



ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 264 /TB-UBND

Gia Lai, ngày 06 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Phạm Anh Tuấn, Chủ tịch UBND tỉnh đi thăm và làm việc với các phường: Pleiku, Diên Hồng, An Phú, Hội Phú

Ngày 27/9/2025, đồng chí Phạm Anh Tuấn, Chủ tịch UBND tỉnh đi thăm và làm việc với các phường Pleiku, Diên Hồng, An Phú, Hội Phú. Tham dự buổi làm việc có đồng chí Nguyễn Tự Công Hoàng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh và đại diện các sở, ngành: Tài chính, Nội vụ, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Dân tộc và Tôn giáo, Khoa học và Công nghệ, Công an tỉnh, Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh. Sau khi nghe Bí thư, Chủ tịch UBND các phường báo cáo, ý kiến tham gia của các sở, ngành, đơn vị dự họp và ý kiến của đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh; Chủ tịch UBND tỉnh kết luận một số nội dung như sau:

1. Đối với các phường Pleiku, Diên Hồng, An Phú, Hội Phú

a) Xác định rõ quan điểm:

- Các phường Pleiku, Diên Hồng, An Phú và Hội Phú là **04 phường trọng điểm về phát triển kinh tế – xã hội tại khu vực phía Tây của tỉnh**, đóng vai trò “**đầu tàu**”, “**cú đấm thép**” trong thúc đẩy tăng trưởng kinh tế; có trách nhiệm đi tiên phong trong phát triển, đồng thời hỗ trợ các xã, phường còn lại thuộc khu vực phía Tây Gia Lai và đồng hành cùng các xã, phường thuộc khu vực phía Đông Gia Lai trong quá trình phát triển chung của tỉnh.

- **04 địa phương** cần tập trung nghiên cứu, nắm vững và triển khai hiệu quả các nhiệm vụ đã được phân cấp, giao quyền; **chủ động xử lý theo thẩm quyền**, đồng thời thường xuyên phối hợp với các sở, ban, ngành chuyên môn để được hướng dẫn, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh trong thực tiễn; **chủ động trao đổi, học hỏi kinh nghiệm**, cách làm hay, mô hình mới từ các xã, phường còn lại để vận dụng linh hoạt, nâng cao hiệu quả công tác quản lý, điều hành và triển khai ý tưởng phát triển.

- Tại các buổi làm việc với lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Tỉnh ủy, HĐND tỉnh, UBND tỉnh, các phường cần **mạnh dạn đề xuất những nội dung lớn**, các giải pháp mang tính đột phá nhằm thúc đẩy phát triển kinh tế – xã hội, gắn với bảo đảm quốc phòng – an ninh trên địa bàn, tránh kiến nghị mang tính vụn vặt hoặc chỉ thuần túy về mặt chuyên môn, giải quyết sự vụ.

b) Chính trị – Hệ thống chính trị

- **Ghi nhận và biểu dương nỗ lực của 04 phường** trong thời gian qua, nhất là trong việc triển khai các nhiệm vụ phát triển kinh tế – xã hội, bảo đảm an ninh

trật tự và xây dựng hệ thống chính trị cơ sở ngày càng vững mạnh. Tuy nhiên, cần quyết tâm, nghĩ lớn và mạnh dạn hơn nữa trong triển khai nhiệm vụ, khai thác hiệu quả các dự địa phát triển. Thời gian tới, Thường trực Đảng ủy các phường tiếp tục phát huy tinh thần trách nhiệm, triển khai hiệu quả các nhiệm vụ được giao.

- Hệ thống chính trị ở các phường phải bảo đảm **đoàn kết, thống nhất, ổn định và an toàn**; trong đó đặc biệt coi trọng giữ gìn sự đoàn kết giữa Bí thư Đảng ủy và Chủ tịch UBND phường, giữa cấp ủy Đảng với chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị – xã hội; đồng thời tăng cường phối hợp, đồng thuận với các xã, phường lân cận, đặt mục tiêu bảo vệ lợi ích chung của Nhân dân, đem lại kết quả thiết thực, góp phần giữ vững ổn định chính trị và phát triển bền vững.

