

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

Số: 2672 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 20 tháng 1 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác
Dự án Khu tái định cư phục vụ Khu công nghiệp Phù Mỹ
và các dự án lân cận (Điểm tái định cư Mỹ An)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BNNMT ngày 19/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về phân quyền, phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước về một số nội dung trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;

Căn cứ Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 27/10/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Khu tái định cư phục vụ Khu công nghiệp Phù Mỹ và các dự án lân cận (Điểm tái định cư Mỹ An);

Căn cứ Văn bản số 185/QBVPTR-KHKT ngày 14/11/2025 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc tiếp nhận tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác Dự án Khu tái định cư phục vụ Khu công nghiệp Phù Mỹ và các dự án lân cận (Điểm tái định cư Mỹ An).

Xét đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh tại Văn bản số 1656/BQL-DAGPMB ngày 17/11/2025 và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 627/TTr-SNNMT ngày 19/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác Dự án Khu tái định cư phục vụ Khu công nghiệp Phù Mỹ và các dự án lân cận (Điểm tái định cư Mỹ An), với tổng diện tích là 33,36 ha, trong đó:

- Rừng trồng gỗ trên cát (TGC): 9,44 ha (Phi lao); Rừng trồng khác (RTK): 16,03 ha (Phi lao + Keo lai + Bạch đàn); Rừng trồng dừa trên cát (TCDC): 0,4 ha (Dừa); Bãi cát (BC) có nguồn gốc rừng trồng: 6,13 ha; Đất khác (DTK) có nguồn gốc rừng trồng: 1,36 ha.

- Quy hoạch rừng phòng hộ.

- Vị trí: Xã Phù Mỹ Đông, tỉnh Gia Lai (*trước ngày 01/7/2025 thuộc khoảnh 1, tiểu khu 150, xã Mỹ An, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định*).

- Ranh giới: Giới hạn điểm góc có tọa độ hệ VN2000, kinh tuyến trực 108 độ 15 phút, múi 3 độ, tại Phụ lục kèm theo.

- Hồ sơ: Có hồ sơ theo quy định tại Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung tại khoản 24 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ kèm theo, gồm:

+ Văn bản số 1656/BQL-DAGPMB ngày 17/11/2025 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh đề nghị quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

+ Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 27/10/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Khu tái định cư phục vụ Khu công nghiệp Phù Mỹ và các dự án lân cận (Điểm tái định cư Mỹ An).

+ Văn bản số 185/QBVPTR-KHKT ngày 14/11/2025 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc tiếp nhận tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác Dự án Khu tái định cư phục vụ Khu công nghiệp Phù Mỹ và các dự án lân cận (Điểm tái định cư Mỹ An).

+ Báo cáo Thuyết minh kết quả điều tra hiện trạng rừng khu đất thực hiện Dự án Khu tái định cư phục vụ Khu công nghiệp Phù Mỹ và các dự án lân cận (Điểm tái định cư Mỹ An); bản đồ hiện trạng rừng tỷ lệ 1/5000.

Điều 2. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng rừng; chỉ đạo đơn vị liên quan cập nhật diễn biến rừng và đất lâm nghiệp (tăng/giảm) theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Chủ tịch UBND xã Phù Mỹ Đông và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐND tỉnh (để báo cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPNN;
- Lưu: VT, N4, N5



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Mah Tiệp

Phụ lục
RANH GIỚI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG DỰ ÁN KHU TÁI ĐỊNH
CƯ PHỤC VỤ KHU CÔNG NGHIỆP PHÙ MỸ VÀ CÁC DỰ ÁN LÂN CẬN
(ĐIỂM TÁI ĐỊNH CƯ MỸ AN). HỆ TỌA ĐỘ VN2000, KINH TUYẾN TRỰC
108 ĐỘ 15 PHÚT, MÚI CHIỀU 3 ĐỘ.
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2025 của UBND tỉnh)

TT	Tọa độ		TT	Tọa độ	
	X (m)	Y (m)		X (m)	Y (m)
1	1580249.54	598986.22	11	1579798.38	599466.28
2	1580326.32	599125.07	12	1579611.63	599500.42
3	1580381.45	599317.37	13	1579610.02	599467.51
4	1580410.30	599309.13	14	1579589.57	599470.85
5	1580428.94	599374.43	15	1579587.32	599458.98
6	1580218.98	599432.91	16	1579596.17	599457.29
9	1579804.11	599515.11	17	1579560.96	599272.28
7	1580150.75	599449.36	18	1579550.64	599274.24
8	1580066.83	599466.94	19	1579521.38	599120.41
10	1579801.26	599499.30			
