

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
Dự án Nghĩa trang nhân dân thôn 4, xã Tây Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Kết luận số 57-KL/TU ngày 01/10/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Hội nghị lần thứ 11 về chủ trương đầu tư dự án Nghĩa trang nhân dân thôn 4, xã Tây Sơn;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Tờ trình số 71/TTr-BQL ngày 26/9/2025; ý kiến thẩm định của Sở Tài chính tại Văn bản số 215/BC-STC ngày 25/9/2025 và số 221/BC-STC ngày 26/9/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nghĩa trang nhân dân thôn 4, xã Tây Sơn do Ban Quản lý Khu kinh tế làm Chủ đầu tư, với nội dung chính như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng Nghĩa trang nhân dân thôn 4, xã Tây Sơn nhằm phục vụ việc di dời mồ mả hiện trạng các dự án đã và đang triển khai trên địa bàn xã Tây Sơn và phục vụ nhu cầu cải táng, mai táng của địa phương, đảm bảo sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả, phù hợp với phát triển đô thị văn minh, hiện đại, không ảnh hưởng môi trường và cảnh quan, mỹ quan khu vực xung quanh.

2. Quy mô đầu tư: Tổng diện tích dự án là 2,7 ha, gồm các hạng mục: San nền, thoát nước mưa, giao thông, cấp nước, cấp điện, thoát nước thải và vệ sinh môi trường (theo quy hoạch chi tiết được duyệt).

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Địa điểm thực hiện: Xã Tây Sơn, tỉnh Gia Lai.

5. Tổng mức đầu tư dự án dự kiến: 15.000.000.000 đồng (Mười lăm tỷ đồng), trong đó:

- Chi phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư : 2.004.000.000 đồng

- Chi phí xây dựng : 10.411.286.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án : 302.342.000 đồng
- Chi phí tư vấn : 625.320.000 đồng
- Chi phí khác : 156.330.000 đồng
- Chi phí dự phòng : 1.500.722.000 đồng.

5. Nguồn vốn thực hiện dự án: Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý.

6. Khả năng cân đối nguồn vốn: Vốn đầu tư công của tỉnh quản lý trong giai đoạn 2021-2025 và giai đoạn 2026-2030 cân đối bố trí như sau: Sở Tài chính rà soát kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025, trình cấp thẩm quyền bố trí cho dự án. Trường hợp chưa bố trí đủ theo tổng mức đầu tư dự kiến thì báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét bố trí trong giai đoạn 2026-2030.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2025 - 2027.

Điều 2. Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Kho bạc Nhà nước khu vực XV; Chủ tịch UBND xã Tây Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPXD;
- Lưu: VT, X1.

[Signature]

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Signature]
Nguyễn Tự Công Hoàng