

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại cuộc họp nghe báo cáo tình hình triển khai Dự án Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt và chất thải công nghiệp của Công ty TNHH Môi trường Phú Hà

Ngày 02/10/2025, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì họp nghe báo cáo tình hình triển khai Dự án Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt và chất thải công nghiệp của Công ty TNHH Môi trường Phú Hà. Tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế, các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Khoa học và Công nghệ, Tư pháp; đại diện Lãnh đạo UBND xã Xuân An và Công ty TNHH Môi trường Phú Hà. Sau khi nghe Ban Quản lý Khu kinh tế, Nhà đầu tư báo cáo tình hình thực hiện Dự án và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận chỉ đạo như sau:

Dự án được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư từ ngày 10/8/2018 tại Quyết định số 2704/QĐ-UBND, tuy nhiên việc triển khai các nhiệm vụ liên quan để thực hiện dự án rất chậm, chưa đáp ứng yêu cầu. Nhà đầu tư chưa thật sự chủ động, thiếu tích cực trong việc triển khai các thủ tục chuẩn bị đầu tư; công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng chưa hoàn thành; Ban Quản lý Khu kinh tế chưa kịp thời hướng dẫn, đôn đốc triển khai...

Để kịp thời đẩy nhanh tiến độ, sớm triển khai dự án theo đúng quy định, yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan tập trung khẩn trương thực hiện một số nhiệm vụ chủ yếu sau:

1. Công ty TNHH Môi trường Phú Hà:

- Khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục có liên quan của Dự án, gửi về Ban Quản lý Khu kinh tế để xem xét thẩm định, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định; hoàn thành trước ngày 30/10/2025.

- Hoàn thành toàn bộ các thủ tục chuẩn bị đầu tư và tổ chức khởi công Dự án trong vòng 12 tháng kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư điều chỉnh. Nhà đầu tư cam kết bằng văn bản nếu vi phạm tiến độ thì sẽ bị chấm dứt hoạt động dự án theo quy định, gửi về Ban Quản lý Khu kinh tế để xem xét trước khi thẩm định, trình phê duyệt.

- Xây dựng kế hoạch, nội dung, tiến độ thực hiện cụ thể, chi tiết cho từng giai đoạn, các công việc phải triển khai, nhiệm vụ của các bên liên quan trong thời gian đến, báo cáo Ban Quản lý Khu kinh tế và UBND tỉnh. Ban Quản lý Khu kinh tế chịu

trách nhiệm xem xét kế hoạch của nhà đầu tư, trường hợp chưa phù hợp thì yêu cầu nhà đầu tư xây dựng lại cho phù hợp để triển khai thực hiện.

- Phối hợp với UBND xã Xuân An và Ban Quản lý Khu kinh tế rà soát lại ranh giới, diện tích của Dự án cho phù hợp; xác định tọa độ, phạm vi ranh giới sau điều chỉnh để UBND xã Xuân An cập nhật vào quy hoạch xây dựng của xã, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp xã và danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2025.

- Triển khai ngay công tác lập điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, thẩm định phê duyệt theo quy định.

- Về mục tiêu và quy mô dự án sau điều chỉnh: Đề nghị nhà đầu tư không đưa vào mục tiêu xử lý rác thải sinh hoạt; giữ mục tiêu xử lý chất thải công nghiệp thông thường, chất thải công nghiệp và y tế nguy hại, xử lý phân bùn bể phốt; công suất xử lý từng loại rác thải phải đề xuất riêng biệt, có công nghệ riêng biệt phù hợp, tuân thủ quy hoạch tỉnh đã phê duyệt và nhu cầu thực tế, theo đúng các quy định của nhà nước.

- Nhà đầu tư chỉ được phép thu gom rác trên địa bàn tỉnh Gia Lai để phục vụ Dự án, không thu gom từ các địa phương khác ngoài tỉnh để đưa về nhà máy.

- Công nghệ xử lý phải hiện đại, tiên tiến nhất tại thời điểm hiện nay, đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn kỹ thuật và yêu cầu về bảo vệ môi trường.

- Chủ động ứng trước kinh phí thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng, bảo đảm tiến độ triển khai Dự án theo quy định.

2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì:

- Đôn đốc Nhà đầu tư xây dựng kế hoạch, tiến độ cụ thể, chi tiết, xác định rõ nhiệm vụ, công việc phải triển khai, nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị liên quan; tổng hợp báo cáo UBND tỉnh.

- Trên cơ sở hồ sơ đề xuất điều chỉnh do Nhà đầu tư nộp, tổ chức lấy ý kiến của các cơ quan liên quan, tổ chức thẩm định hoàn chỉnh, báo cáo đề xuất UBND tỉnh chậm nhất trước ngày 15/11/2025.

- Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường kiểm tra hiện trạng rừng, quy hoạch khoáng sản trong phạm vi Dự án; hướng dẫn, đôn đốc Nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 và các thủ tục có liên quan theo quy định.

- Phối hợp với UBND xã Xuân An tổ chức thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng ngay sau khi quy hoạch điều chỉnh được phê duyệt.

- Chủ trì theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc nhà đầu tư triển khai thực hiện; trường hợp chậm trễ hoặc vi phạm thì xử lý nghiêm theo đúng quy định pháp luật.

3. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì:

- Hướng dẫn UBND xã Xuân An cập nhật dự án vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp xã và danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2025.

- Thực hiện, hướng dẫn thực hiện các nội dung liên quan đến đất đai, tài nguyên, khoáng sản, lâm nghiệp, công tác bảo vệ môi trường... theo đúng quy định của nhà nước.

- Phối hợp, tham gia thẩm định hồ sơ điều chỉnh dự án và các vấn đề khác có liên quan. Lưu ý về: công nghệ, bảo vệ môi trường, hiện trạng rừng, quy hoạch khoáng sản,... và các quy định chuyên ngành khác.

4. Giao UBND xã Xuân An chủ trì:

- Rà soát, cập nhật dự án vào quy hoạch chung xây dựng xã, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp xã và danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2025.

- Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế thành lập Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng và tổ chức triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án ngay sau khi quy hoạch chi tiết điều chỉnh được phê duyệt.

5. Các Sở Tài chính, Xây dựng, Khoa học và Công nghệ, Tư pháp và các cơ quan có liên quan, căn cứ chức năng, nhiệm vụ phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý Khu kinh tế, nhà đầu tư và UBND xã Xuân An để kịp thời thực hiện các nhiệm vụ, công việc có liên quan; chủ động hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc (nếu có), đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án theo quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Phan Đình Hải

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự hợp;
- CVP, PVPXD;
- Lưu: VT, X1.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Phan Đình Hải