

Số: 54/NQ-HĐND

Gia Lai, ngày 27 tháng 10 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Bình Nghi

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI
KHÓA XII KỲ HỌP THỨ 4 (CHUYÊN ĐỀ)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Xét Tờ trình số 166/TTr-UBND ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp Bình Nghi; Báo cáo thẩm tra số 71/BC-KTNS ngày 22 tháng 10 năm 2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp Bình Nghi, như sau:

1. Địa điểm: Thuộc xã Tây Sơn, tỉnh Gia Lai (trước ngày 01 tháng 7 năm 2025 thuộc khoảnh 2, tiểu khu 308, xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định).

2. Diện tích: 27,62 ha.

3. Quy hoạch: Rừng sản xuất.

4. Hiện trạng: Rừng trồng gỗ (ký hiệu: TG, loài cây: Keo lai): 5,55 ha; Đất mới trồng chưa thành rừng (ký hiệu: DTR, loài cây: Keo lai và Bạch đàn tái sinh chồi): 18,66 ha; Diện tích khác chưa có rừng (có nguồn gốc rừng trồng -

theo bản đồ hiện trạng rừng ban hành kèm theo Quyết định số 1169/QĐ-UBND ngày 11 tháng 4 năm 2016 phê duyệt kết quả theo dõi diễn biến rừng và đất lâm nghiệp tỉnh Bình Định năm 2015, ký hiệu: DTK): 3,41 ha.

5. Ranh giới: Giới hạn điểm góc có tọa độ hệ VN2000, kinh tuyến trực 108 độ 15 phút, múi 3 độ (kèm theo Phụ lục).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này theo quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình, giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai Khóa XII Kỳ họp thứ 4 (chuyên đề) thông qua ngày 27 tháng 10 năm 2025 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày thông qua. / 

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban Thường vụ Đảng ủy các cơ quan Đảng tỉnh;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc của Tỉnh ủy;
- Các Ban HĐND tỉnh, đại biểu HĐND tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- TTHĐND, UBND, UBMTTQVN các xã, phường;
- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh (đăng tải trên công báo điện tử);
- Báo và Phát thanh truyền hình Gia Lai;
- Trang thông tin điện tử Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, VP.

CHỦ TỊCH



Rah Lan Chung

Phụ lục

**RANH GIỚI ĐỀ NGHỊ QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG CHUYÊN
MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG SANG MỤC ĐÍCH KHÁC ĐỂ THỰC HIỆN
DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH CƠ SỞ HẠ TẦNG
KHU CÔNG NGHIỆP BÌNH NGHỊ**

*(trước ngày 01/7/2025 thuộc khoảnh 2, tiểu khu 308,
xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định)
(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 54/NQ-HĐND)*

Ranh giới được giới hạn bởi các điểm tọa độ hệ VN 2000 kinh tuyến trực 108⁰15', múi chiếu 3⁰, cụ thể như sau:

TT	X (m)	Y (m)	TT	X (m)	Y (m)
Khu vực 1					
1	1.533.609,89	581.806,33	28	1.533.339,65	581.952,72
2	1.533.601,17	581.806,43	29	1.533.336,79	581.952,52
3	1.533.593,74	581.811,51	30	1.533.334,21	581.957,40
4	1.533.590,48	581.813,73	31	1.533.329,11	581.955,03
5	1.533.571,09	581.836,44	32	1.533.327,02	581.958,90
6	1.533.563,68	581.829,27	33	1.533.320,95	581.964,38
7	1.533.547,62	581.806,90	34	1.533.318,41	581.970,68
8	1.533.511,56	581.809,57	35	1.533.318,30	581.971,10
9	1.533.502,18	581.812,14	36	1.533.315,16	581.979,74
10	1.533.487,19	581.806,19	37	1.533.329,08	581.995,76
11	1.533.481,40	581.812,36	38	1.533.336,26	581.996,93
12	1.533.480,72	581.812,71	39	1.533.349,11	582.001,13
13	1.533.462,91	581.817,77	40	1.533.349,13	582.001,13
14	1.533.455,98	581.813,44	41	1.533.369,01	582.012,32
15	1.533.442,86	581.817,91	42	1.533.375,37	582.012,05
16	1.533.440,32	581.827,00	43	1.533.378,03	582.013,02
17	1.533.427,77	581.835,09	44	1.533.378,42	582.012,45
18	1.533.415,60	581.836,74	45	1.533.383,56	582.003,52
19	1.533.399,58	581.843,07	46	1.533.385,86	581.989,29
20	1.533.399,89	581.843,70	47	1.533.400,23	581.996,65
21	1.533.363,22	581.862,36	48	1.533.388,43	582.019,70
22	1.533.372,61	581.885,09	49	1.533.404,26	582.031,17
23	1.533.371,99	581.900,22	50	1.533.419,81	582.037,41
24	1.533.341,64	581.928,28	51	1.533.422,21	582.038,38
25	1.533.329,83	581.934,14	52	1.533.439,84	582.049,49
26	1.533.332,87	581.942,26	53	1.533.439,84	582.049,49
27	1.533.342,20	581.949,23	54	1.533.609,89	581.806,33
Khu vực 2					
1	1.533.013,05	581.883,90	11	1.532.948,30	581.588,36
2	1.533.018,63	581.852,13	12	1.532.915,25	581.540,00
3	1.533.006,50	581.805,85	13	1.532.866,49	581.538,25
4	1.532.971,66	581.803,93	14	1.532.811,07	581.562,09