- Tập trung chỉ đạo **xây dựng Chương trình hành động** triển khai Nghị quyết Đại hội Đảng bộ phường lần thứ I, nhiệm kỳ 2025–2030; chương trình phải cụ thể hóa nhiệm vụ cả nhiệm kỳ, có kế hoạch, phân công rõ ràng, gắn với các nhiệm vụ đột phá thúc đẩy tăng trưởng, song song với việc đề xuất và triển khai dự án.

- **Tổ chức thực hiện nghiêm túc** các chỉ đạo, kết luận của Tỉnh ủy, UBND tỉnh, kịp thời báo cáo kết quả thực hiện và đề xuất kiến nghị những nội dung vượt thẩm quyền.

c) Tổ chức bộ máy, cán bộ

- **Tiếp tục nâng cao nhận thức** của cán bộ, công chức, viên chức về mô hình cấp xã mới, được xác định có vai trò như một “**tỉnh thu nhỏ**”, vừa đảm nhận đầy đủ chức năng, nhiệm vụ của xã, phường, huyện trước đây, vừa thực hiện một phần nhiệm vụ do Trung ương và tỉnh phân cấp, giao quyền.

- **Củng cố, kiện toàn bộ máy** theo hướng **gần dân, sát dân**; rà soát số lượng, trình độ, quá trình công tác để bố trí hợp lý, phát huy sở trường, khắc phục tình trạng dư thừa nhưng lệch chuyên môn, gây trì trệ; bảo đảm bộ máy tinh gọn, hiệu quả, khoa học, phù hợp thực tiễn. Đồng thời, tập trung giải quyết kịp thời, dứt điểm các kiến nghị, phản ánh của Nhân dân và doanh nghiệp theo đúng quy định, **bảo đảm công khai, minh bạch, bình đẳng**, tạo niềm tin, đồng thuận, góp phần cải thiện môi trường đầu tư và nâng cao hiệu lực quản lý.

- **Khẩn trương rà soát, kiện toàn tổ chức bộ máy**, chức năng, nhiệm vụ của Ban quản lý, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phường theo hướng dẫn của Trung ương, UBND tỉnh và sở, ngành chuyên môn; bảo đảm kịp thời, hiệu quả trong thực hiện các nhiệm vụ về giải phóng mặt bằng, đầu tư xây dựng, phát triển quỹ đất, môi trường, cây xanh, văn hóa, chợ... phục vụ các dự án, công trình trọng điểm.

- **Xây dựng đội ngũ cán bộ, công chức “đúng người, đúng việc”**, có bản lĩnh chính trị vững vàng, đạo đức công vụ trong sáng, tác phong chuyên nghiệp, tư duy đổi mới, khả năng thích ứng **chuyên đổi số**; thực hiện nghiêm kỷ luật hành chính, ứng xử văn minh với Nhân dân và doanh nghiệp; phục vụ tận tâm với phương châm “**làm hết việc, không làm hết giờ**”, khắc phục trì trệ, né tránh, đùn đẩy trách nhiệm.

- **Đổi mới phương pháp quản lý** từ “quản lý, kiểm soát” sang “**kiến tạo và phục vụ**”, coi người dân và doanh nghiệp là trung tâm, là “khách hàng” của cơ quan hành chính; chấn chỉnh, nâng cao tinh thần trách nhiệm, ý thức công vụ, thái độ phục vụ của cán bộ, lãnh đạo, không để công việc ách tắc, tồn đọng.

