



ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

Số: 271/TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 09 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc giải quyết vướng mắc, tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư phục vụ dự án Đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam qua địa bàn tỉnh.

Ngày 08/10/2025, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc, tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư phục vụ dự án Đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam qua địa bàn tỉnh, tham dự đồng chủ trì gồm có: Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự công Hoàng; thành phần tham dự gồm có: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, các đồng chí: Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND các phường: Hoài Nhơn Bắc, Bồng Sơn, Tam Quan, Hoài Nhơn Tây, Hoài Nhơn Nam, Bồng Sơn, An Nhơn, Bình Định, An Nhơn Nam, các đồng chí: Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND các xã: Phù Mỹ Bắc, Phù Mỹ Tây, Bình Hiệp, Tuy Phước Tây và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Giao UBND các xã, phường có liên quan

- Chỉ đạo các đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thành việc xác định giá đất cụ thể trước **ngày 15/10/2025**, để đảm bảo phục vụ công tác lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng dự án. Lưu ý, phải kiểm tra, rà soát kỹ việc xác định giá đất cụ thể để đảm bảo phù hợp với mặt bằng chung của từng địa phương và thuận lợi triển khai các dự án khác phục vụ phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn.

- Các địa phương phải nâng cao vai trò trách nhiệm, xác định rõ nhiệm vụ chính trị được ưu tiên hàng đầu là phải đảm bảo yêu cầu kế hoạch tiến độ giải phóng mặt bằng dự án theo nội dung chỉ đạo của Trung ương và của tỉnh.

- Để đảm bảo thuận lợi và đáp ứng yêu cầu tiến độ cho việc triển khai các dự án về lâu dài, các địa phương cần phải tự chủ động trong việc xác định giá đất cụ thể.

- Việc bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án phải thực hiện trên tinh thần công khai, minh bạch, đảm bảo quyền lợi chính đáng, hợp pháp của người dân.

- Chủ động phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị có liên quan để được hướng dẫn tháo gỡ các vấn đề khó khăn vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án.

- Nghiên cứu Nghị quyết số 66.3/2025/NQ-CP của Chính phủ về việc tháo gỡ, xử lý vướng mắc để triển khai các dự án trong thời gian Quy hoạch sử

dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 chưa được phê duyệt điều chỉnh, để triển khai thực hiện trên địa bàn.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn các đơn vị, địa phương có liên quan rà soát, bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, danh mục công trình thu hồi đất; đồng thời, hướng dẫn các đơn vị, địa phương triển khai thực hiện Nghị quyết số 66.4/2025/NQ-CP của Chính phủ về việc ban hành các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm tháo gỡ khó khăn trong triển khai Luật Địa chất và khoáng sản năm 2024 và Nghị quyết số 66.3/2025/NQ-CP của Chính phủ về việc tháo gỡ, xử lý vướng mắc để triển khai các dự án trong thời gian Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 chưa được phê duyệt điều chỉnh.

3. Giao các Sở, ngành, đơn vị, địa phương có liên quan tích cực phối hợp, hỗ trợ giải quyết các vấn đề khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án theo đúng chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, P. CC-KSTTHC, X2.

**TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm