

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

Số: 1730 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 09 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác
Dự án khai thác đất san lấp để phục vụ thi công các công trình, dự án
đầu tư công trên địa bàn huyện Phù Cát (nay là xã Đề Gi, tỉnh Gia Lai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BNNMT ngày 19/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về phân quyền, phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước về một số nội dung trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;

Căn cứ Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 22/7/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

Theo Văn bản số 96/QBVPTR-KHKT ngày 28/8/2025 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc tiếp nhận tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Lý An;

Xét đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng của Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Lý An tại Văn bản số 34/CV-LA ngày 04/9/2025 và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 328/TTr-SNNMT ngày 08/9/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác Dự án khai thác đất san lấp để phục vụ thi công các công trình, dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Phù Cát (nay là xã Đề Gi, tỉnh Gia Lai) của Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Lý An, với tổng diện tích là 1,702 ha, cụ thể:

- Phân theo loại rừng: Rừng sản xuất.

- Hiện trạng: Rừng trồng 1,622 ha, đất khác không có rừng (có nguồn gốc từ rừng trồng) 0,08ha.

- Vị trí: Xã Đề Gi, tỉnh Gia Lai (*trước ngày 01/7/2025 thuộc khoảnh 3, tiểu khu 209, xã Cát Minh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định*).

- Ranh giới: Giới hạn điểm góc có tọa độ hệ VN2000, kinh tuyến trực 108 độ 15 phút, múi 3 độ, tại phụ lục kèm theo.

- Hồ sơ: Có hồ sơ theo quy định tại Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung tại khoản 24 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ kèm theo, gồm:

+ Văn bản số 34/CV-LA ngày 04/9/2025 của Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Lý An về việc đề nghị quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

+ Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 22/7/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

+ Văn bản số 96/QBVPTR-KHKT ngày 28/8/2025 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc tiếp nhận tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Lý An;

+ Báo cáo Thuyết minh kết quả điều tra hiện trạng rừng khu đất thực hiện Dự án khai thác đất san lấp để phục vụ thi công các công trình, dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Phù Cát (nay là xã Đề Gi, tỉnh Gia Lai); bản đồ tỷ lệ 1/5000.

Điều 2. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Lý An thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng rừng; chỉ đạo đơn vị liên quan cập nhật diễn biến rừng và đất lâm nghiệp (tăng/giảm); tham mưu UBND tỉnh giải quyết các nội dung liên quan đến đất đai để thực hiện Dự án theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Đề Gi, Giám đốc Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Lý An và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐND tỉnh (để báo cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, N4, N5.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Mah Tiệp

Phụ lục
Ranh giới chuyển mục đích sử dụng rừng có tọa độ hệ vn2000,
kinh tuyến trực 108⁰15', múi 3⁰.
Dự án khai thác đất san lấp để phục vụ thi công các công trình, dự án
đầu tư công trên địa bàn huyện Phù cát (nay là xã Đề Gi, tỉnh Gia Lai)
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2025 của UBND tỉnh)

STT	X	Y	STT	X	Y
1	1559917,98	596233,02	20	1560048,35	596126,81
2	1560039,17	596156,43	21	1560047,46	596125,62
3	1560033,60	596146,63	22	1560046,46	596124,76
4	1560030,44	596128,71	23	1560044,24	596123,16
5	1560044,30	596139,13	24	1560041,80	596121,32
6	1560046,63	596140,75	25	1560040,58	596120,36
7	1560049,07	596141,81	26	1560038,25	596117,99
8	1560051,62	596142,03	27	1560037,03	596116,81
9	1560054,38	596142,01	28	1560035,59	596115,73
10	1560061,80	596142,09	29	1560032,59	596113,91
11	1560062,02	596141,99	30	1560028,05	596111,01
12	1560061,79	596141,55	31	1560027,93	596110,80
13	1560060,80	596141,24	32	1560025,22	596066,74
14	1560058,80	596140,06	33	1560025,07	596054,12
15	1560057,47	596138,98	34	1560017,03	596035,03
16	1560056,25	596137,69	35	1559975,44	596068,23
17	1560055,14	596136,39	36	1559875,95	596147,98
18	1560050,91	596131,01	37	1559917,98	596233,02
19	1560050,02	596129,61			