



ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **218** /TB-UBND

Gia Lai, ngày **17** tháng **9** năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Phạm Anh Tuấn, Phó Bí thư Tỉnh uỷ, Chủ tịch UBND tỉnh đi thăm và làm việc với Ban Thường vụ Đảng uỷ phường Quy Nhơn Đông

Ngày 13/9/2025, đồng chí Phạm Anh Tuấn, Phó Bí thư Tỉnh uỷ, Chủ tịch UBND tỉnh đi thăm và làm việc với Ban Thường vụ Đảng uỷ phường Quy Nhơn Đông. Tham dự buổi làm việc có đồng chí Võ Thị Thu Hòa, Phó Bí thư Đảng uỷ UBND tỉnh (phụ trách địa bàn phường Quy Nhơn Đông) và đại diện các sở, ngành: Tài chính, Nội vụ, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Ban QL Khu kinh tế tỉnh, Công an tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh. Sau khi nghe Bí thư, Chủ tịch UBND phường Quy Nhơn Đông báo cáo và ý kiến tham gia của các sở, ngành, đơn vị dự họp; đồng chí Phạm Anh Tuấn, Phó Bí thư Tỉnh uỷ, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận một số nội dung như sau:

I. Quan điểm lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành

1. Xác định rõ quan điểm phường Quy Nhơn Đông là **phường trọng điểm phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh; phần đầu xây dựng trở thành một trong những đô thị ven biển hiện đại của đất nước trong giai đoạn tới**. Tập thể Lãnh đạo phường Quy Nhơn Đông phát huy tinh thần đoàn kết, nỗ lực, phấn đấu, tập trung công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành triển khai các nhiệm vụ, giải pháp đột phá phát triển kinh tế - xã hội; phát huy toàn diện những tiềm năng, lợi thế hiện có của địa phương để thúc đẩy chuyển dịch cơ cấu nền kinh tế **theo hướng công nghiệp - xây dựng và dịch vụ đóng vai trò chủ lực, du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn địa phương**.

2. Hệ thống chính trị phường Quy Nhơn Đông **chủ động tìm hiểu, nắm bắt, hiểu rõ công việc, trách nhiệm được phân công và năng động, đổi mới trong xử lý công việc, nhất là cán bộ lãnh đạo; kịp thời chấn chỉnh, nâng cao trách nhiệm, tinh thần, thái độ của cán bộ lãnh đạo phường** trong xử lý công việc, nhiệm vụ được giao, kể cả phải xử lý những việc lớn, quan trọng trong ngày, không để công việc ách tắc, tồn đọng, nhất là công việc liên quan đến người dân, doanh nghiệp.

- Khẩn trương **rà soát, phân công nhiệm vụ công việc rõ ràng, phù hợp, khoa học**; phát huy cao độ tinh thần dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm và dám đột phá vì lợi ích chung của xã hội và của người dân. Áp dụng nghiêm nguyên tắc **“6 rõ: rõ người làm - rõ việc - rõ thời hạn - rõ trách nhiệm - rõ kết quả - rõ thẩm quyền** trong điều hành, xử lý công việc tại địa phương vì mục tiêu phát triển chung.

- **Xây dựng đội ngũ cán bộ, công chức “đúng người, đúng việc”**, có bản lĩnh chính trị vững vàng, tư duy đổi mới, đạo đức công vụ, tác phong chuyên nghiệp, và

khả năng thích ứng với chuyển đổi số; thực hiện nghiêm kỷ luật hành chính, vì nhân dân phục vụ với phương châm *“làm hết việc, không làm hết giờ”*.

3. Tập trung đổi mới toàn diện tư duy, cách thức lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành; chuyển đổi từ nền hành chính *“quản lý, kiểm soát”* sang nền hành chính *“kiến tạo, phục vụ”*; lấy người dân và doanh nghiệp là trung tâm, là khách hàng của cơ quan hành chính nhà nước. Quán triệt và triển khai thực hiện nghiêm túc tinh thần làm việc *“thần tốc”, “không bàn lùi, chỉ bàn làm”, “không chấp nhận lý do, chỉ chấp nhận kết quả”, “nghĩ sâu, làm lớn”*.

