

Số: 25 /2025/QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 03 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Quy định về đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng trên địa bàn tỉnh Gia Lai

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 87/2025/QH15;*

Căn cứ Luật Giá số 16/2023/QH15;

Căn cứ Luật Công chứng số 46/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 85/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Nghị định số 104/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành một số điều của Luật Công chứng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tư pháp;

Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định quy định về đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định về đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng trên địa bàn tỉnh Gia Lai, bao gồm: Soạn thảo giao dịch, đánh máy, sao chụp, dịch giấy tờ, văn bản liên quan đến giao dịch.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Gia Lai.
- Người yêu cầu công chứng.
- Các tổ chức, cá nhân khác có liên quan.

Điều 3. Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật đối với dịch vụ soạn thảo giao dịch

1. Soạn thảo giao dịch là việc tổ chức hành nghề công chứng tạo ra dự thảo giao dịch để ghi nhận thỏa thuận và điều khoản giữa các bên tham gia giao dịch hoặc hành vi pháp lý đơn phương của người yêu cầu công chứng, đảm bảo phù hợp với pháp luật, không trái đạo đức xã hội; đối tượng giao dịch phù hợp với quy định pháp luật theo yêu cầu của người yêu cầu công chứng.

2. Trường hợp giao dịch đã được người yêu cầu công chứng soạn thảo sẵn, tổ chức hành nghề công chứng kiểm tra nội dung của dự thảo giao dịch, chỉnh sửa những nội dung trong dự thảo giao dịch đảm bảo phù hợp với pháp luật, không trái đạo đức xã hội; đối tượng giao dịch phù hợp với quy định pháp luật theo yêu cầu của người yêu cầu công chứng.

Điều 4. Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật đối với dịch vụ đánh máy

1. Đánh máy văn bản liên quan đến việc công chứng là việc tổ chức hành nghề công chứng thực hiện nhập văn bản đã có sẵn vào máy tính, do người yêu cầu công chứng cung cấp, chỉnh sửa hình thức văn bản và in theo yêu cầu của người yêu cầu công chứng.

2. Tổ chức hành nghề công chứng phải đảm bảo chính xác nội dung, hình thức văn bản theo yêu cầu của người yêu cầu công chứng. Tổ chức hành nghề công chứng có quyền từ chối trong trường hợp văn bản được cung cấp không liên quan đến việc công chứng.

3. Văn bản đã đánh máy được trình bày trên khổ giấy A4, tính theo trang, phông chữ tiếng Việt Times New Roman, bộ mã ký tự Unicode theo Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 6909:2001, màu đen. Cỡ chữ và kiểu chữ theo quy định cụ thể cho từng yếu tố thể thức.

Điều 5. Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật đối với dịch vụ sao chụp

1. Sao chụp giấy tờ, văn bản liên quan đến việc công chứng là việc tổ chức hành nghề công chứng thực hiện sao chụp nội dung văn bản bằng máy photocopy hoặc các phương tiện khác từ bản chính, tạo ra các bản sao giống với bản chính.

2. Sao chụp giấy tờ, văn bản được tính theo trang của bản chính.

Điều 6. Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật đối với dịch vụ dịch giấy tờ, văn bản liên quan đến giao dịch

1. Dịch giấy tờ, văn bản là việc cộng tác viên dịch thuật của tổ chức hành nghề công chứng thực hiện dịch bản chính giấy tờ, văn bản từ tiếng Việt sang tiếng nước ngoài hoặc từ tiếng nước ngoài sang tiếng Việt và chứng thực chữ ký người dịch theo quy định của Luật Công chứng số 46/2004/QH15 và pháp luật về chứng thực.

2. Người dịch phải ký vào từng trang của bản dịch và phải chịu trách nhiệm đối với tổ chức hành nghề công chứng về tính chính xác, phù hợp của nội dung bản dịch do mình thực hiện.

Điều 7. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày 15 tháng 10 năm 2025.

Quyết định số 10/2025/QĐ-UBND ngày 27 tháng 01 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định quy định về đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng trên địa bàn tỉnh Bình Định hết hiệu lực kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành.

2. Trong thời gian Ủy ban nhân dân tỉnh chưa ban hành Quyết định mức giá tối đa đối với dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng trên địa bàn tỉnh, các tổ chức hành nghề công chứng thực hiện theo Quyết định số 10/2016/QĐ-UBND ngày 16 tháng 02 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc quy định mức trần thù lao công chứng trên địa bàn tỉnh Gia Lai trong phạm vi địa bàn tỉnh Gia Lai (cũ) và Quyết định số 15/2016/QĐ-UBND ngày 28 tháng 01 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định ban hành quy định mức trần thù lao công chứng trên địa bàn tỉnh Bình Định trong phạm vi địa bàn tỉnh Bình Định (cũ).

3. Căn cứ đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng trên địa bàn tỉnh được quy định tại Quyết định này, các tổ chức hành nghề công chứng lập phương án giá đảm bảo theo quy định hiện hành.

Điều 8. Tổ chức thực hiện

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tư pháp, Tài chính; Thuế tỉnh Gia Lai; các tổ chức hành nghề công chứng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 8;
- Bộ Tư pháp;
- Bộ Tài chính;
- Cục KTVB&QLXLVPHC (Bộ Tư pháp);
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- PVPTD VP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Hội công chứng viên tỉnh;
- Lưu: VT, C3. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Nguyễn Hữu Quế