

Số: 2347 /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 23 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công nhận tổ chức kinh tế để thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất
Dự án: Nhà ở xã hội Nhơn Phú 1 tại phường Quy Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27/11/2023;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch, Luật đầu tư, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 2161/QĐ-UBND ngày 23/6/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở xã hội Nhơn Phú 1;

Căn cứ Quyết định số 1571/QĐ-UBND ngày 26/8/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án Nhà ở xã hội Nhơn Phú 1;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 394/TTr-STC ngày 21/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận Công ty TNHH Solcenter Nhơn Phú là tổ chức kinh tế để thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất dự án Nhà ở xã hội Nhơn Phú 1 tại phường Quy Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai. Công ty TNHH Solcenter Nhơn Phú kế thừa toàn bộ quyền và nghĩa vụ thực hiện dự án đầu tư mà Liên danh Công ty CP THC

Land và Công ty CP Xây dựng C BHI đã cam kết tại hồ sơ mời quan tâm và hồ sơ đề xuất chấp thuận nhà đầu tư.

Công ty TNHH Solcenter Nhơn Phú chịu trách nhiệm về việc hoàn thành góp vốn và chỉ sử dụng nguồn vốn này để đầu tư dự án Nhà ở xã hội Nhơn Phú 1, tuân thủ theo đúng quy định pháp luật.

Điều 2. Giao các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường và các cơ quan liên quan theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm quản lý, thực hiện các nội dung liên quan theo đúng quy định của pháp luật của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND phường Quy Nhơn Bắc; Công ty TNHH Solcenter Nhơn Phú và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.H.Quế;
- CVP, PVPXD;
- Lưu: VT, X5.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Quế