4. Hệ thống chính trị đoàn kết, thống nhất, ổn định, an toàn, nhất là các vấn đề nội bộ đề hướng đến mục tiêu phát triển chung; không để các vấn đề vi phạm pháp luật xảy ra, ảnh hưởng đến công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

II. Nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới đối với phường Quy Nhơn Đông

1. Về tổ chức bộ máy, vận hành chính quyền địa phương 2 cấp

- **Hệ thống chính trị phường Quy Nhơn Đông xác định tinh thần làm việc “gần dân, phục vụ dân”** để người dân hiểu và đồng hành cùng chính quyền trong kiến tạo phát triển. Đặc biệt, trong công tác quản lý đất đai, đầu tư xây dựng phải thực hiện nghiêm túc việc công khai, minh bạch, lấy người dân làm trung tâm, kể cả trong hoạt động của Trung tâm phục vụ hành chính công (*lưu ý quan tâm cách thức vận hành, thái độ phục vụ, môi trường làm việc,...*) để mỗi người dân khi đến liên hệ giải quyết công việc được cảm nhận sự quan tâm, trách nhiệm của chính quyền luôn hướng đến lợi ích của người dân. Cán bộ, công chức, viên chức phường Quy Nhơn Đông cần xác định rõ và thể hiện tinh thần phục vụ nhân dân bằng hành động cụ thể.

- **Tập thể lãnh đạo phường Quy Nhơn Đông tập trung rà soát địa bàn, chức năng, nhiệm vụ quản lý, kể cả trong Khu kinh tế Nhơn Hội để kịp thời nắm bắt công việc, làm việc “hết việc, không hết giờ”, “việc ngày nào làm xong ngày đó”** và trực tiếp giải quyết việc lớn, khó trong ngày, không chờ đợi; tăng cường kiểm tra, nắm bắt tình hình cơ sở để chỉ đạo giải quyết tháo gỡ khó khăn, vướng mắc kịp thời; tích cực đề ra và thực hiện các nhiệm vụ công việc lớn, phục vụ sự phát triển chung của địa phương.

- **Tiếp tục tập trung củng cố, kiện toàn, ổn định tổ chức bộ máy** theo hướng tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả. **Rà soát, sắp xếp, điều chỉnh, bổ sung đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức đảm bảo đúng cơ cấu, số lượng, năng lực, sở trường, phù hợp vị trí việc làm.**

+ **Khẩn trương rà soát, kiện toàn tổ chức bộ máy, quy định chức năng, nhiệm vụ của Ban quản lý, đơn vị sự nghiệp của phường** theo quy định, hướng dẫn của Trung ương, của UBND tỉnh để triển khai kịp thời, hiệu quả các nhiệm vụ giải phóng mặt bằng, đầu tư xây dựng, phát triển quỹ đất,... phục vụ các dự án, công trình trọng điểm đang triển khai trên địa bàn.

+ **Đổi mới, nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động Trung tâm Phục vụ hành chính công phường;** tăng cường năng lực, thái độ, cách thức phục vụ của đội ngũ các bộ, công chức tại Trung tâm; **hàng ngày, lãnh đạo UBND phường phải trực tiếp**

kiểm tra, giám sát tình hình hoạt động, thái độ, chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công phường.

- **Chủ động sử dụng kinh phí tỉnh đã hỗ trợ hợp lý, tiết kiệm, hiệu quả** để cải tạo, nâng cấp, sửa chữa trụ sở, mua sắm trang thiết bị,... đáp ứng yêu cầu xử lý công việc, ưu tiên cơ sở vật chất, trang thiết bị, phương tiện tại các bộ phận thường xuyên tiếp xúc, phục vụ người dân, doanh nghiệp.

2. Tập trung rà soát, **triển khai nghiêm túc, hiệu quả Thông báo số 47-TB/TU ngày 18/7/2025 của Tỉnh ủy** về kết luận của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Đảng ủy phường Quy Nhơn Đông.

3. **Chủ động, kịp thời phối hợp với Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và các sở, ngành liên quan hoàn thành, trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng phường Quy Nhơn Đông trong tháng 9/2025.** Lưu ý, trong quá trình xây dựng Quy hoạch phường phải khảo sát toàn diện, có chiều sâu; nội dung Quy hoạch phường phải có tầm nhìn xa "*đi trước một bước và là kim chỉ nam cho phát triển*"; **định hướng phát triển rõ ràng, cụ thể từng khu vực, ngành, lĩnh vực và gắn với phát triển quỹ đất trong thời gian đến**; đề xuất bố trí nguồn lực để phát triển các khu vực trọng điểm nhiệm vụ cụ thể đối với UBND phường, cũng như nhiệm vụ các sở ban, ngành, UBND tỉnh để hỗ trợ địa phương.

Sau khi Quy hoạch chung xây dựng phường được phê duyệt, UBND phường tập trung nguồn lực (hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền quan tâm phân bổ nguồn lực phù hợp) để đầu tư phát triển các công trình, dự án trọng điểm, nhất là hạ tầng giao thông kết nối, các khu đô thị, khu dân cư, khu tái định cư; ưu tiên chỉnh trang tại các khu vực có nhiều tiềm năng, dự địa như khu vực Nhơn Lý, Nhơn Hải,..., nhằm tạo động lực mạnh mẽ cho sự phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

4. Tập trung triển khai thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm, đột phá để **thực hiện đạt và vượt các chỉ tiêu chủ yếu phát triển kinh tế - xã hội năm 2025 đã đề ra.** Phát huy tối đa tiềm năng, lợi thế của địa phương để thúc đẩy phát triển các ngành, lĩnh vực còn nhiều dư địa tăng trưởng như thương mại, dịch vụ, du lịch, kinh tế biển,... Trong đó, đẩy mạnh thu hút đầu tư phát triển đô thị, dịch vụ du lịch trên khu vực Đầm Thị Nại, Nhơn Lý, Nhơn Hải; hoàn chỉnh sản phẩm du lịch cộng đồng khu vực Nhơn Hải; thúc đẩy các hoạt động nuôi trồng thủy sản trên Đầm Thị Nại, khu vực ven biển,... Rà soát, khắc phục các tồn tại, hạn chế ảnh hưởng đến tăng trưởng; đặc biệt, **nắm rõ số lượng doanh nghiệp, dự án, tiến độ triển khai và vướng mắc** để phối hợp với các cơ quan liên quan xử lý kịp thời theo thẩm quyền.

5. **Tập trung công tác quản lý đất đai**, chống lấn chiếm, xây dựng trái phép, đặc biệt là tại Khu kinh tế Nhơn Hội, các khu vực ven Đầm Thị Nại, ven biển, dọc các tuyến giao thông,....

- **Đẩy mạnh thu gom, xử lý rác thải**; mở rộng phạm vi và tần suất thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải để giải quyết dứt điểm các điểm tập kết rác tự phát, nhất là khu vực ven biển, chợ, các khu dân cư tập trung. Thường xuyên kiểm tra **chấn chỉnh xử lý tình trạng chăn nuôi tự phát**, nhất là chăn nuôi bò thả rông tại Khu kinh tế Nhơn Hội, gây mất mỹ quan đô thị, ảnh hưởng đến giao thông và an toàn xã hội.

- **Tăng cường công tác bảo vệ tài nguyên môi trường**; thường xuyên kiểm

tra, chấn chỉnh, xử lý vi phạm về bảo vệ môi trường tại các cơ sở sản xuất, kinh doanh, khu dân cư. Kiểm tra, xử lý nghiêm, **kiên quyết không để xảy ra tình trạng khai thác khoáng sản trái phép**, nhất là khai thác cát, đất tại Khu kinh tế Nhơn Hội.

6. Quyết liệt chỉ đạo, thực hiện nghiêm túc các biện pháp **chống khai thác thủy sản bất hợp pháp, không báo cáo và không theo quy định (IUU)**. Phối hợp chặt chẽ với các Sở, ngành của tỉnh để chuẩn bị tốt cho đợt thanh tra lần thứ 5 của Ủy ban châu Âu, đảm bảo ngành thủy sản của địa phương phát triển bền vững. Chú trọng đảm bảo an toàn cho ngư dân, phát triển dịch vụ du lịch biển, đảo.

7. Tăng cường công tác quản lý đô thị, trật tự xây dựng; duy trì thường xuyên ra quân lập lại trật tự, xử lý nghiêm tình trạng lấn chiếm vỉa hè, lòng đường; đẩy mạnh tuyên truyền nếp sống văn minh đô thị đến từng khu phố, hộ dân; xây dựng phường Quy Nhơn Đông ngày càng văn minh, hiện đại, “Sáng - Xanh - Sạch - Đẹp”. Chú trọng đầu tư hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật, nhất là lưới điện, viễn thông và xây dựng hệ thống cấp thoát nước. Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin để xây dựng mô hình đô thị thông minh. Tiếp tục rà soát thực hiện quy hoạch phục vụ chỉnh trang, phát triển đô thị, tạo quỹ đất xây dựng các khu dân cư mới, nhà ở xã hội để giải quyết nhu cầu nhà ở, đất ở cho nhân dân.

