

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4584/UBND-KTTH

Gia Lai, ngày 07 tháng 10 năm 2025

V/v triển khai thực hiện Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19/8/2025 của Chính phủ quy định các trường hợp khác được miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại khoản 2 Điều 157 Luật Đất đai năm 2024

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành;
- UBND các xã, phường.

Thực hiện Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19/8/2025 của Chính phủ quy định các trường hợp khác được miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định tại khoản 2 Điều 157 Luật Đất đai năm 2024 (có hiệu lực thi hành từ ngày 19/8/2025);

Để triển khai thực hiện có hiệu quả Nghị định số 230/2025/NĐ-CP ngày 19/8/2025 của Chính phủ (gọi tắt là Nghị định số 230/2025/NĐ-CP); Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các Sở, ban, ngành và Chủ tịch UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh triển khai thực hiện một số nội dung, cụ thể như sau:

1. Tổ chức quán triệt, phổ biến nội dung của Nghị định số 230/2025/NĐ-CP đến các cơ quan, tổ chức, đơn vị và các đối tượng có liên quan thuộc phạm vi quản lý đảm bảo đầy đủ, kịp thời nội dung chính sách để triển khai thực hiện đảm bảo theo quy định.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức rà soát các văn bản quy phạm pháp luật do địa phương ban hành liên quan đến tiền sử dụng đất, tiền thuê đất để báo cáo đề xuất sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới đảm bảo phù hợp với Nghị định số 230/2025/NĐ-CP và các quy định pháp luật có liên quan (nếu có).

3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương xây dựng dự thảo Quy định mức miễn, giảm tiền thuê đất cụ thể đối với cơ sở thực hiện xã hội hóa (có dự án xã hội hóa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật nhưng không thuộc dự án được miễn, giảm tiền thuê đất theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 157 Luật Đất đai năm 2024 và được Nhà nước cho thuê đất để thực hiện dự án xã hội hóa mà nội dung dự án đã được phê duyệt đáp ứng danh mục các loại hình, tiêu chí, quy mô, tiêu chuẩn về xã hội hóa quy định của Thủ tướng Chính phủ), trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

4. Trong quá trình triển khai thực hiện nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc hoặc bất cập, các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan kịp thời phản ánh về Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường (theo chức năng, nhiệm vụ được giao) để tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, giải quyết.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP TH;
- Lưu: VT, T9, T4.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh