

Số: 1664 /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 03 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 23/8/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH214 ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 28/2025/QĐ-UBND ngày 25/3/2025 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 285/TTr-SNNMT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 23/8/2025) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định đối với 02 lô đất ở tại Khu tái định cư thôn Tân Thanh, xã Cát Hải (nay là xã Cát Tiến), với số tiền trúng đấu giá là **4.290.825.492 đồng** (Bốn tỷ, hai trăm chín mươi triệu, tám trăm hai mươi lăm nghìn, bốn trăm chín mươi hai đồng), chi tiết tại Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Thuế tỉnh Gia Lai, UBND xã Cát Tiến và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật có liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Kho bạc Khu vực XV; Trưởng Thuế tỉnh Gia Lai; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh

Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND xã Cát Tiến;
- PVP TH;
- Lưu: VT, T10, T4.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 23/8/2025 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH BÌNH ĐỊNH

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2025 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Đặng Thị Ngọc Bình	052179007033	321 Quang Trung, tổ 1, khu An Phú, xã Phù Cát, tỉnh Gia Lai	Lô 10 (khu OLK-01)	892	24	264,50	Đường ĐS1 lộ giới 16m và Đường ĐS9 lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	1.765.825.492	Khu OLK-01, Khu TĐC thôn Tân Thanh, xã Cát Hải, huyện Phù Cát (Nay là xã Cát Tiến, tỉnh Gia Lai)	(Theo diện tích thực tế) Lô góc
2	Nguyễn Thị Mai Linh	001177033327	P218 C4 Tập thể Giảng Võ, phường Giảng Võ, TP. Hà Nội	Lô 15 (khu OLK-05)	954	24	400,75	Đường ĐS7 lộ giới 14m và Đường ĐS10 lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.525.000.000	Khu OLK-05, Khu TĐC thôn Tân Thanh, xã Cát Hải, huyện Phù Cát (Nay là xã Cát Tiến, tỉnh Gia Lai)	Lô góc
TỔNG CỘNG							665,25				4.290.825.492		

3/8/2025