8. Chủ động, kịp thời phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan **đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các khu tái định cư, phục vụ các công trình, dự án trọng điểm, nhất là các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội**, Khu Đô thị mới Khu vực Chợ Góc (CG-01), phường Nhơn Bình, Khu A3 Khu ĐT-TM Bắc sông Hà Thanh, Dự án khu đất liền kề dự án Khu du lịch Cửa Biển, Bệnh viện Quốc tế Nhơn Bình,... Khẩn trương phối hợp với cơ quan, đơn vị liên quan tháo gỡ khó khăn vướng mắc, triển khai cưỡng chế thu hồi đất của Chi nhánh Công ty Cổ phần Muối và Thương mại Miền Trung (hoàn thành trước ngày **10/10/2025**).

9. Bám sát vào quy hoạch tỉnh đã phê duyệt, chủ động rà soát nguồn lực, kịp thời phối hợp với các sở, ban, ngành liên quan **triển khai đầu tư, xây dựng hoàn thiện kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội trên địa bàn**, nhất là các dự án thành phố chuyển tiếp về cho phường, như: Khu dân cư phía Đông chùa Bình An, Hạ tầng kỹ thuật các khu dân cư các khu vực Nhơn Lý, Nhơn Hải,...

- **Chủ động công tác thu hút đầu tư**, phát triển các khu đô thị, khu dân cư, các dự án thương mại, dịch vụ, du lịch... để thúc đẩy tăng trưởng đột phá trong thời gian tới.

- Rà soát, tổng hợp **đề xuất việc đầu tư xây dựng Trụ sở Tiếp công dân phường và cải tạo, sửa chữa Trụ sở Công an phường**; đề xuất việc quản lý và thực hiện chỉnh trang đô thị đối với khu đất dự án Khu đô thị NĐT-01 và NĐT-02, phường Nhơn Bình trước đây, gửi Sở Tài chính xem xét, tham mưu đề xuất UBND tỉnh (hoàn thành trong tháng **9/2025**).

10. Chủ động phối hợp làm việc với Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh để rà soát, thống nhất xây dựng Quy chế phối hợp giữa 02 đơn vị trong việc theo dõi, quản lý tình hình thu hút đầu tư, hoạt động các dự án, thu hút khách du lịch, đảm bảo an ninh trật tự,... trong Khu kinh tế Nhơn Hội.

11. Chủ động phối hợp với Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Ban

Quản lý Khu kinh tế tỉnh và các cơ quan, đơn vị, nhà đầu tư liên quan **đẩy nhanh tiến độ GPMB, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc và triển khai các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn phường Quy Nhơn Đông, như:** Cầu Thị Nại 2, Dự án khu đất liền kề dự án Khu du lịch Cửa Biển, Di dời các doanh nghiệp trong Cụm công nghiệp Nhơn Bình,...

12. Quyết liệt thực hiện cải cách hành chính, nhất là cải cách thủ tục hành chính gắn với phân cấp, phân quyền và kiểm tra, giám sát. **Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, cải tiến quy trình, rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục,** giảm chi phí cho người dân và doanh nghiệp. Chú trọng thực hiện **đào tạo, bồi dưỡng** nâng cao trình độ chuyên môn, nghiệp vụ, lý luận chính trị cho đội ngũ cán bộ, công chức, nhất là cán bộ trẻ.

13. Toàn bộ hệ thống chính trị phường tập trung xây dựng mối quan hệ phối hợp đồng bộ, chặt chẽ và nhịp nhàng; giữ gìn đoàn kết, thống nhất giữa đồng chí Bí thư Đảng ủy và Chủ tịch UBND phường, giữa cấp ủy Đảng và các cơ quan trong hệ thống chính quyền. Mọi hoạt động lãnh đạo, chỉ đạo phải **hướng đến một mục tiêu chung xây dựng phường Quy Nhơn Đông ngày càng văn minh, giàu đẹp và hiện đại, xứng đáng là cực tăng trưởng phía Đông của tỉnh.**

14. Tập trung công tác đảm bảo an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn. Chủ động phối hợp với lực lượng quân sự, công an nắm chắc tình hình, chú trọng các vấn đề liên quan đến đất đai; nâng cao hiệu quả hoạt động của lực lượng công an phường, dân quân tự vệ; tăng cường tuần tra, kiểm soát để phòng ngừa và xử lý kịp thời các hành vi vi phạm pháp luật, đảm bảo cuộc sống bình yên cho người dân.

Thực hiện nghiêm túc, đầy đủ công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo, nhất là các vụ việc khiếu nại, tố cáo kéo dài, vượt cấp, đông người hoặc chất lượng giải quyết khiếu nại, tố cáo chưa đảm bảo. Làm tốt công tác **tuyên truyền, thông tin kịp thời đến người dân về các chủ trương, chính sách, các dự án lớn trên địa bàn để người dân hiểu và đồng thuận.**

III. Đối với các sở, ngành, đơn vị

Các sở, ban, ngành liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được khẩn trương rà soát, hoàn thành các nhiệm vụ theo Thông báo số 47-TB/TU ngày 18/7/2025 của Tỉnh ủy; đồng thời, tập trung thực hiện một số nội dung sau:

1. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan:

+ Rà soát, khẩn trương hỗ trợ, hướng dẫn phường Quy Nhơn Đông và các xã, phường trên địa bàn tỉnh các vấn đề chuyên môn, nghiệp vụ về tài chính, ngân sách, đầu tư,... do ảnh hưởng của việc thực hiện việc sắp xếp, tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp. Nghiên cứu, đề xuất nguồn lực hỗ trợ đầu tư phát triển hạ tầng kinh tế - xã hội đối với phường Quy Nhơn Đông, trong đó xây dựng Trụ sở Tiếp công dân phường và cải tạo, sửa chữa Trụ sở Công an phường, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

+ Khẩn trương rà soát, tham mưu đề xuất phân cấp cụ thể nguồn thu, nhiệm vụ chi cho các xã, phường trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2026-2030; chú trọng việc phân cấp theo hướng ưu tiên nguồn lực cho các xã, phường trọng điểm, kể cả các xã khu vực

biên giới để có nguồn lực đầu tư, phát triển cơ sở hạ tầng, thu hút đầu tư, tạo đột phá phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

2. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND phường Quy Nhơn Đông và các sở, ngành liên quan khẩn trương hoàn thành Quy hoạch chung xây dựng phường Quy Nhơn Đông, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh (hoàn thành trong tháng **9/2025**). Đồng thời, khẩn trương triển khai thủ tục **đầu tư xây dựng dự án cầu Thị Nại 2**, kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

3. Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với UBND phường Quy Nhơn Đông và các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, hoàn thiện Phương án thực hiện di dời các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất trong Cụm công nghiệp Nhơn Bình, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, hướng dẫn địa phương xác định giá đất cụ thể, phục vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với công tác giải phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn.

5. Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh:

+ Chủ trì, phối hợp với UBND phường Quy Nhơn Đông rà soát, xây dựng Quy chế phối hợp giữa 02 đơn vị trong việc theo dõi, quản lý tình hình thu hút đầu tư, hoạt động các dự án, thu hút khách du lịch, đảm bảo an ninh trật tự,... trong Khu kinh tế Nhơn Hội (hoàn thành báo cáo UBND tỉnh trong tháng **9/2025**).

+ Chủ động phối hợp, làm việc đôn đốc chủ đầu tư các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội khẩn trương tập trung nguồn lực triển khai các dự án, nhất là các dự án đang chậm tiến độ trong khu kinh tế như Tổ hợp Du lịch Thương mại Giải trí Merry Land Quy Nhơn, Khu Du lịch Sinh thái FLC Quy Nhơn, Khu Du lịch Cao cấp Thiên đường xanh (nay là Dự án Laimian), Khu đất liền kề dự án Khu du lịch Cửa Biển,...

6. Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Ban Chỉ huy Bộ đội biên phòng chủ động phối hợp với UBND phường Quy Nhơn Đông tập trung giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, an ninh tuyến biển; chủ động, kịp thời nắm chắc tình hình, nhất là vấn đề khiếu kiện đông người liên quan đến việc triển khai các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn phường thời gian qua để có biện pháp phối hợp xử lý hoặc tham mưu, đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo xử lý dứt điểm, không để khiếu kiện kéo dài, phát sinh tình huân bị động, bất ngờ.

7. Sở Nội vụ: Nghiên cứu rà soát Kết luận số 41-KL/TU ngày 04/9/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, tham mưu UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung biên chế công chức, viên chức cho phường Quy Nhơn Đông nói riêng và các xã, phường trên địa bàn tỉnh nói chung, đảm bảo đáp ứng yêu cầu thực hiện nhiệm vụ công việc trong tình hình mới.

