PVP TH, PVP KT;
- Lưu: VT, X1, T5, T10, T4.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh