

GIẤY PHÉP
KHAI THÁC NƯỚC DƯỚI ĐẤT

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Tài nguyên nước ngày 27/11/2023;

Căn cứ Nghị định số 53/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tài nguyên nước;

Căn cứ Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024 của Chính phủ quy định việc hành nghề khoan nước dưới đất, kê khai, đăng ký, cấp phép, dịch vụ tài nguyên nước và tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước;

Căn cứ Nghị định số 136/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường;

Căn cứ Thông tư số 03/2024/TT-BTNMT ngày 16/5/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tài nguyên nước;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 507/TTr-SNNMT ngày 21/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty cổ phần Du lịch và Thương mại Hoàng Đạt (địa chỉ tại số 366 đường Bạch Đằng, phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai) khai thác nước dưới đất với các nội dung chủ yếu:

- Tên công trình: Giếng khoan cấp nước phục vụ dự án Khu du lịch Kỳ Co – Nhơn Lý.
- Mục đích khai thác nước: Phục vụ cấp nước sinh hoạt và hoạt động của dự án Khu du lịch Kỳ Co – Nhơn Lý.
- Vị trí công trình khai thác nước dưới đất: phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai.
- Tầng chứa nước khai thác: Hệ tầng Mang Yang (T_2my).
- Tổng số giếng khai thác: 05 giếng khoan.
- Tổng lưu lượng nước khai thác: 160 m³/ngày đêm.
- Thời hạn của giấy phép là 05 (năm) năm.

8. Chế độ khai thác của công trình: 365 ngày/năm.

9. Vị trí tọa độ, lưu lượng và các thông số của công trình cụ thể như sau:

Số hiệu	Tọa độ (VN2000, múi chiếu 3 ⁰)		Chiều sâu đặt ống lọc (m)		Chiều sâu mực nước động lớn nhất cho phép (m)	Tầng chứa nước khai thác
	X(m)	Y(m)	Từ	Đến		
GC1	1.532.566	611.629	6,0	130,0	73,6	Hệ tầng Mang Yang (T _{2my})
GC2	1.532.755	611.653	6,0	130,0	73,8	
GC3	1.532.652	611.548	6,0	130,0	73,5	
GC4	1.532.607	611.571	6,0	80,0	48,3	
GC5	1.532.087	612.393	6,0	140,0	78,2	

(có sơ đồ khu vực và vị trí công trình khai thác nước kèm theo)

Điều 2. Phê duyệt vùng bảo hộ vệ sinh khu vực lấy nước sinh hoạt:

1. Phạm vi vùng bảo hộ vệ sinh khu vực lấy nước sinh hoạt của Công trình giếng khoan cấp nước phục vụ dự án Khu du lịch Kỳ Co – Nhơn Lý của Công ty cổ phần Du lịch và Thương mại Hoàng Đạt là khu vực có bán kính 20m tính từ tâm các giếng khoan GC1, GC2, GC3, GC4, GC5.

2. UBND phường Quy Nhơn Đông có trách nhiệm:

- Phối hợp với Công ty cổ phần Du lịch và Thương mại Hoàng Đạt xác định ranh giới phạm vi, vị trí đặt biển chỉ dẫn vùng bảo hộ vệ sinh khu vực lấy nước sinh hoạt trên thực địa; sau khi hoàn thành, gửi kết quả Sở Nông nghiệp và Môi trường để phối hợp quản lý, theo dõi.

- Tổ chức thanh tra, kiểm tra, giám sát các hoạt động trong vùng bảo hộ vệ sinh khu vực lấy nước sinh hoạt của các công trình khai thác nước trên địa bàn; tiếp nhận thông tin, giải quyết các vấn đề phát sinh liên quan đến vùng bảo hộ vệ sinh khu vực lấy nước sinh hoạt của các công trình khai thác nước trên địa bàn theo thẩm quyền.

Điều 3. Yêu cầu Công ty cổ phần Du lịch và Thương mại Hoàng Đạt:

1. Tuân thủ các nội dung quy định tại Điều 1 của Giấy phép này.

2. Lắp đặt, cắm biển chỉ dẫn, bảo vệ biển chỉ dẫn về vùng bảo hộ vệ sinh khu vực lấy nước sinh hoạt đối với công trình khai thác nước dưới đất; bảo vệ nguồn nước đang trực tiếp khai thác, sử dụng; theo dõi, giám sát các hoạt động trong vùng bảo hộ vệ sinh khu vực lấy nước sinh hoạt của công trình. Trường hợp phát hiện hành vi gây ô nhiễm hoặc có nguy cơ gây ô nhiễm, không bảo đảm an toàn cho việc khai thác nước của công trình và các hành vi vi phạm pháp luật về tài nguyên nước khác trong phạm vi vùng bảo hộ vệ sinh khu vực lấy nước sinh hoạt của công trình khai thác thì phải kịp thời ngăn chặn, đồng thời báo cáo ngay cho chính quyền địa phương để xử lý theo quy định.

3. Thực hiện việc quan trắc mực nước, lưu lượng, chất lượng nước trong quá trình khai thác theo quy định.

4. Chịu sự kiểm tra, giám sát của cơ quan quản lý tài nguyên nước ở trung ương và địa phương; cung cấp đầy đủ và trung thực thông tin, dữ liệu về hoạt động khai thác tài nguyên nước của công trình vào Hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu tài nguyên nước quốc gia và theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

5. Tuân thủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật chuyên ngành liên quan đến lĩnh vực khai thác, sử dụng nước theo quy định.

6. Lập hồ sơ tính tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước và nộp tiền cấp quyền khai thác nước dưới đất theo quy định tại Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024 của Chính phủ quy định việc hành nghề khoan nước dưới đất, kê khai, đăng ký, cấp phép, dịch vụ tài nguyên nước và tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước.

Điều 4. Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm cập nhật thông tin của giấy phép này vào Hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu tài nguyên nước quốc gia; theo dõi, giám sát hoạt động khai thác, sử dụng nước dưới đất của công trình này.

Điều 5. Công ty cổ phần Du lịch và Thương mại Hoàng Đạt được hưởng các quyền hợp pháp theo quy định tại khoản 1 Điều 42 của Luật Tài nguyên nước và quyền lợi hợp pháp khác theo quy định của pháp luật.

Điều 6. Giấy phép này có hiệu lực từ ngày ký. Chậm nhất 45 ngày trước khi Giấy phép hết hạn, nếu Công ty cổ phần Du lịch và Thương mại Hoàng Đạt còn tiếp tục khai thác nước dưới đất như quy định tại Điều 1 của Giấy phép này thì phải làm thủ tục gia hạn giấy phép theo quy định.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Công ty cổ phần Du lịch và Thương mại Hoàng Đạt, Chủ tịch UBND phường Quy Nhơn Đông và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Giấy phép này./. 

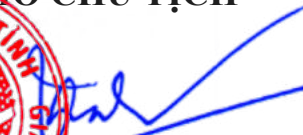
Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Cục Quản lý Tài nguyên nước;
- CT, PCT TT: N.T.Thanh;
- Thuế tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, N1, 4, X1.

