

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 5964/UBND-XDCT

Gia Lai, ngày 03 tháng 11 năm 2025

Về việc tập trung đẩy nhanh tiến độ
thi công các dự án giao thông trọng
điểm do Ban QLDA Giao thông và
Dân dụng tỉnh làm chủ đầu tư.

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính,
Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND các xã: Tuy Phước Đông, Phù Cát,
Hòa Hội, Đề Gi, Phù Mỹ Tây,
Phù Mỹ Đông;
- UBND các phường: Quy Nhơn Bắc, Quy Nhơn,
Quy Nhơn Nam, Quy Nhơn Đông, An Nhơn,
An Nhơn Bắc.

Theo báo cáo của Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh tại Văn bản số 2801/BC-BQLDA ngày 27/10/2025 về tình hình triển khai thực hiện các dự án giao thông trọng điểm do Ban QLDA các công trình Giao thông và Dân dụng tỉnh làm Chủ đầu tư, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Dự án Đường ven biển tỉnh Bình Định, đoạn Cát Tiến - Diêm Vân

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh:
 - + Chủ trì, phối hợp với UBND xã Tuy Phước Đông và các đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thiện, trình phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng các hộ còn lại bị ảnh hưởng triều cường; đồng thời, tổ chức chi trả ngay tiền bồi thường hỗ trợ theo phương án được duyệt hoàn thành trước **ngày 15/11/2025**.
 - + Khẩn trương phối hợp với UBND xã Tuy Phước Đông và các đơn vị có liên quan giải quyết vướng mắc đối với hộ ông Cư và ông Vinh; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện trước **ngày 15/11/2025**.
 - Chỉ đạo các đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị, tổ chức thi công hợp lý để đẩy nhanh việc thi công xây dựng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; phân đấu cơ bản thông tuyến trên toàn bộ tuyến đường trước **ngày 15/12/2025**; quản lý chặt chẽ về tiến độ, chất lượng, khối lượng thi công công trình, đảm bảo an toàn lao động và an toàn giao thông theo đúng quy định.
 - Giao UBND xã Tuy Phước Đông khẩn trương Hợp Hội đồng thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng các hộ còn lại bị ảnh hưởng triều cường hoàn thành trước **ngày 15/11/2025**; đồng thời, tập trung tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành theo phương án được duyệt, sớm

nhận tiền bồi thường hỗ trợ giải phóng mặt bằng, bàn giao mặt bằng triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; hoàn thành trước **ngày 20/11/2025**.

2. Dự án Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới

- Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh:

- + Chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan khẩn trương lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với hạng mục bổ sung đường gom đường sắt; trình UBND phường Quy Nhơn Bắc thẩm định, phê duyệt để triển khai thực hiện, hoàn thành trước **ngày 15/11/2025**.

- + Chủ động phối hợp với UBND phường Quy Nhơn Bắc tập trung giải quyết dứt điểm vướng mắc giải phóng mặt bằng hộ ông Võ Văn Hùng (*nhánh số 01, nút giao ông Thọ*), để bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công triển khai thực hiện.

- Giao UBND phường Quy Nhơn Bắc chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai kế hoạch bảo vệ thi công đối với hộ ông Võ Văn Hùng, hoàn thành trước **ngày 05/11/2025**.

- Giao UBND phường Quy Nhơn Bắc, UBND phường Quy Nhơn Đông khẩn trương tổ chức họp Hội đồng để thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng theo nội dung đề nghị của Trung tâm PTQĐ tỉnh; hoàn thành phê duyệt phương án giải phóng mặt bằng trước **ngày 10/11/2025**.

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh chỉ đạo các đơn vị thi công phải tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị triển khai thi công xây dựng dự án; đồng thời, quản lý, giám sát chặt chẽ về chất lượng, khối lượng, tiến độ xây dựng công trình; hoàn thành dự án chậm nhất trong Quý III năm 2026.