- **Nguyên tắc điều hành, xử lý công việc:** tuyệt đối không chấp nhận chậm trễ; áp dụng nghiêm nguyên tắc “6 rõ”: rõ người – rõ việc – rõ thời hạn – rõ trách nhiệm – rõ kết quả – rõ thẩm quyền. Quán triệt tinh thần làm việc “thần tốc”, “không bàn lùi, chỉ bàn làm”, “không tiếp nhận lý do, chỉ tiếp nhận kết quả”, “nghĩ sâu, làm lớn”; phát huy tinh thần dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm, dám đột phá vì lợi ích chung.

d) Kinh tế – Đầu tư – Tài chính

- **Về nguyên tắc,** các phường cần chủ động triển khai công tác quản lý tài chính, ngân sách và đầu tư xây dựng cơ bản theo đúng quy định pháp luật; bảo đảm sử dụng nguồn lực tiết kiệm, hiệu quả, công khai, minh bạch; đồng thời kịp thời tổng hợp, kiến nghị, đề xuất các giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện.

- **Về phát triển kinh tế – xã hội,** tập trung triển khai đồng bộ các giải pháp trọng tâm, đột phá để phấn đấu hoàn thành và vượt chỉ tiêu kế hoạch năm 2025; trong đó chú trọng tăng trưởng tổng sản phẩm của từng phường, coi đây là chỉ tiêu then chốt quyết định kết quả phát triển kinh tế. Phát huy tối đa tiềm năng, lợi thế của địa phương để thúc đẩy các lĩnh vực thương mại, dịch vụ, du lịch; đẩy mạnh thu hút đầu tư, tháo gỡ vướng mắc về thủ tục, tạo môi trường thuận lợi cho doanh nghiệp, bảo đảm giải ngân vốn đầu tư công và hoàn thành chỉ tiêu thu ngân sách, gắn tăng trưởng với phát triển bền vững và an sinh xã hội.

- **Về công tác đầu tư và thu hút nguồn lực,** tiếp tục tăng cường mời gọi nhà đầu tư có năng lực, uy tín; nâng cao chất lượng công tác thẩm định, lựa chọn dự án; đồng hành và hỗ trợ doanh nghiệp trong quá trình triển khai, bảo đảm tiến độ, chất lượng, hiệu quả. Trước mắt, yêu cầu mỗi phường rà soát, **đề xuất tối thiểu 02 dự án đầu tư khả thi,** phù hợp quy hoạch, có thể triển khai theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư, nhằm tăng thu ngân sách và phục vụ nhu cầu phát triển địa phương.

- **Về quản lý, sử dụng nguồn lực và tài sản công,** các phường chủ động sử dụng kinh phí tỉnh hỗ trợ bảo đảm hợp lý, tiết kiệm, hiệu quả, ưu tiên cải tạo, nâng cấp trụ sở và mua sắm trang thiết bị phục vụ trực tiếp Nhân dân và doanh nghiệp. Đối với các quỹ đất công dôi dư, chưa sử dụng hiệu quả, giao các phường rà soát, làm việc và báo cáo xin ý kiến đơn vị chủ quản để thống nhất phương án sử dụng; bảo đảm tuân thủ quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt, phù hợp thực tế, gắn với chỉnh trang và nâng cao mỹ quan đô thị, tránh lãng phí tài sản công.

** Giao phường Diên Hồng nghiên cứu, đề xuất quy hoạch chi tiết khu vực Công viên Hồ Diên Hồng theo định hướng công viên chuyên đề kết hợp dịch vụ nghỉ dưỡng, nhằm kêu gọi đầu tư; đồng thời phối hợp các sở, ngành liên quan*

trong công tác xúc tiến đầu tư, bảo đảm tính khả thi và hiệu quả của dự án. Các phường khác tiếp tục chủ động nghiên cứu, đề xuất phương án đầu tư hạ tầng giao thông, chỉnh trang đô thị, phát triển không gian thương mại, dịch vụ, công nghiệp và du lịch phù hợp tiềm năng của từng địa bàn.

- **Về kế hoạch đầu tư công**, khẩn trương rà soát, hoàn thiện kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2026–2030, bảo đảm phù hợp định hướng phát triển, cân đối nguồn lực, ưu tiên dự án chuyển tiếp, dở dang và hoàn thiện thủ tục chuẩn bị đầu tư cho các dự án khởi công năm 2026.

