

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

Số: 4447/UBND-XDCT

Về việc tập trung triển khai các công
trình giao thông trọng điểm do Ban
QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh
làm chủ đầu tư.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Gia Lai, ngày 03 tháng 10 năm 2025

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính,
Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND các xã: Tuy Phước Đông, Cát Tiến,
Phù Cát, Hòa Hội, Đề Gi, Phù Mỹ Tây,
Phù Mỹ Đông, An Hòa, An Lão;
- UBND các phường: Quy Nhơn Bắc,
Quy Nhơn, An Nhơn, An Nhơn Bắc.

Theo báo cáo của Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh tại Văn bản số 2093/BC-BQLDA ngày 26/9/2025 về tình hình triển khai thực hiện các dự án giao thông trọng điểm do Ban QLDA các công trình Giao thông và Dân dụng tỉnh làm Chủ đầu tư, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Dự án Đường ven biển tỉnh Bình Định, đoạn Cát Tiến - Diêm Vân

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh chủ trì, phối hợp với UBND xã Tuy Phước Đông và các đơn vị có liên quan khẩn trương tập trung tuyên truyền, vận động giải quyết vướng mắc đối với hộ ông Cư và hộ ông Vinh (*bị ảnh hưởng nứt nhà*).

- Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức họp Hội đồng thẩm định, giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường GPMB, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện trước **ngày 10/10/2025**.

2. Dự án Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới

- Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan tập trung giải quyết dứt điểm vướng mắc giải phóng mặt bằng hộ ông Võ Văn Hùng (*nhánh số 01, nứt giao ông Thọ*), sớm bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công triển khai thực hiện.

- Giao UBND phường Quy Nhơn Bắc chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan lập và triển khai kế hoạch bảo vệ thi công đối với hộ ông Võ Văn Hùng, hoàn thành trước **ngày 15/10/2025**.

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh chỉ đạo các đơn vị thi công phải tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị triển khai thi công xây dựng dự án;

đồng thời, quản lý, giám sát chặt chẽ về chất lượng, khối lượng, tiến độ xây dựng công trình.

3. Dự án Tuyến đường D5 và N5 kết nối với ranh giới khu đất dự án xây dựng thiết chế công đoàn

- Giao UBND phường Quy Nhơn Bắc khẩn trương ban hành quyết định thu hồi đất của 18 hộ gia đình đã hoàn thành công tác chi trả tiền GPMB, với tổng diện tích thu hồi là 9140,8 m²; chỉ đạo các đơn vị có liên quan khẩn trương xác nhận nguồn gốc đất Đợt 3 (11 hộ/25 tỷ đồng) theo nội dung đề nghị của Ban QLDA; đồng thời, tăng cường phối hợp với Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh trong việc lập, tổ chức họp Hội đồng để thẩm định và phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh chủ động phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan tập trung đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng để triển khai thi công dự án; đồng thời, chỉ đạo các đơn vị thi công phải tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị triển khai thi công xây dựng dự án trên các mặt bằng đã được bàn giao; quản lý, giám sát chặt chẽ về chất lượng, khối lượng, tiến độ xây dựng công trình.

4. Dự án Mở rộng nút giao đường ven biển Cát Tiến - Diêm Vân và đường trục Khu kinh tế

- Giao UBND xã Cát Tiến chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương giải quyết vướng mắc đối với 02 hộ còn vướng thủ tục pháp lý (*xác nhận bổ sung thông tin nguồn gốc đất và nhân khẩu 02 hộ*), để sớm bàn giao mặt bằng thi công dự án.

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh khẩn trương phối hợp với UBND xã Cát Tiến và các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng các hộ còn lại; đồng thời, chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực thiết bị, tổ chức thi công hợp lý để đảm bảo tiến độ dự án.

5. Dự án Đầu tư xây dựng đường cát hạ cánh số 2 và các công trình đồng bộ tại khu bay Cảng hàng không Phù Cát

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh:

+ Chủ động phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, đáp ứng yêu cầu tiến độ thi công xây dựng dự án.

+ Chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực thiết bị, tổ chức thi công hợp lý để đảm bảo tiến độ dự án.

- Giao UBND xã Phù Cát, UBND phường An Nhơn và phường An Nhơn Bắc chỉ đạo các đơn vị chức năng ưu tiên tập trung thực hiện các công việc liên quan công tác giải phóng mặt bằng dự án (*bao gồm tất cả các hạng mục có liên quan phục vụ công tác giải phóng mặt bằng và triển khai thi công dự án*)

6. Dự án Tuyến đường kết nối từ cao tốc Bắc - Nam về KCN Phù Mỹ và Bến cảng Phù Mỹ

- Giao UBND các xã Phù Mỹ Tây, Phù Mỹ Đông chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án, trong đó ưu tiên giải phóng mặt bằng khu vực tổ chức khởi công dự án; khẩn trương thực hiện việc xác định giá đất cụ thể phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án; hoàn thành giải phóng mặt bằng toàn bộ đất nông nghiệp trong năm 2025.

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh chủ động phối hợp với UBND các xã: Phù Mỹ Tây, Phù Mỹ Đông và các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo thẩm quyền; đồng thời, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ thủ tục triển khai đầu tư xây dựng các khu tái định cư và tuyến chính, đảm bảo kế hoạch tiến độ đề ra; trong đó: các khu tái định cư phần đầu khởi công trong **tháng 10/2025** để đảm bảo phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án và tuyến chính phải tổ chức khởi công vào **ngày 19/12/2025**.

7. Dự án Tuyến đường nối từ Quốc lộ 1 đến đường ven Biển (ĐT.639) kết nối với Cảng Đề Gi

- Giao UBND các xã Hòa Hội, Đề Gi chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án; khẩn trương thực hiện việc xác định giá đất cụ thể phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án; hoàn thành giải phóng mặt bằng toàn bộ đất nông nghiệp trong năm 2025.

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh chủ động phối hợp với UBND các xã Hòa Hội, Đề Gi và các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo thẩm quyền; đồng thời, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ thủ tục triển khai đầu tư xây dựng các khu tái định cư và tuyến chính, đảm bảo kế hoạch tiến độ đề ra; trong đó: các khu tái định cư phần đầu khởi công trong **tháng 10/2025** để đảm bảo phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án và tuyến chính phải tổ chức khởi công vào **ngày 19/12/2025**.

8. Dự án Xây dựng cầu An Lão, Km25+727, Tuyến ĐT.629

- Giao UBND các xã An Hòa, An Lão chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để triển khai thi công dự án.

- Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh chủ động phối hợp với UBND các xã An Hòa, An Lão và các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo thẩm quyền; đồng thời, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục triển khai khởi công xây dựng cầu An Lão trong tháng 10/2025.

9. Dự án Mở rộng, cải tạo nút giao thông tại Khu vực Ngã 5 Đống Đa - Hoa Lư, phường Quy Nhơn

Các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan triển khai thực hiện theo nội dung Thông báo số 226/TB-UBND ngày 19/9/2025 của UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP TD;
- Lưu VT, X2.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng