

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng
tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng
và tái định cư để mở rộng Cảng Quy Nhơn.**

Ngày 19/9/2025, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng và tái định cư để mở rộng Cảng Quy Nhơn. Thành phần dự họp gồm: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Trung tâm PTQĐ tỉnh, UBND phường Quy Nhơn, Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn, Ban GPMB tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Giao Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp với các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Thanh tra tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan kiểm tra, xác định rõ hình thức cưỡng chế đối với các trường hợp không chấp hành bàn giao mặt bằng tại khu vực cảng Quy Nhơn; đồng thời, hướng dẫn UBND thành phố Quy Nhơn thực hiện đầy đủ các bước trình tự hồ sơ, thủ tục để thực hiện việc cưỡng chế nêu trên, theo đúng quy định pháp luật.

2. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh:

- Phối hợp cung cấp đầy đủ hồ sơ có liên quan công tác hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với 11 hộ dân còn lại tại khu vực cảng Quy Nhơn cho Sở Tư pháp, UBND phường Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan để kiểm tra, rà soát xác định cụ thể hình thức cưỡng chế và thực hiện trình tự thủ tục để thực hiện việc cưỡng chế.

- Khẩn trương tiến hành bàn giao đất tái định cư cho các hộ dân theo quy định.

3. Giao UBND phường Quy Nhơn:

- Chủ trì, phối hợp với các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Công ty cổ phần cảng Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan tổ chức đối thoại với 11 hộ dân để giải quyết kiến nghị lần cuối; hoàn thành trước **ngày 10/10/2025**.

- Trên cơ sở hướng dẫn của Sở Tư pháp, triển khai kiểm tra, rà soát hồ sơ chặt chẽ, thực hiện các bước thủ tục tổ chức cưỡng chế các hộ không chấp hành giao trả mặt bằng theo quy định, hoàn thành trong **tháng 10/2025**.

4. Giao Thanh tra tỉnh chủ động rà soát, kịp thời giải quyết đơn khiếu nại, kiến nghị của các hộ dân theo quy định; báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

5. Yêu cầu Công ty cổ phần cảng Quy Nhơn:

- Ban hành Văn bản Thông báo lần cuối cho 11 hộ dân còn lại, trong đó nêu rõ việc giải quyết khiếu nại theo đúng quy định, yêu cầu các hộ dân phải bàn giao mặt bằng trước **ngày 10/10/2025**. (Lưu ý: gửi Thông báo trực tiếp đến người dân có xác nhận cụ thể).

- Sau ngày 10/10/2025, nếu các hộ dân vẫn không chấp hành thì Công ty cổ phần cảng Quy Nhơn gửi Văn bản cho UBND phường Quy Nhơn và UBND tỉnh đề nghị thực hiện việc cưỡng chế theo quy định.

- Đối với các hộ dân đã nhận tiền hỗ trợ, nhận đất tái định cư thì khẩn trương tiến hành tháo dỡ nhà cửa, vật kiến trúc, . . tiếp nhận quản lý mặt bằng; trường hợp các hộ dân có yêu cầu hỗ trợ tháo dỡ nhà cửa, vật kiến trúc, . . . thì Công ty cổ phần cảng Quy Nhơn có trách nhiệm bố trí nhân lực, thiết bị hỗ trợ tháo dỡ và tiếp nhận quản lý mặt bằng ngay, hoàn thành trong **tháng 9/2025**.

- Khẩn trương lập hồ sơ thiết kế dự án để triển khai đầu tư xây dựng công trình tại khu vực di dời các hộ dân, đảm bảo tuân thủ theo quy hoạch được duyệt.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, K19.

TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trọng Triêm