

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI
Số: 1954 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Gia Lai, ngày 29 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác
Dự án Mở rộng quy mô Trang trại chăn nuôi heo giống theo phương pháp
công nghiệp hiện đại khép kín tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh,
tỉnh Bình Định (nay là xã Canh Vinh, tỉnh Gia Lai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BNNMT ngày 19/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về phân quyền, phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước về một số nội dung trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;

Căn cứ Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 23/5/2025 của HĐND tỉnh Bình Định về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

Theo Văn bản số 81/QBVPTR-KHKT ngày 12/8/2025 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc tiếp nhận tiền trồng rừng thay thế Dự án Mở rộng quy mô Trang trại chăn nuôi heo giống theo phương pháp công nghiệp hiện đại khép kín của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thành Phú;

Xét đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thành Phú tại Văn bản số 09/CTY-VP ngày 22/9/2025 và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 396/TTr-SNNMT ngày 26/9/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác Dự án Mở rộng quy mô Trang trại chăn nuôi heo giống theo phương pháp công nghiệp hiện đại khép kín tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định (nay là xã Canh Vinh, tỉnh Gia Lai) của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thành Phú, với tổng diện tích là 17,92 ha, trong đó:

- Diện tích rừng trồng 17,92 ha; thuộc quy hoạch rừng sản xuất.

- Vị trí: Khoảnh 4, tiểu khu 350A, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định (nay là xã Canh Vinh, tỉnh Gia Lai).

- Ranh giới: Giới hạn điểm góc có tọa độ hệ VN 2000, kinh tuyến trực 108 độ 15 phút, múi 3 độ, chi tiết tại Phụ lục kèm theo.

- Hồ sơ: Có hồ sơ theo quy định tại Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung tại khoản 24 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ kèm theo, gồm:

+ Văn bản số 09/CTY-VP ngày 22/9/2025 của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thành Phú về việc đề nghị quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

+ Căn cứ Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 23/5/2025 của HĐND tỉnh Bình Định về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

+ Văn bản số 81/QBVPTR-KHKT ngày 12/8/2025 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc tiếp nhận tiền trồng rừng thay thế Dự án Mở rộng quy mô Trang trại chăn nuôi heo giống theo phương pháp công nghiệp hiện đại khép kín của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thành Phú.

+ Báo cáo Thuyết minh kết quả điều tra hiện trạng rừng khu đất thực hiện Dự án Mở rộng quy mô Trang trại chăn nuôi heo giống theo phương pháp công nghiệp hiện đại khép kín tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định (nay là xã Canh Vinh, tỉnh Gia Lai); bản đồ tỷ lệ 1/5000.

Điều 2. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thành Phú thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng rừng; chỉ đạo đơn vị liên quan cập nhật diễn biến rừng và đất lâm nghiệp (tăng/giảm) theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Canh Vinh, Giám đốc Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thành Phú và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐND tỉnh (để báo cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPNN;
- Lưu: VT, N4, N5.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Mah Tiệp

Phụ lục

**Ranh giới chuyển mục đích sử dụng rừng có tọa độ hệ VN2000, kinh tuyến
trục 108 độ 15 phút, múi chiều 3 độ.**

**Dự án Mở rộng quy mô Trang trại chăn nuôi heo giống theo phương pháp
công nghệ hiện đại khép kín tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định
(nay là xã Canh Vinh, tỉnh Gia Lai)**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2025 của UBND tỉnh)

STT	Y	X	STT	Y	X
1	585008.76	1514552.31	R50	585392.98	1514060.48
2	585101.58	1514555.01	R51	585380.42	1514008.13
3	585130.17	1514574.53	R52	585377.27	1513999.96
4	585155.23	1514573.57	R53	585347.06	1514005.05
5	585151.79	1514538.54	R54	585282.34	1514022.79
6	585155.68	1514529.17	R55	585187	1514057.33
7	585168.23	1514528.74	R56	585146.48	1514070.84
8	585188.97	1514520.58	R57	585140.07	1514071.05
9	585210.81	1514499.04	R58	585099.13	1514091.14
10	585167.20	1514437.76	R59	585090.41	1514095.12
11	585178.56	1514417.42	R60	585078.66	1514099.19
12	585198.01	1514395.22	R61	585069.41	1514103.27
13	585243.41	1514372.88	R62	585046.18	1514110.72
14	585267.13	1514348.26	R63	585013.18	1514118.17
15	585281.16	1514317.40	R64	584985.32	1514125.68
16	585307.39	1514293.71	R77	584900.55	1514330.09
17	585312.46	1514277.50	R78	584917.79	1514374.91
18	585322.22	1514271.64	R79	584917.73	1514396.42
19	585377.49	1514262.11	R80	584908.81	1514412.46
20	585429.20	1514259.71	R81	584901.82	1514427.46
21	585458.03	1514256.62	R82	584883.73	1514447.14
KS1	584899.86	1514326.62	R83	584891.16	1514460.57
R38	585452.26	1514236.8	R84	584902.5	1514466.31
R39	585426.69	1514189.06	R85	584920.32	1514477.53
R40	585411.54	1514164.8	R86	584929.48	1514484.68
R41	585404.57	1514159.56	R87	584938.33	1514494.53
R42	585410.9	1514144.23	R88	584955.98	1514483.68
R43	585421.33	1514131.14	R89	584970.9	1514481.68
R44	585424.92	1514120.03	R90	584990.23	1514480.9
R45	585423.76	1514112.76	R91	584992.61	1514488.76
R46	585417.98	1514113.2	R92	584997.01	1514506.88
R47	585411.48	1514107.9	R93	585001.35	1514518.76
R48	585403.76	1514098.79	R94	585006.25	1514535.42
R49	585395.23	1514071.03			