

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp các dự án, phương án bố trí ổn định dân cư vùng thiên tai khẩn cấp ưu tiên triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh Gia Lai (khu vực phía Đông)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 66/2021/NĐ-CP ngày 06/7/2021 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật Đê điều;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 2541/QĐ-UBND ngày 10/11/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai; Quyết định số 2792/QĐ-UBND ngày 27/11/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai do bão và lũ;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 4338/SXD-HTKT ngày 02/12/2025 và của Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT tại Tờ trình số 51/TTr-BQL ngày 30/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp các dự án, phương án bố trí ổn định dân cư vùng thiên tai khẩn cấp ưu tiên triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh Gia Lai (khu vực phía Đông) với các nội dung như sau:

1. Mục đích xây dựng: Đầu tư xây dựng 08 khu tái định cư và thực hiện 01 phương án xen ghép tại khu vực phía Đông tỉnh để kịp thời bố trí chỗ ở an toàn, ổn định cho các hộ dân phải di dời khẩn cấp do thiên tai, cụ thể:

- 1.1. Dự án Khu tái định dân vùng thiên tai xã Cát Tiến;
- 1.2. Dự án Khu tái định cư di dời khẩn cấp các hộ dân sống trong vùng sạt lở tại Núi Cẩm, thôn Chánh Thắng, xã Cát Tiến (giai đoạn 1);
- 1.3. Dự án Khu tái định cư dân vùng thiên tai xã Phù Mỹ Đông (xã Mỹ An trước sắp xếp) giai đoạn 2;
- 1.4. Dự án Khu tái định cư vùng thiên tai xã Phù Mỹ Đông (xã Mỹ Thắng trước sắp xếp);
- 1.5. Dự án Khu tái định cư dân vùng thiên tai xã Phù Mỹ Bắc (xã Mỹ Đức trước sắp xếp);
- 1.6. Dự án Khu tái định cư vùng thiên tai thôn Trà Cong, xã An Hòa (giai đoạn 1+2);
- 1.7. Dự án Khu tái định cư di dời khẩn cấp các hộ dân sống trong vùng sạt lở tại Núi Gành, thôn Đức Phổ 1, xã Đề Gi (giai đoạn 2);
- 1.8. Dự án tái định cư di dời các hộ thuộc khu vực phía Đông đường ven biển, thôn An Quang Đông, xã Đề Gi;
- 1.9. Phương án xen ghép dân vùng thiên tai phường Quy Nhơn Đông.

2. Địa điểm xây dựng: Các xã: Cát Tiến, Đề Gi, Phù Mỹ Đông, Phù Mỹ Bắc, An Hòa và phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai.

3. Người được giao quản lý, thực hiện xây dựng công trình: Giám đốc Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT tỉnh.

4. Thời gian thực hiện: Năm 2025-2026.

5. Dự kiến kinh phí xây dựng cơ sở hạ tầng: 178.671 triệu đồng (*Bằng chữ: Một trăm bảy mươi tám tỷ, sáu trăm bảy mươi một triệu đồng chẵn*).

6. Nguồn lực thực hiện:

6.1. Nguồn vốn thực hiện: Vốn ngân sách Nhà nước (gồm vốn Ngân sách Trung ương và Ngân sách tỉnh và các nguồn vốn hợp pháp khác) để khắc phục hậu quả do bão, lũ đã được UBND tỉnh Công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai tại Quyết định số 2541/QĐ-UBND ngày 10/11/2025 và Quyết định số 2792/QĐ-UBND ngày 27/11/2025.

6.2. Nguồn lực thực hiện: Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT tỉnh tổ chức lựa chọn các đơn vị đủ điều kiện năng lực về hoạt động xây dựng thực hiện các dự án theo đúng quy định của pháp luật về lựa chọn nhà thầu và xây dựng.

7. Lý do ban hành lệnh:

Cơn bão số 13 và đợt mưa lũ lịch sử ngày 16-20/11 năm 2025 đã gây ảnh hưởng nặng nề trên địa bàn tỉnh, làm hư hỏng nhiều nhà cửa, cơ sở hạ tầng, ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống, sản xuất và đe dọa tính mạng của Nhân dân nhất là các khu vực ven biển, ven sông suối, vùng núi thấp có nguy cơ cao về thiên tai. UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 2541/QĐ-UBND ngày 10/11/2025 về việc công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai tại 65 xã và Quyết định số 2792/QĐ-UBND ngày 27/11/2025 về việc công bố tình huống khẩn cấp về thiên tai do bão và lũ bổ sung phạm vi ảnh hưởng lên thành 77 xã.

Để kịp thời bố trí chỗ ở cho các hộ dân bị di dời khẩn cấp do thiên tai, UBND tỉnh đã thống nhất triển khai các dự án tái định cư khẩn cấp và giao Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn làm chủ đầu tư các dự án tái định cư khu vực phía Đông tỉnh tại Thông báo số 403/TB-UBND ngày 27/11/2025.

Điều 2. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện lập các hồ sơ, thủ tục đầu tư xây dựng công trình theo đúng các quy định của pháp luật về đầu tư công, xây dựng và các quy định khác có liên quan hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND các xã: Cát Tiến, Phù Mỹ Đông, Phù Mỹ Bắc, An Hòa, Đề Gi, phường Quy Nhơn Đông; Ban Chỉ huy Phòng thủ dân sự tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, N6

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Mah Tiệp