- **Về phát triển dịch vụ – thương mại đô thị**, chủ động xây dựng và triển khai các kế hoạch, giải pháp đồng bộ phát triển mô hình kinh tế đêm, không gian dịch vụ – thương mại, mua sắm, ẩm thực và giải trí tại các khu vực có lợi thế, nhằm mở rộng thị trường, thu hút du khách, tăng chi tiêu, kéo dài thời gian lưu trú và góp phần nâng cao đời sống người dân.

e) Đô thị – Quy hoạch – Hạ tầng

- **Về nguyên tắc, công tác lập và quản lý quy hoạch đô thị** của 04 phường phải được triển khai trên cơ sở Quy hoạch chung thành phố Pleiku (trước đây) đã được phê duyệt, bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất, tránh cục bộ, phân mảnh, đồng thời có sự liên kết không gian với các khu vực lân cận và phù hợp định hướng phát triển đô thị trong Quy hoạch tỉnh Gia Lai mới (đang cập nhật từ Quy hoạch tỉnh Gia Lai và Bình Định trước đây). Đây là nền tảng quan trọng để hình thành cấu trúc không gian đô thị hiện đại, có khả năng mở rộng, thích ứng linh hoạt với nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội trong tương lai.

- Các phường cần **chủ động phối hợp với Sở Xây dựng trong quá trình lập quy hoạch**, đồng thời sau khi Quy hoạch chung được thông qua phải tập trung kiến nghị bố trí nguồn lực cho các dự án hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội trọng điểm, đặc biệt là hệ thống hạ tầng giao thông khung liên khu vực, các khu tái định cư và chỉnh trang những khu vực có tiềm năng phát triển đô thị. Trên cơ sở đó, khẩn trương triển khai các đồ án quy hoạch phân khu đã được phê duyệt để xác lập danh mục dự án ưu tiên đầu tư; tiến hành rà soát, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết, bố trí hợp lý quỹ đất, xây dựng kế hoạch khai thác quỹ đất để tạo nguồn lực tài chính phục vụ phát triển đô thị. Trước mắt, phân đấu hoàn thành **quy hoạch 01 khu vực trung tâm phường trong năm 2025**, bảo đảm đủ điều kiện triển khai đầu tư hạ tầng và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất (hoặc đấu thầu thực hiện dự án).

- Song song với đó, cần **bám sát tiến độ tích hợp Quy hoạch tỉnh Gia Lai**, chủ động cân đối, huy động đa dạng nguồn lực, phối hợp đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng và triển khai các dự án hạ tầng kinh tế - xã hội đã được thành phố Pleiku (trước đây) chuyển giao cho phường làm chủ đầu tư.

- **Trong lĩnh vực quản lý phát triển đô thị**, phải tăng cường kiểm tra, xử lý nghiêm vi phạm trật tự xây dựng, lấn chiếm lòng đường, vỉa hè; đồng thời đẩy mạnh tuyên truyền xây dựng nếp sống văn minh đô thị. Cần chú trọng đầu tư, từng bước hoàn thiện các hệ thống hạ tầng kỹ thuật thiết yếu (giao thông,

điện, viễn thông, cấp – thoát nước, chiếu sáng công cộng), gắn với ứng dụng công nghệ số trong quản lý đô thị, xây dựng đô thị thông minh và hệ thống giám sát – điều hành tập trung. Cùng với đó, tiếp tục rà soát, điều chỉnh quy hoạch phục vụ chỉnh trang đô thị, mở rộng quỹ đất phát triển khu dân cư mới, khu nhà ở xã hội, đáp ứng nhu cầu ngày càng cao của người dân về không gian sống, hạ tầng và dịch vụ công cộng.

Đồng thời, cần **tăng cường quản lý đất đai**, kiên quyết ngăn chặn, xử lý tình trạng lấn chiếm đất công, xây dựng trái phép; nâng cao hiệu quả **quản lý chất thải rắn sinh hoạt**, mở rộng phạm vi và tần suất thu gom, xử lý triệt để các điểm tập kết rác tự phát, lưu ý các vấn đề môi trường phát sinh tại phường Hội Phú, nhằm cải thiện môi trường sống và hình ảnh đô thị.