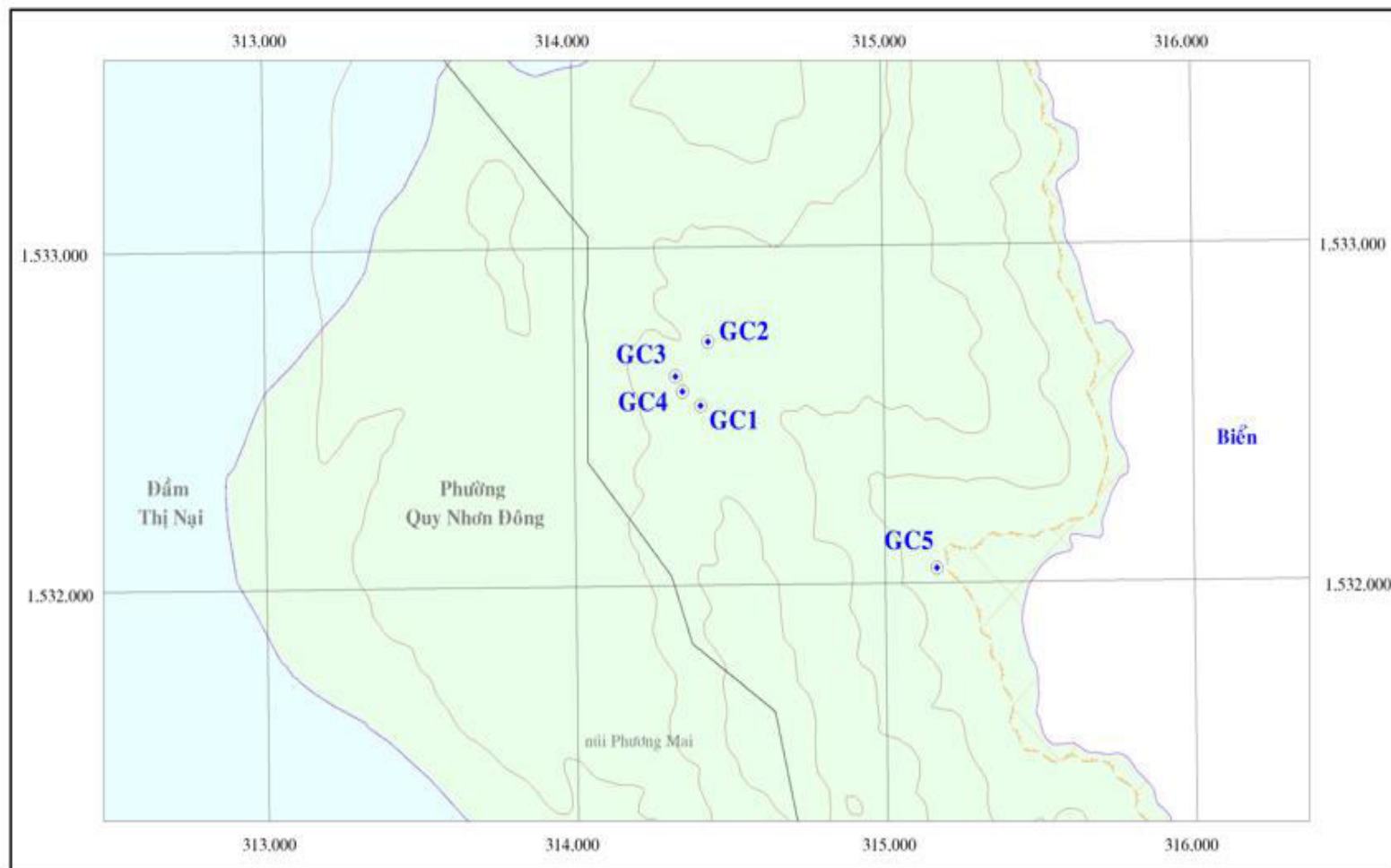


**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
SƠ ĐỒ KHU VỰC VÀ VỊ TRÍ CÔNG TRÌNH KHAI THÁC NƯỚC DƯỚI ĐẤT
(Kèm theo Giấy phép số /GP-UBND ngày /10/2025 của UBND tỉnh)



Ghi chú

 Giếng GC1, GC2, GC3, GC4 và GC5 của Công ty cổ phần Du lịch và Thương mại Hoàng Đạt Văn Đình Tới đề nghị cấp phép khai thác nước dưới đất

Vùng bảo hộ vệ sinh khu vực lấy nước sinh hoạt là khu vực có bán kính 20m tính từ tâm giếng khoan GC1, GC2, GC3, GC4 và GC5

 Tầng chứa nước khe nứt Hệ tầng Mang Yang (T2my)

Bản đồ này có hệ tọa độ VN 2000, múi chiếu 3 độ, được biên tập từ Bản đồ địa chất thủy văn tỉnh Bình Định tỷ lệ 1: 50.000, hệ VN 2000 múi chiếu 6 độ

Tỷ lệ 1: 15.000
1cm trên bản đồ bằng 150m ngoài thực tế

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH VÀ
THƯƠNG MẠI HOÀNG ĐẠT**