IV. Đối với các kiến nghị, đề xuất của phường Quy Nhơn Đông

1. Xem xét giao UBND phường và Chủ tịch UBND phường thẩm quyền quyết định chủ trương, quyết định đầu tư đối với các dự án chuyển tiếp từ cấp huyện về để bảo đảm tiến độ giải ngân và triển khai: Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, tham mưu đề xuất UBND tỉnh trong tháng **9/2025**.

2. Phân định rõ trách nhiệm và chức năng quản lý Nhà nước giữa chính quyền địa phương với Ban Quản lý Khu Kinh tế trong các lĩnh vực đất đai, xây dựng, quy hoạch: Giao Ban Quản lý Khu Kinh tế chủ trì, phối hợp với UBND phường Quy Nhơn Đông rà soát, xây dựng Quy chế phối hợp quản lý giữa 02 đơn vị trong Khu kinh tế Nhơn Hội (hoàn thành báo cáo UBND tỉnh trong tháng 9/2025).

3. Nhà đầu tư Dự án Khu đô thị mới Nhơn Bình vẫn chưa hoàn thành công tác lập quy hoạch và đầu tư xây dựng. Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét thu hồi dự án và giao địa phương quản lý, thực hiện quy hoạch chỉnh trang và đầu tư xây dựng: Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, tham mưu đề xuất UBND tỉnh trong tháng 9/2025.

4. Kính đề nghị UBND tỉnh quan tâm, bố trí kinh phí để đầu tư mạng lưới thu gom nước thải và hệ thống xử lý nước thải tại khu vực Nhơn Lý trong giai đoạn 2026-2030: Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, tham mưu đề xuất UBND tỉnh trong tháng 9/2025.

5. Kính đề nghị UBND tỉnh quan tâm bổ sung ngân sách cho UBND phường triển khai thực hiện các nhiệm vụ (vận hành Nhà máy xử lý nước thải, thuê đơn vị tư vấn giá đất, lựa chọn Nhà đầu tư dự án sân tập Golf, Đại hội Mặt trận và các đoàn thể...): Giao Sở Tài chính chủ trì, hướng dẫn UBND phường Quy Nhơn Đông triển khai thực hiện theo quy định (hoàn thành trong tháng 9/2025).

6. Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, cho chủ trương vận dụng chính sách hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề theo Quyết định số 66/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 để xử lý tình trạng trâu, bò thả rong trên địa bàn phường: Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, hướng dẫn UBND phường Quy Nhơn Đông triển khai thực hiện theo quy định (hoàn thành trong tháng 9/2025).

7. Quan tâm, chỉ đạo Công an tỉnh bố trí địa điểm làm việc cho Công an phường Quy Nhơn Đông tại Trụ sở Đồn Công an Khu Kinh tế Nhơn Hội: Giao Công an tỉnh chủ trì, hướng dẫn UBND phường Quy Nhơn Đông triển khai thực hiện theo quy định (hoàn thành trong tháng 9/2025).

8. Chấp thuận chủ trương thanh lý xe ô tô phục vụ chung; đồng thời, trang bị, bố trí cho phường Quy Nhơn Đông 01 xe ô tô dùng chung để phục vụ công tác tại địa phương: Giao Sở Tài chính chủ trì, hướng dẫn UBND phường Quy Nhơn Đông triển khai thực hiện theo quy định (hoàn thành trong tháng 9/2025).

9. Hướng dẫn cụ thể để có cơ sở triển khai, trang bị máy móc, thiết bị cho các Khu phố nhằm đáp ứng nhu cầu thực tế tại cơ sở: Giao Sở Tài chính chủ trì, hướng dẫn UBND phường Quy Nhơn Đông triển khai thực hiện theo quy định (hoàn thành trong tháng 9/2025).

10. Tỉnh giao biên chế số lượng viên chức giáo dục cho 12 Trường 375 viên chức. Thực tế các Trường đều có nhu cầu hợp đồng thêm giáo viên nhưng phải thực hiện chi trả từ nguồn kinh phí chi thường xuyên của Trường; đề nghị có văn bản hướng dẫn để các trường tổ chức thực hiện: Giao Sở Giáo dục và Đào tạo chủ trì, hướng dẫn UBND phường Quy Nhơn Đông triển khai thực hiện theo quy định (hoàn thành trong tháng 9/2025).

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành liên quan;
- Đảng ủy, HĐND, UBND phường Quy Nhơn Đông;
- CVP, PVP TH;
- Lưu: VT, T1, T3.

Trưởng



**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

[Signature]
Nguyễn Xuân Vĩnh