Với định hướng mở, công tác quy hoạch – phát triển hạ tầng đô thị không chỉ dừng lại ở việc đáp ứng nhu cầu hiện tại mà còn phải **định hình không gian đô thị các phường** theo hướng bền vững, hiện đại, thân thiện môi trường, có khả năng hội nhập, liên kết vùng, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội lâu dài.

g) An ninh – Xã hội – Chuyển đổi số

- **Tiếp tục đổi mới, nâng cao hiệu quả hoạt động của Trung tâm Phục vụ hành chính công phường**; tăng cường năng lực, thái độ, phương pháp phục vụ; **Lãnh đạo UBND phường trực tiếp kiểm tra, giám sát hằng ngày**; tuyệt đối không hợp thức hóa sai phạm, đặc biệt trong đất đai, môi trường, xây dựng. Với thủ tục đất đai, phải xem xét kỹ, đúng luật; trường hợp chưa đủ điều kiện, cần thông báo công khai, tạm dừng tiếp nhận hồ sơ có thời hạn để Nhân dân biết và đồng thuận.

** Biểu dương Trung tâm Phục vụ Hành chính của phường Hội Phú đã được bố trí sạch sẽ, ngăn nắp, chuyên nghiệp; đặc biệt ghi nhận cách làm sáng tạo trong việc vận động xã hội hóa để trang bị các thiết bị hiện đại phục vụ người dân, doanh nghiệp, tiêu biểu như việc ứng dụng robot thông minh. Đồng thời, ghi nhận sự chủ động, quyết liệt trong công tác chỉ đạo, điều hành của lãnh đạo phường, góp phần nâng cao chất lượng phục vụ, xây dựng hình ảnh chính quyền cơ sở thân thiện, chuyên nghiệp, hiện đại.*

Các phường còn lại cần trao đổi, nghiên cứu, học tập mô hình của phường Hội Phú, chủ động xây dựng và triển khai các giải pháp cụ thể nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động của bộ phận một cửa, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, cải thiện môi trường làm việc và nâng cao chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp, hướng tới mục tiêu chính quyền điện tử, hiện đại và phục vụ.

- **Quyết liệt thực hiện cải cách hành chính**, gắn phân cấp, giao quyền với kiểm tra, giám sát; tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, rút ngắn thời gian, giảm chi phí cho người dân và doanh nghiệp; đồng thời chú trọng đào tạo, bồi dưỡng chính trị, chuyên môn cho cán bộ, công chức, nhất là cán bộ trẻ và cán bộ đồng bào dân tộc thiểu số.

- **Quan tâm công tác chuyển đổi số**, triển khai đầy đủ các nhiệm vụ theo Nghị quyết số 57-NQ/TW của Bộ Chính trị; đẩy mạnh xây dựng **đô thị thông**

minh gắn với hệ thống giám sát, cảnh báo, theo dõi công tác chỉ đạo, điều hành tại địa phương, nâng cao hiệu lực quản lý và chất lượng phục vụ Nhân dân.

- Tiếp tục nghiên cứu, đề xuất các mô hình **phát triển du lịch cộng đồng** gắn với khai thác giá trị văn hóa – lịch sử – sinh thái đặc trưng của địa phương; tăng cường liên kết với các địa phương lân cận để hình thành các sản phẩm du lịch liên vùng, đa dạng, bền vững, gắn với sinh kế người dân.

- **Tập trung bảo đảm an ninh chính trị, giữ gìn trật tự an toàn xã hội;** thực hiện nghiêm chế độ tiếp công dân, giải quyết kịp thời đơn thư khiếu nại, tố cáo, nhất là các vụ việc phức tạp về đất đai, không để kéo dài, phát sinh điểm nóng. Đồng thời, làm tốt công tác tuyên truyền, cung cấp thông tin kịp thời, đầy đủ về chủ trương, chính sách, dự án lớn để Nhân dân đồng thuận, củng cố niềm tin vào chính quyền, góp phần ổn định chính trị và phát triển kinh tế - xã hội.

