

Số: 2161 /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 10 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thanh lý nhà làm việc của UBND xã Hoài Hải (cũ)
thuộc UBND phường Hoài Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật chứng khoán, luật kế toán, luật kiểm toán độc lập, luật ngân sách nhà nước, luật quản lý, sử dụng tài sản công, luật quản lý thuế, luật thuế thu nhập cá nhân, luật dự trữ quốc gia, luật xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao tài sản cố định tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản cố định do nhà nước giao cho doanh nghiệp quản lý không tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Theo đề nghị của UBND phường Hoài Nhơn Đông tại Văn bản số 476/UBND-TH ngày 03/10/2025 (kèm theo Biên bản kiểm tra hiện trạng, xác định, đánh giá chất lượng công trình ngày 11/8/2025) và ý kiến thẩm định của Sở Tài chính tại Văn bản số 3360/STC-QLGCS ngày 07/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thanh lý nhà làm việc của UBND xã Hoài Hải (cũ) thuộc UBND phường Hoài Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai, với các nội dung cụ thể như sau:

- Cơ quan có tài sản thanh lý: UBND phường Hoài Nhơn Đông.
- Danh mục tài sản thanh lý: Chi tiết cụ thể như Phụ lục kèm theo.
- Hình thức thanh lý: Phá dỡ, huỷ bỏ.
- Quản lý, sử dụng số tiền thu được từ việc thanh lý: Thực hiện theo quy định tại Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ.

Điều 2. UBND phường Hoài Nhơn Đông chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện việc thanh lý, hạch toán giảm tài sản; đồng thời báo cáo kê khai biến động tài sản theo quy định tại Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Giám đốc Sở Xây dựng; Chủ tịch UBND phường Hoài Nhơn Đông và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP TH;
- Lưu: VT, T9, T4.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
DANH MỤC TÀI SẢN THANH LÝ LÀ NHÀ LÀM VIỆC UBND XÃ HOÀI HẢI (CŨ)
THUỘC UBND PHƯỜNG HOÀI NHƠN ĐÔNG, TỈNH GIA LAI
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2025 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Danh mục tài sản thanh lý	Năm xây dựng	Chủng loại	Số lượng	Diện tích (m ²)	Tình trạng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại theo sổ kế toán (đồng)	Hình thức thanh lý	Lý do thanh lý
1	Nhà làm việc UBND xã Hoài Hải (cũ) thuộc UBND phường Hoài Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai	1995	Nhà cấp 4	Khối nhà 01 tầng với 09 phòng	313	Hết hạn sử dụng nên 09 phòng làm việc bị hư hỏng nặng, phần mái ngói sụp đổ, tường bong tróc, không đảm bảo điều kiện để tiếp sử dụng	451.000.000	0	Phá dỡ, hủy bỏ	Đã hết hạn sử dụng theo quy định Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ Tài chính