5	1.532.950,60	581.787,92	15	1.532.713,87	581.586,42
6	1.532.950,22	581.755,43	16	1.532.669,65	581.616,64
7	1.532.945,32	581.732,29	17	1.532.939,49	581.806,61
8	1.532.917,47	581.732,61	18	1.532.948,43	581.808,30
9	1.532.903,01	581.686,35	19	1.532.999,18	581.882,66
10	1.532.941,79	581.627,89	20	1.533.013,05	581.883,90
Khu vực 3					
1	1.532.573,62	581.549,04	16	1.532.620,22	581.295,84
2	1.532.606,99	581.508,03	17	1.532.602,53	581.299,38
3	1.532.638,98	581.504,11	18	1.532.583,65	581.299,90
4	1.532.692,34	581.503,50	19	1.532.553,10	581.311,57
5	1.532.752,78	581.499,24	20	1.532.530,12	581.320,33
6	1.532.755,52	581.428,04	21	1.532.500,82	581.322,50
7	1.532.776,87	581.427,79	22	1.532.473,23	581.324,54
8	1.532.797,52	581.367,07	23	1.532.466,51	581.350,95
9	1.532.793,31	581.310,18	24	1.532.463,75	581.351,47
10	1.532.762,35	581.300,79	25	1.532.424,24	581.391,89
11	1.532.762,39	581.300,88	26	1.532.398,26	581.425,58
12	1.532.743,17	581.300,03	27	1.532.516,35	581.508,71
13	1.532.704,47	581.294,70	28	1.532.522,17	581.501,20
14	1.532.664,24	581.293,46	29	1.532.522,88	581.513,31
15	1.532.621,02	581.295,70	30	1.532.573,62	581.549,04
Khu vực 4					
1	1.532.393,68	581.422,36	5	1.532.324,09	581.351,16
2	1.532.350,86	581.392,21	6	1.532.384,57	581.350,47
3	1.532.300,46	581.403,02	7	1.532.395,73	581.393,03
4	1.532.303,23	581.394,10	8	1.532.393,68	581.422,36
Khu vực 5					
1	1.532.225,93	581.419,02	4	1.532.164,28	581.387,39
2	1.532.163,52	581.432,41	5	1.532.225,93	581.419,02
3	1.532.121,83	581.390,39			
Khu vực 6					
1	1.532.270,96	580.976,24	22	1.532.140,07	580.561,53
2	1.532.299,48	580.974,93	23	1.532.156,92	580.564,06
3	1.532.298,51	580.890,29	24	1.532.140,54	580.528,07
4	1.532.304,13	580.853,24	25	1.532.139,84	580.526,55
5	1.532.299,72	580.778,57	26	1.532.139,84	580.526,54
6	1.532.253,95	580.773,64	27	1.532.139,38	580.525,53
7	1.532.253,93	580.773,65	28	1.532.101,07	580.453,49
8	1.532.253,94	580.773,64	29	1.532.035,76	580.424,25
9	1.532.179,96	580.765,68	30	1.531.982,81	580.438,13
10	1.532.167,88	580.762,29	31	1.531.977,11	580.436,72
11	1.532.206,73	580.736,94	32	1.531.977,11	580.436,72
12	1.532.212,98	580.662,14	33	1.531.967,89	580.486,01
13	1.532.194,58	580.608,98	34	1.531.891,99	580.891,28
14	1.532.175,15	580.604,11	35	1.531.909,72	580.900,48
15	1.532.167,39	580.587,05	36	1.531.941,53	580.882,32

28

16	1.532.154,32	580.586,23	37	1.532.033,91	580.870,58
17	1.532.149,44	580.590,32	38	1.532.060,18	580.877,28
18	1.532.138,35	580.575,08	39	1.532.141,81	580.872,41
19	1.532.128,07	580.546,74	40	1.532.224,24	580.936,42
20	1.532.116,63	580.523,22	41	1.532.270,96	580.976,24
21	1.532.121,25	580.521,07	78		