2. Đối với các sở, ngành, đơn vị:

a) Sở Xây dựng

- Khẩn trương chủ trì, thẩm định **Quy hoạch chung của 04 phường:** Pleiku, Diên Hồng, Hội Phú và An Phú, bảo đảm tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh; sau khi có ý kiến của Bộ Xây dựng, tổ chức rà soát, nghiên cứu và kịp thời điều chỉnh cho phù hợp (nếu có), bảo đảm thống nhất, đồng bộ với Quy hoạch chung của tỉnh.

** Lưu ý, Quy hoạch chung của 04 phường phải được phê duyệt đồng thời, đồng bộ với quy hoạch thành phố Pleiku trước đây, nhất là các hạ tầng dùng chung (tổng thể không tách rời). Trong quá trình xây dựng Quy hoạch phường phải khảo sát toàn diện, có chiều sâu; nội dung Quy hoạch phường phải có tầm nhìn xa “đi trước một bước và là kim chỉ nam cho phát triển”; định hướng phát triển rõ ràng, cụ thể từng khu vực, ngành, lĩnh vực và gắn với phát triển quỹ đất trong thời gian đến; đề xuất bố trí nguồn lực để phát triển các khu vực trọng điểm.*

- Chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan nghiên cứu, đề xuất phương án quy hoạch lại **khu đất Sân vận động Pleiku** (sau khi di dời công trình thể thao này đến vị trí mới theo quyết định cấp có thẩm quyền) theo hướng phát triển khu chức năng đô thị tổng hợp, bảo đảm khai thác hiệu quả quỹ đất, nâng cao giá trị sử dụng, đáp ứng nhu cầu phát triển lâu dài và góp phần cải thiện mỹ quan đô thị.

- Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Sở Tài chính, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND phường Pleiku và các đơn vị liên quan tham mưu, đề xuất UBND tỉnh phương án xây dựng **Dự án Nhà hát, trung tâm triển lãm văn hóa, nghệ thuật và thư viện tổng hợp tỉnh** đảm bảo đồng bộ, kết nối hạ tầng, nhất là hạ tầng giao thông; việc xây dựng công trình tại vị trí phải tính toán đến sự phù hợp, đồng bộ công năng, đảm bảo về quy mô, diện tích và phù hợp với quy hoạch.

- **Rà soát, hoàn thiện cơ chế, chính sách hỗ trợ đầu tư đối với các**

hạng mục hạ tầng thiết yếu như vỉa hè, các tuyến đường hẻm, đường giao thông nội bộ và hệ thống điện chiếu sáng; trên cơ sở đó, xây dựng phương án vận động Nhân dân tham gia cùng Nhà nước theo hình thức “Nhà nước và Nhân dân cùng làm”, bảo đảm công khai, minh bạch, tạo sự đồng thuận và huy động tối đa nguồn lực trong cộng đồng để cải thiện bộ mặt đô thị, nâng cao chất lượng đời sống dân cư.

- Chỉ đạo Ban Quản lý dịch vụ công phối hợp với các **đơn vị cung cấp dịch vụ công ích đô thị (điện, nước, cây xanh, vệ sinh môi trường...)** tập trung thực hiện đầy đủ, kịp thời các nhiệm vụ theo kế hoạch, bảo đảm không để gián đoạn, ảnh hưởng đến môi trường và cảnh quan đô thị; đồng thời xác định rõ trách nhiệm và xử lý nghiêm các tập thể, cá nhân nếu để xảy ra tình trạng rác thải bị vứt, đốt bừa bãi mà không được thu gom, xử lý theo quy định.