3. Dự án Tuyến đường D5 và N5 kết nối với ranh giới khu đất dự án xây dựng thiết chế công đoàn

- Giao UBND phường Quy Nhơn Bắc chỉ đạo các đơn vị có liên quan khẩn trương xác nhận nguồn gốc đất theo nội dung đề nghị của Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh; đồng thời, phối hợp với Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh trong việc lập, tổ chức họp Hội đồng để thẩm định và phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh chủ động phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan tập trung đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng để triển khai thi công dự án; đồng thời, chỉ đạo các đơn vị thi công phải tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị triển khai thi công xây dựng dự án trên các mặt bằng đã được bàn giao; quản lý, giám sát chặt chẽ về chất lượng, khối lượng, tiến độ xây dựng công trình.

4. Dự án Đầu tư xây dựng đường cắt hạ cánh số 2 và các công trình đồng bộ tại khu bay Cảng hàng không Phù Cát

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh:

- + Chủ động phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, đáp ứng yêu cầu tiến độ thi công xây dựng dự án.

+ Chủ trì, phối hợp với Sư đoàn 372, Trung đoàn 925 và các đơn vị có liên quan sớm hoàn thành các thủ tục bàn giao đất Quốc phòng phục vụ thi công dự án.

+ Khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục đầu tư để triển khai khởi công xây dựng tất cả các Khu tái định cư phục vụ dự án chậm nhất đến **ngày 20/11/2025**.

+ Chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực thiết bị, tổ chức thi công hợp lý để đảm bảo tiến độ dự án.

- Giao UBND xã Phù Cát, UBND phường An Nhơn và phường An Nhơn Bắc chỉ đạo các đơn vị chức năng ưu tiên tập trung thực hiện các công việc liên quan công tác giải phóng mặt bằng dự án; nhất là sớm hoàn thành việc xác nhận nguồn gốc đất và ban hành Quyết định mức hỗ trợ khác theo quy định tại Quyết định số 27/2025/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 của UBND tỉnh để làm cơ sở lập phương án bồi thường; hoàn thành trước **ngày 10/11/2025**.

5. Dự án Tuyến đường kết nối từ cao tốc Bắc - Nam về KCN Phù Mỹ và Bến cảng Phù Mỹ

- Giao UBND các xã Phù Mỹ Tây, Phù Mỹ Đông chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án; khẩn trương thực hiện việc xác định giá đất cụ thể phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án; hoàn thành giải phóng mặt bằng toàn bộ đất nông nghiệp trong năm 2025.

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh chủ động phối hợp với UBND các xã: Phù Mỹ Tây, Phù Mỹ Đông và các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo thẩm quyền; đồng thời, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ thủ tục triển khai đầu tư xây dựng các khu tái định cư và tuyến chính, đảm bảo kế hoạch tiến độ đề ra; Lưu ý: phải đảm bảo tổ chức khởi công dự án vào **ngày 19/12/2025**.

6. Dự án Tuyến đường nối từ Quốc lộ 1 đến đường ven Biển (ĐT.639) kết nối với Cảng Đề Gi

- Giao UBND các xã Hòa Hội, Đề Gi chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án; khẩn trương thực hiện việc xác định giá đất cụ thể phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án; hoàn thành giải phóng mặt bằng toàn bộ đất nông nghiệp trong năm 2025.

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh chủ động phối hợp với UBND các xã Hòa Hội, Đề Gi và các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo thẩm quyền; đồng thời, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ thủ tục triển khai đầu tư xây dựng các khu tái định cư và tuyến chính, đảm bảo kế hoạch tiến độ đề ra; Lưu ý: phải đảm bảo tổ chức khởi công dự án vào **ngày 19/12/2025**.

7. Dự án Tuyến đường kết nối từ Khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa đến Khu đô thị Long Vân

- Giao UBND các phường Quy Nhơn Nam, Quy Nhơn Tây chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án.

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh chủ động phối hợp với UBND các phường Quy Nhơn Nam, Quy Nhơn Tây và các cơ quan, đơn vị có liên quan đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng; đồng thời, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục triển khai đầu tư xây dựng dự án trong **tháng 12/2025**.

8. Dự án Mở rộng, cải tạo nút giao thông tại Khu vực Ngã 5 Đồng Đa - Hoa Lư phường Quy Nhơn

Các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan triển khai thực hiện theo nội dung Thông báo số 319/TB-UBND ngày 24/10/2025 của UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương phối hợp triển khai thực hiện. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Sư đoàn 372;
- Trung đoàn 925;
- CVP, PVP TD;
- Lưu VT, X2. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng