



Ký bởi: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

Số: 1940/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 26 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
Dự án: Sửa chữa, nâng cấp Khu nhà điều trị 300 giường
thuộc Bệnh viện Đa khoa Trung tâm tỉnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Theo đề nghị của Bệnh viện Đa khoa Trung tâm tỉnh tại Tờ trình số 84/TTr-BVĐKTT ngày 22/9/2025 (kèm theo: Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án số 58/BC-BVĐKTT ngày 18/8/2025 của Bệnh viện Đa khoa Trung tâm tỉnh; Báo cáo số 190/BC-STC ngày 18/9/2025 của Sở Tài chính về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án và Báo cáo số 198/STC-QLN ngày 19/9/2025 của Sở Tài chính về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, nâng cấp Khu nhà điều trị 300 giường thuộc Bệnh viện Đa khoa Trung tâm tỉnh).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Sửa chữa, nâng cấp Khu nhà điều trị 300 giường thuộc Bệnh viện Đa khoa Trung tâm tỉnh.

2. Chủ đầu tư: Bệnh viện Đa khoa Trung tâm tỉnh.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Bệnh viện Đa khoa Trung tâm tỉnh (Số 106 Nguyễn Huệ, phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai).

4. Dự án nhóm: Nhóm C.

5. Mục tiêu đầu tư:

Việc đầu tư sửa chữa và nâng cấp khu nhà điều trị 300 giường thuộc Bệnh viện đa khoa Trung tâm tỉnh nhằm đảm bảo cơ sở vật chất đáp ứng nhu cầu công tác khám chữa bệnh và bệnh nhân các khoa Ung bướu, Ngoại Chấn thương - Bỏng, Ngoại Tổng hợp, Ngoại Tiết Niệu phục vụ chăm sóc sức khỏe cho nhân

dân; đồng thời là cơ sở thành lập Trung tâm Ung bướu điều trị bệnh nhân ung thư trong tỉnh và các tỉnh, thành lân cận với quy mô điều trị khoảng 300 giường (*sau khi chuyển các khoa: Ngoại Chấn thương; Ngoại Tổng hợp và Ngoại Tiết Niệu về khu nhà 15 tầng chuẩn bị đầu tư xây dựng mới*).

6. Quy mô đầu tư:

a) Tầng trệt: Cải tạo, sửa chữa các phòng để đáp ứng nhu cầu công năng sử dụng cho máy chụp PET/CT, phòng kỹ thuật, phòng điều khiển và các phòng phụ trợ (có phòng chờ bệnh nhân)...;

b) Tầng 01 đến tầng 07: Các phòng bệnh, phòng giao ban, phòng trực Bác sỹ, Điều dưỡng, Nhân viên, kho vật tư thiết bị, vật dụng phục vụ bệnh nhân (*đồ vải, chăn, ga, gối, màn, mền, quần áo bệnh nhân...*);

- Sửa chữa, Chống thấm dột các nhà vệ sinh.

- Các phòng bệnh, phòng trực Bác sỹ, điều dưỡng, phòng thủ thuật, kho dụng cụ...

- + Lát mới toàn bộ nền nhà bằng gạch ceramic 60x60cm.

- + Tường trong phòng ốp gạch ceramic 30x60cm tường cao đến trần và tường ngoài ốp gạch ceramic 30x60cm cao 1,8m; đoạn tường còn lại sơn nước.

- + Thay trần nhựa khung nổi kích thước 60x60cm.

- Thay toàn bộ cửa nhôm kính toàn bộ các phòng của các tầng bằng cửa nhựa lõi thép, khung bảo vệ thay mới.

- Tường bên ngoài Nhà: Trám trít vết răn nứt và sơn tường, chống thấm toàn bộ tường...

- Thay mới Hệ thống điện chiếu sáng, máy điều hòa các phòng bệnh, phòng trực Bác sỹ, điều dưỡng, phòng thủ thuật, kho dụng cụ y tế, thay mới hệ thống mạng lan, hệ thống camera quan sát, hệ thống âm thanh thông báo cho bệnh nhân...

- Lắp đặt Hệ thống khí y tế cho các phòng bệnh của các tầng.

- Sửa chữa, thay thế một số thiết bị PCCC cho khu nhà.

- Sửa chữa hoặc thay mới hệ thống các thang máy cho khu nhà; đồng thời lắp thêm 01 thang máy tải hàng, vật dụng, thiết bị máy móc, hàng hóa sử dụng các khoa đang hoạt động thuộc khu nhà.

- Khu vực hành lang và các cầu thang bộ: Ốp tường gạch men Ceramic 30x60cm cao 1,8m, đoạn tường còn lại sơn nước; lắp đặt thanh Inox chống va đập khi chuyển bệnh. Cầu thang trượt: sơn lại, xử lý trám trít nền bong tróc. Thay trần nhựa khung nổi kích thước 60x60cm...

c) Tầng kỹ thuật áp mái; Tầng mái: Sửa chữa chống thấm dột sàn mái, sê nô...

(Về chi tiết quy mô đầu tư dự án và tổng mức đầu tư của dự án sẽ được cụ thể hoá ở bước lập, trình, thẩm định và phê duyệt dự án theo quy định).

7. Dự kiến tổng mức đầu tư của dự án: 47.500.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi bảy tỷ, năm trăm triệu đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng : 28.736.718.000 đồng.
- Chi phí thiết bị : 13.649.618.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án : 1.094.289.000 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 3.159.862.000 đồng.
- Chi phí khác : 364.621.000 đồng.
- Chi phí dự phòng : 494.892.000 đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý.

9. Khả năng cân đối vốn: Vốn đầu tư công ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030.

10. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn: Xây dựng dân dụng (công trình y tế).

11. Hình thức đầu tư của dự án: Cải tạo, sửa chữa.

12. Thời gian thực hiện: Năm 2025 - 2027.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tiếp thu đầy đủ các ý kiến góp ý của Sở Y tế, Sở Xây dựng, Sở Tài chính cho Báo cáo đề xuất chủ trương đầu dự án; tổ chức thực hiện các bước tiếp theo để đầu tư xây dựng công trình nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Y tế, Xây dựng, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực XV; Giám đốc Bệnh viện Đa khoa Trung tâm tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Thị Thanh Lịch;
- PVPVX, PVPQT;
- Lưu VT, V6, V4. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Nguyễn Thị Thanh Lịch