

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp các dự án, phương án bố trí ổn định dân cư vùng thiên tai khẩn cấp ưu tiên triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh Gia Lai (khu vực phía Tây)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 66/2021/NĐ-CP ngày 06/7/2021 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật Đê điều;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 2541/QĐ-UBND ngày 10/11/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai; Quyết định số 2792/QĐ-UBND ngày 27/11/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai do bão và lũ;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 4489/SXD-HTKT và Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh tại Tờ trình số 72/TTr-BQL ngày 03/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp các dự án, phương án bố trí ổn định dân cư vùng thiên tai khẩn cấp ưu tiên triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh Gia Lai (khu vực phía Tây) với các nội dung như sau:

1. Mục đích xây dựng: Đầu tư xây dựng 07 dự án, phương án bố trí tái định cư tại khu vực phía Tây tỉnh nhằm kịp thời bố trí chỗ ở cho các hộ dân bị di dời khẩn cấp do thiên tai, cụ thể:

- 1.1. Dự án bố trí ổn định dân cư vùng thiên tai xã Ia Tul, tỉnh Gia Lai;
- 1.2. Dự án bố trí, sắp xếp định canh, định cư tập trung cho vùng thiên tai xã Ia Hiao;
- 1.3. Dự án tái định cư vùng thiên tai tập trung thôn Sông Ba, xã Ia Rsai;
- 1.4. Dự án bố trí, ổn định dân cư vùng thiên tai Buôn Nu, xã Uar;
- 1.5. Phương án tái định cư vùng thiên tai xã Ia Ly;
- 1.6. Dự án bố trí, ổn định dân cư vùng thiên tai Làng Tbung, xã Đăk Song;
- 1.7. Phương án sắp xếp, ổn định dân cư vùng thiên tai tại buôn Ia Klon, buôn Gum Góp, buôn Bă Ngá, buôn Nông Siu, buôn Blăk xã Ia Dreh.

2. Địa điểm xây dựng: Các xã: Ia Tul, Ia Hiao, Ia Rsai, Uar, Ia Ly, Đăk Song, Ia Dreh, tỉnh Gia Lai.

3. Người được giao quản lý, thực hiện xây dựng công trình: Giám đốc Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh.

4. Thời gian thực hiện: Năm 2025-2026.

5. Dự kiến kinh phí: 880.207 triệu đồng (*Bằng chữ: Tám trăm tám mươi tỷ, hai trăm lẻ bảy triệu đồng chẵn*), trong đó:

- Kinh phí hỗ trợ, đền bù GPMB: 316.337 triệu đồng.
- Kinh phí xây dựng cơ sở hạ tầng: 563.870 triệu đồng.

6. Nguồn lực thực hiện:

6.1. Nguồn vốn thực hiện: Vốn ngân sách Nhà nước (gồm vốn Ngân sách Trung ương và Ngân sách tỉnh và các nguồn vốn hợp pháp khác) để khắc phục hậu quả do bão, lũ đã được UBND tỉnh Công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai tại Quyết định số 2541/QĐ-UBND ngày 10/11/2025 và Quyết định số 2792/QĐ-UBND ngày 27/11/2025.

6.2. Nguồn lực thực hiện: Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh tổ chức lựa chọn các đơn vị đủ điều kiện năng lực về hoạt động xây dựng thực hiện.

7. Lý do ban hành lệnh:

Cơn bão số 13 và đợt mưa lũ lịch sử ngày 16-20/11 năm 2025 đã gây ảnh hưởng nặng nề trên địa bàn tỉnh, làm hư hỏng nhiều nhà cửa, cơ sở hạ tầng, ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống, sản xuất và đe dọa tính mạng của nhân dân nhất là các khu vực ven sông suối, vùng núi thấp có nguy cơ cao về thiên tai. UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 2541/QĐ-UBND ngày 10/11/2025 về việc công

bố tình huống khẩn cấp về thiên tai tại 65 xã và Quyết định số 2792/QĐ-UBND ngày 27/11/2025 về việc công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai do bão và lũ bổ sung phạm vi ảnh hưởng lên thành 77 xã.

Để kịp thời bố trí chỗ ở cho các hộ dân bị di dời khẩn cấp do thiên tai, UBND tỉnh đã thống nhất triển khai các dự án tái định cư khẩn cấp và giao Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư các dự án tái định cư khu vực phía Tây tỉnh tại Thông báo số 403/TB-UBND ngày 27/11/2025.

Điều 2. Giao Giám đốc Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện lập các hồ sơ, thủ tục đầu tư xây dựng công trình theo đúng các quy định của pháp luật về đầu tư công, xây dựng và các quy định khác có liên quan hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND các xã: Ia Tul, Ia Hiao, Ia Rsai, Uar, Ia Ly, Đăk Song, Ia Dreh; Ban Chỉ huy Phòng thủ dân sự tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, N6.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Mah Tiệp