

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại cuộc họp báo cáo phương án giải phóng mặt bằng và bố trí địa điểm để di dời Văn phòng làm việc của Tổng Công ty Lâm nghiệp Việt Nam - Công ty cổ phần Vinafor, Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu Bình Định để thực hiện dự án Mở rộng nút giao thông ngã 5 Đồng Đa – Hoa Lư.

Ngày 20/10/2025, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo phương án giải phóng mặt bằng và bố trí địa điểm để di dời Văn phòng làm việc của Tổng Công ty Lâm nghiệp Việt Nam - Công ty cổ phần Vinafor, Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu Bình Định để thực hiện dự án Mở rộng nút giao thông ngã 5 Đồng Đa – Hoa Lư, phường Quy Nhơn, thành phần tham dự gồm có: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo, Văn phòng UBND tỉnh, Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh, UBND phường Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của đơn vị tư vấn và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Giao UBND phường Quy Nhơn

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức làm việc với các hộ dân sinh sống tại khu Hợp tác xã vận tải cơ giới đường bộ 1/4 Quy Nhơn (*đọc theo tuyến đường Phạm Hồng Thái*) để thống nhất phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư lại tại Khu tái định cư Hợp tác xã vận tải cơ giới đường bộ 1/4 Quy Nhơn sau khi được đầu tư xây dựng xong.

- Tổ chức họp Hội đồng thẩm định phương án và phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với Trường THCS Tây Sơn để sớm triển khai thực hiện, sử dụng kinh phí bồi thường để đầu tư xây dựng mở rộng Trường Tiểu học Hải Cảng (*cơ sở 2, đường Lê Đức Thọ*) đảm bảo cho việc dạy và học theo tiêu chuẩn, quy chuẩn quy định.

- Chủ trì, phối hợp với Ban QLDA các công trình Giao thông và Dân dụng tỉnh và các đơn vị có liên quan tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành phương án giải phóng mặt bằng, bố trí tái định cư để triển khai dự án.

2. Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh

- Tiếp thu ý kiến góp ý của các đại biểu dự họp, hoàn thiện phương án bồi thường giải phóng mặt bằng; đề xuất xây dựng các khu tái định cư và bố trí đất để di dời Công ty Vinafor và Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu Bình Định (*xin chủ trương cho giao đất không qua đấu thầu, đấu giá*); tổng hợp báo cáo Ban thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh xin ý kiến chỉ đạo thực hiện, hoàn thành trước

ngày 30/10/2025. Phấn đấu phê duyệt toàn bộ phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư trong **tháng 11/2025.**

- Chủ động phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan làm việc thống nhất phương án quy hoạch và xác định quy mô đầu tư xây dựng 02 khu tái định cư phục vụ dự án; đồng thời, xác định cụ thể vị trí và diện tích giao đất để xây dựng lại Văn phòng của Công ty Vinafor và Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu Bình Định.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai lập quy hoạch và thực hiện các thủ tục đầu tư xây dựng 02 Khu tái định cư phục vụ dự án; trong năm 2025 hoàn thành xây dựng các khu tái định cư để phục vụ dự án.

- Khẩn trương lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với Trường THCS Tây Sơn; chủ động phối hợp với UBND phường Quy Nhơn để tổ chức họp Hội đồng thẩm định phương án và phê duyệt phương án để triển khai thực hiện.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh và các đơn vị, địa phương có liên quan xem xét phương án bố trí giao đất cho Công ty Vinafor và Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu Bình Định xây dựng văn phòng (*xác định cụ thể vị trí, diện tích giao đất phù hợp*) và quy hoạch chi tiết, quy mô xây dựng các khu tái định cư phục vụ dự án, hoàn thành trước **ngày 28/10/2025**, để Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh tổng hợp phương án giải phóng mặt bằng báo cáo Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, X2.

TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trọng Triêm