

Số: 222 /TB-UBND

Gia Lai, ngày 17 tháng 09 năm 2025

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Hữu Quế, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp
nghe báo cáo tiến độ đầu giá dự án Khu dân cư tổ dân phố 6, xã Đức Cơ**

Sáng ngày 17/9/2025, đồng chí Nguyễn Hữu Quế, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp nghe Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh và các sở, ngành báo cáo tiến độ đầu giá dự án Khu dân cư tổ dân phố 6, xã Đức Cơ (trước đây là thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ). Tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh (theo Giấy mời số 390/GM-UBND ngày 16/9/2025).

Sau khi nghe Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh báo cáo và ý kiến của các sở, ngành, địa phương dự họp; đồng chí Nguyễn Hữu Quế, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận một số nội dung như sau:

1. Giao Sở Xây dựng khẩn trương xin ý kiến Bộ Xây dựng bằng văn bản đối với việc triển khai của nhà đầu tư sau khi trúng đầu giá đối với dự án nêu trên và các dự án tương tự tại địa bàn các xã, nhất là các xã biên giới; đồng thời kiến nghị Bộ Xây dựng trong quá trình sửa đổi, bổ sung Luật Nhà ở và Luật Kinh doanh bất động sản cho phù hợp thực tiễn địa phương; hoàn thành **trước ngày 20/9/2025**.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp Sở Tư pháp và các sở, ngành liên quan rà soát, tham mưu UBND tỉnh thu hồi/hủy bỏ đối với quyết định số 530/QĐ-UBND ngày 29/6/2025 về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Tổ dân phố 6, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai (nay là Tổ dân phố 6, xã Đức Cơ, tỉnh Gia Lai); hoàn thành **trước ngày 25/9/2025**.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp UBND xã Đức Cơ và các đơn vị liên quan đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định pháp luật và tình hình thực tế của địa phương (Sau khi có quyết định thu hồi/hủy bỏ đối với quyết định số 530/QĐ-UBND ngày 29/6/2025 của UBND tỉnh).

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: TC, XD, NNMT, TP;
- CVP, PVPNN;
- UBND xã Đức Cơ;
- Lưu: VT, T7.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Đình Triết