- Rà soát toàn bộ các tuyến đường trên địa bàn để **xây dựng kế hoạch duy tu, bảo dưỡng** phù hợp với khả năng nguồn lực, trong đó tập trung ưu tiên khu vực Gia Lai Tây ngay sau khi kết thúc mùa mưa năm 2025. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra hiện trạng, xác định mức độ hư hỏng; đề xuất phương án khắc phục, bố trí nguồn lực thực hiện; đồng thời theo dõi, giám sát chặt chẽ quá trình triển khai, bảo đảm tiến độ, chất lượng và an toàn công trình.

b) Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương rà soát, tổng hợp các nguồn kinh phí và nhiệm vụ chi của các xã, phường để tham mưu UBND tỉnh phân bổ theo đúng quy định, phù hợp với mô hình chính quyền địa phương 02 cấp. Đồng thời, Sở Tài chính có trách nhiệm kiểm tra, rà soát và đề xuất phương án xử lý cụ thể đối với các trụ sở dôi dư là tài sản công, bảo đảm khai thác, sử dụng hiệu quả, tránh thất thoát, lãng phí.

c) Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND các phường Diên Hồng, Hội Phú, Pleiku và các cơ quan, đơn vị liên quan đề xuất phương án thống nhất một đơn vị chịu trách nhiệm quản lý toàn diện đoạn suối đã được chỉnh trang trên địa bàn các phường; đồng thời nghiên cứu, triển khai các giải pháp kỹ thuật nhằm ngăn chặn tình trạng xả thải trực tiếp ra suối, bảo đảm vệ sinh môi trường và cảnh quan đô thị. Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm đôn đốc, tham mưu UBND tỉnh đẩy nhanh tiến độ chuẩn bị và đề xuất Dự án Nhà máy xử lý rác thải, bảo đảm đồng bộ, khả thi và đáp ứng yêu cầu thực tiễn quản lý môi trường.

d) Sở Nội vụ chủ trì, tiếp tục rà soát số lượng biên chế của các sở, ngành và cấp xã, đối chiếu với số biên chế được giao cho từng đơn vị, địa phương để tham mưu UBND tỉnh phương án điều động, bố trí, bảo đảm cân đối, hợp lý, đáp ứng yêu cầu thực hiện nhiệm vụ. Sở Nội vụ có trách nhiệm hướng dẫn, đôn đốc các địa phương trong việc quản lý, sử dụng biên chế đúng quy định; đồng thời phối hợp, hướng dẫn việc thành lập và tổ chức hoạt động của Ban Quản lý dự án, đơn vị sự nghiệp công lập cấp xã nhằm nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng nguồn lực. UBND các địa phương chịu trách nhiệm phối hợp chặt chẽ, cung cấp số liệu chính xác và tổ chức thực hiện nghiêm túc các phương án phân bổ, điều động biên chế theo quyết định của UBND tỉnh.

e) **Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh** chủ trì, phối hợp với UBND các phường Diên Hồng, Hội Phú tập trung đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng và triển khai **Dự án đường Nguyễn Văn Linh, Dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đường Nguyễn Văn Linh**; đồng thời thực hiện nghiêm túc các ý kiến chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Tự Công Hoàng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh liên quan đến các dự án này.

3. Đối với các kiến nghị, đề xuất của các phường: Giao các sở, ban, ngành có liên quan thường xuyên rà soát, tổng hợp đầy đủ các kiến nghị, khó khăn, vướng mắc của địa phương để phân loại, chủ động hướng dẫn và xử lý theo thẩm quyền, bảo đảm đồng bộ, thống nhất, tạo hiệu ứng lan tỏa đến tất cả các địa phương có liên quan. Đối với những kiến nghị lặp lại nhiều lần nhưng chưa được giải quyết dứt điểm, các sở, ban, ngành cần **chủ động nghiên cứu, tổ chức làm việc trực tiếp, trực tuyến hoặc mở lớp tập huấn chuyên đề** để hướng dẫn chi tiết, giúp địa phương nắm rõ phương pháp xử lý, qua đó nâng cao hiệu quả thực hiện nhiệm vụ. Đây là nhiệm vụ phải thực hiện thường xuyên, liên tục.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành liên quan;
- Đảng ủy, HĐND, UBND các phường: Pleiku, Diên Hồng, Hội Phú, An Phú;
- Lãnh đạo, chuyên viên VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, T7.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Lê Huy Vũ