

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI
Số: 2416 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Gia Lai, ngày 29 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện
dự án Khu dân cư, dịch vụ du lịch Chánh Oai tại xã Cát Tiến

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch, Luật đầu tư, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 23/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu theo quy định của pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 225/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 15/2024/TT-BKHĐT ngày 30/9/2024 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu hồ sơ đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư, dự án đầu tư kinh doanh; cung cấp, đăng tải thông tin về đầu tư theo phương thức đối tác công tư, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 856/QĐ-UBND ngày 23/7/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư, dịch vụ du lịch Chánh Oai tại xã Cát Tiến;

Căn cứ Quyết định số 1025/QĐ-UBND ngày 05/8/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Bảng theo dõi tiến độ thực hiện hoạt động lựa chọn nhà đầu tư dự án Khu dân cư, dịch vụ du lịch Chánh Oai tại xã Cát Tiến;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình số 110/TTr-TTPTQĐ ngày 19/9/2025 và Sở Tài chính tại Báo cáo số 306/BC-STC ngày 24/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư, dịch vụ du lịch Chánh Oai tại xã Cát Tiến *(theo Hồ sơ mời thầu đã được Sở Tài chính thẩm định tại Báo cáo số 306/BC-STC ngày 24/10/2025)*.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh có trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà đầu tư đáp ứng mục tiêu bảo đảm cạnh tranh, công bằng, minh bạch, hiệu quả kinh tế và trách nhiệm giải trình trong quá trình đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo đúng quy định của Luật Đấu thầu và các quy định pháp luật khác có liên quan.

2. Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường theo chức năng, nhiệm vụ được giao chịu trách nhiệm phối hợp, triển khai các nhiệm vụ, phần việc có liên quan theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./. 

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPKT, PVP TH;
- Lưu: VT, T3. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh