

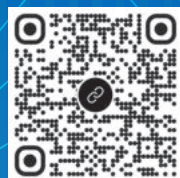
嘉莱省人民委员会

目录

重点项目 招商引资 嘉莱省

2025 - 2030 年

嘉莱省投资信息



目录

一、工业领域: 13个项目

1. 半导体/半导体芯片/半导体微电路生产工厂项目	4
2. 船舶发动机生产工厂项目	5
3. 锂离子电池及固态电池生产工厂项目	6
4. 智能电动车、飞行汽车及个人出行设备生产工厂项目	7
5. 绿色钢铁生产工厂项目 (H ₂ 还原工艺——不使用焦炭)	8
6. 绿色氢能及相关设备生产工厂项目	9
7. 智能医疗设备生产工厂项目 (人工智能 AI、物联网 IoT、医疗机器人、医疗传感器)	10
8. IA HIAO 水电项目	11
9. ĐĂK AYOUNH 水电项目	12
10. 软件生产中心项目	13
11. 大数据中心项目	14
12. 光中软件园区项目	15
13. 集中信息技术园区项目	16

房地产与城市经济领域:13个项目

1. 海阳MERRYLAND旅游区西扩项目	18
2. 雄王大道南部城市区项目	19
3. 五星级酒店、办公楼及商业服务中心地块建设项目(K200)	20
4. 归仁东坊阮仲池路商业公寓区项目	21
5. 仁会生态旅游城市一区项目	22
6. 仁会生态旅游城市三区项目	23
7. CK 54 城市区项目	24
8. 酒店及综合购物中心项目	25
9. 度假综合体及高尔夫球场项目	26
10. 度假综合体及高尔夫球场项目	27
11. 生态度假与体育综合体项目	28
12. CHƯ PAH 社东部商业—服务区及高尔夫球场项目	29
13. IA SOL 河西岸生态城市项目	30

旅游与服务领域:14个项目

1. 仁会夜游乐园项目	32
2. 第一越峡旅游区项目	33
3. 第二越峡旅游区项目	34
4. 第一点高层酒店项目	35
5. LA VUÔNG 体育—商业服务—旅游综合区项目	36
6. BÃI CON 体育—商业服务—旅游综合区项目	37
7. 新清旅游区项目	38
8. 旅游区项目, 生态公园01, 属于红鸟岛南部咸水湿地生态旅游服务区	39

3

9. 施奈泻湖东部城市区内旅游服务区及码头项目	40
10. 文化综合体项目, 位于城市核心区	41
11. 位于城市核心区的娱乐休闲项目	42
12. KONKAKINH国家公园生态旅游区项目, 结合孔卡京国家公园中心的根源休闲旅游	43
13. 高原松林文化旅游区与生态城市结合项目	44
14. 阿云哈湖 - 秋阿泰山 - 佩依国家历史遗迹生态旅游集群项目	45

港口与物流服务领域:4个项目

1. 庆荣物流中心项目	47
2. 物流中心项目	48
3. 西原国际物流中心项目	49
4. 义义机场升级扩建项目	50

农业、林业及水产加工领域:10个项目

1. 高科技农业应用项目	52
2. 高科技农业应用项目	53
3. 高科技农业应用项目	54
4. 高科技林业应用项目	55
5. 高科技农业应用项目	56
6. PLEI THO GA 高科技农业与生态旅游结合项目	57
7. IA MOR 多功能水库开发项目	58
8. AYUN HA 多功能水库开发项目	59
9. 集中畜禽加工设施项目	60
10. 三关渔业产业技术基础设施及水产品出口加工和渔业后勤服务项目 (第一阶段)	61

嘉莱省 2025-2030 年投资项目目录

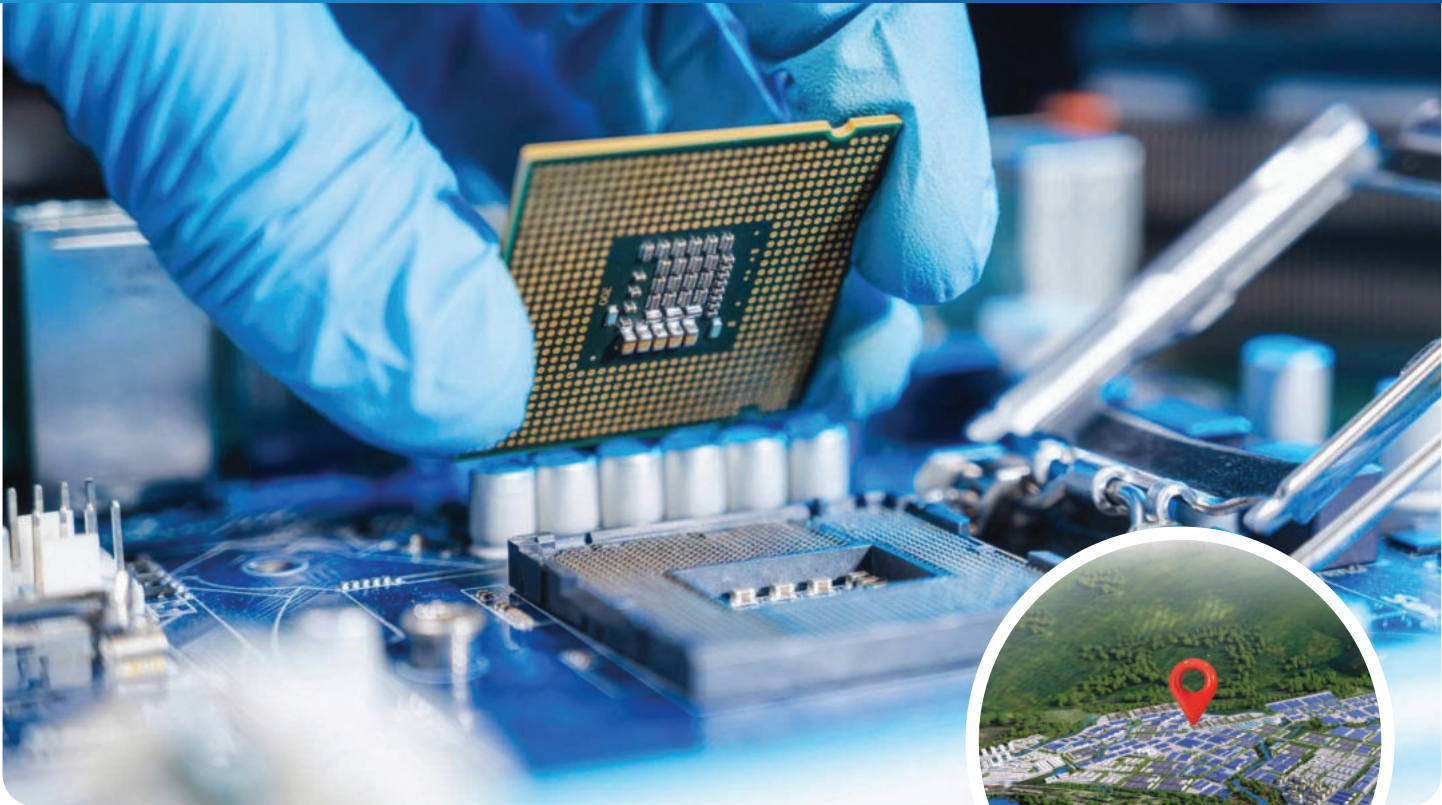
62

一、工业领域



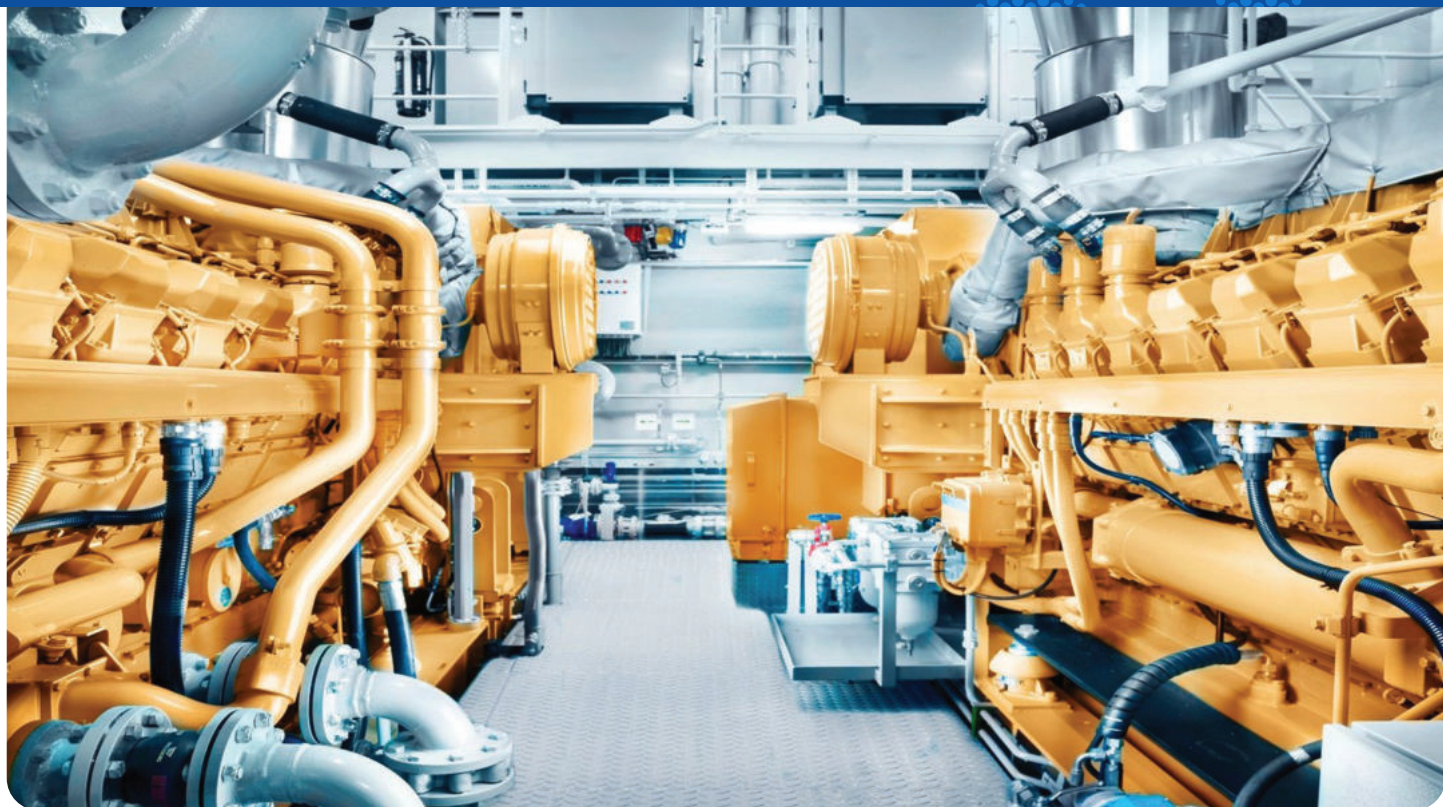
嘉莱省集中发展强大的加工制造业，成为经济的支柱产业，依托劳动力、农业优势以及沿海经济区和19号国道—归仁—安溪—波来古沿线工业区的开发；在可再生能源和绿色工业发展方面实现突破，打造中中部地区的可再生能源中心；支持绿色转型；发展半导体产业和人工智能（AI）产业，并结合建设区域级创新中心。





半导体/半导体芯片/半导体 集成电路生产工厂项目

📍 项目实施地点:	工业区、工业集群
🏠 占地面积:	规模依项目
🎯 项目目标与规模:	投资建设半导体电子元件生产与组装工厂，为移动设备、计算机及消费类电子产品提供零部件，供应国内及出口市场。项目采用先进的生产线和现代化工艺，符合技术标准和环保要求。项目定位为高新技术产业发展模式，契合电子—半导体产业发展趋势，并确保未来具备扩大生产规模的能力。
💰 预计总投资资金:	1,000亿越南盾
🏗️ 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	嘉莱省具有战略性区位优势，依托区域与国际互联互通的基础设施，适合发展半导体生产产业。富吉机场、波来古机场以及归仁港和富美港便于与主要经济中心的贸易往来，是服务高科技设备和货物进出口的重要枢纽。投资成本低廉，拥有年轻且充足的劳动力资源。



船舶发动机生产工厂项目

📍 项目实施地点:	工业区、工业集群
📏 占地面积:	2公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设船舶各类发动机生产工厂，年产能 5,000–6,000 台。
💰 预计总投资资金:	1,000亿越南盾
🏗️ 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	嘉莱省拥有6,000多艘渔船，主要集中在归仁港、德吉港、三关港、富美港等地。除渔船外，还有运输船和旅游船。除满足省内市场外，该工厂还可为周边省份供货，并出口至其他市场。



锂离子电池及固态电池生产工厂项目

📍 项目实施地点:	工业区、工业集群
🏗️ 占地面积:	规模依项目
🎯 项目目标与规模:	投资建设锂离子电池及固态电池生产工厂（用于电动汽车及储能设备）。
💰 预计总投资资金:	5,000亿越南盾
🏢 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	嘉莱省地理位置优越，临近归仁港和富美港，以及富吉机场、波来古机场，在物流、原材料进口和产品出口方面具有显著优势。此外，嘉莱省还具备发展太阳能和风能的巨大潜力，可在储能设备生产与可再生能源生态系统之间建立紧密联系。同时，拥有广阔的土地储备、合理的基础设施成本，以及年轻、充足、易于培训的劳动力资源，能够满足高技术人力需求。这为构建电池及清洁能源领域的可持续价值链奠定了重要基础。



智能电动车、飞行汽车及个人出行设备生产工厂项目

📍 项目实施地点：	工业区、工业集群
🏠 占地面积：	规模依项目
🎯 项目目标与规模：	投资建设智能电动车（Smart EVs）生产工厂，应用人工智能（AI）、自动驾驶系统、物联网（IoT）和清洁能源技术，致力于实现可持续交通。研发并生产飞行汽车（飞行汽车、电动垂直起降飞行器——电动垂直起降飞行器），服务于城市交通、客运运输、医疗救援及空中物流等领域。
💰 预计总投资资金：	5,000亿越南盾
🏗️ 基础设施：	正在完善并同步
👤 人力资源：	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力：	凭借清洁土地资源优势及巨大的太阳能、风能开发潜力，嘉莱省可为现代化生产工厂提供稳定的绿色能源供应。该省的绿色经济发展战略紧密结合环境保护与提升城市生活质量，融合清洁交通与数字化连接，催生对智能、零排放交通工具的需求，成为吸引清洁、智能产业投资、契合全球发展趋势的重要动力。



绿色钢铁生产工厂项目 (H₂还原工艺——不使用焦炭)

📍 项目实施地点:	工业区、工业集群
🏗️ 占地面积:	规模依项目
🎯 项目目标与规模:	投资建设采用氢气还原 (H2 Reduction) 技术替代焦炭的钢铁生产工厂。
💰 预计总投资资金:	1,200亿越南盾
🏢 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	战略位置临近归仁港、富美港，并连接 1A 国道、南北高速公路、波来古-归仁高速及南北铁路等主要交通干线，便于原材料运输和产品出口。嘉莱省正优先发展高新技术、环保型产业，投资成本合理，并提供多项优惠政策。氢气还原 (H2 Reduction) 技术可减少高达 95% 的二氧化碳排放，便于达到欧盟 CBAM 和 ESG 标准，拓展可持续出口机会。



绿色氢能及相关设备生产工厂项目

📍 项目实施地点:	工业区、工业集群
🏗️ 占地面积:	规模依项目
🎯 项目目标与规模:	投资建设利用风能、太阳能发电制氢的工厂，为工业和交通领域提供服务，发展替代化石燃料的清洁能源。
💰 预计总投资资金:	1,000亿越南盾
🏢 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	嘉莱省拥有巨大的风能、太阳能资源潜力，尤其是海上风电，是绿色制氢所需的重要可再生能源。富美工业园等绿色产业园区，以及归仁港、富美港等港口系统，为氢气及其衍生品（如绿色氨、甲醇）出口至日本、韩国和欧盟等主要市场创造了有利条件。此外，嘉莱省投资成本合理，优惠政策优越，适合清洁、可持续技术项目的发展。



智能医疗设备生产工厂项目（人工智能 AI、物联网 IoT、医疗机器人、医疗传感器）

📍 项目实施地点：	工业区、工业集群
🏠 占地面积：	规模依项目
🎯 项目目标与规模：	投资建设智能医疗设备生产工厂（人工智能 AI、物联网 IoT、医疗机器人、医疗传感器）。
💰 预计总投资资金：	1,000 亿越南盾
🏗️ 基础设施：	正在完善并同步
👤 人力资源：	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力：	嘉莱省是发展高新技术医疗产业的战略性目的地。毗邻归仁港、富美港，富吉机场、波来古机场，以及南北高速公路、归仁-波来古高速，出口运输便捷。基础设施现代化，拥有可立即交付的清洁土地资源，充分利用投资成本优势及省级优惠政策。



IA HIAO 水电项目

📍 项目实施地点:	伊阿鲁波社,伊阿晓社
📏 占地面积:	53.23公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设装机容量为 12 兆瓦的 la Hiao 水电站。
💰 预计总投资资金:	423.4亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	laRbol和 laHiao两 个社地处高原地形，河流溪水众多，非常适合发展小型水电。laHiao水电项目装机容量为 12 兆瓦，运行稳定性高，且相比大型水电对环境影响更小。水电站投运后通常可在 15-20 年内保持稳定现金流，运营成本低，利润率高于太阳能或风能项目。



DAK AYOUNH 水电项目

📍 项目实施地点:	曼洋社,乐邦社
📏 占地面积:	82.96公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设装机容量为 12 兆瓦的 Dak Ayounh 水电站。
💰 预计总投资资金:	372.5亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	Mang Yang 和 Lơ Pang 两个社地处高原地形，河流溪水众多，非常适合发展小型水电。IaHiao水电项目装机容量为 12 兆瓦，运行稳定性高，且相比大型水电对环境影响更小。水电站投运后通常可在 15–20 年内保持稳定现金流，运营成本低，利润率高于太阳能或风能项目



软件生产中心项目

📍 项目实施地点:	工业区
🏠 占地面积:	50公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设软件生产中心。
💰 预计总投资资金:	1,000亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	嘉莱省的科技生态系统正蓬勃发展。FPT、TMA 等大型集团已在此落地，为中部地区人工智能与软件产业中心的形成奠定了坚实基础。技术和交通基础设施不断完善，有利于科技价值链的发展。该省拥有年轻、易培养的人力资源，人工与运营成本低，有助于企业实现长期成本优化。此外，省政府在信息技术与数字化转型领域提供多项投资优惠政策，为建设软件中心和高科技外包基地创造了有利条件，助力嘉莱省成为全国科技版图上的新增长极。



大数据中心项目

📍 项目实施地点:	工业区
🏠 占地面积:	4公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设数据中心（Data Center）及信息技术产品展示区。
💰 预计总投资资金:	1,000亿越南盾
🏗️ 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	嘉莱省具备多项战略优势，可发展成为区域重要的数字基础设施枢纽。国际海底光缆登陆点的建设，使嘉莱成为理想的数据中转站，确保全球信息传输的高速、低延迟与高安全性。广阔的土地储备、稳定的地质条件、凉爽的气候及低运营成本，为建设大型数据中心提供了有利条件。嘉莱省规划成为区域信息技术与数字化转型中心，优先发展数字基础设施、云计算及绿色安全数据中心项目。优惠的投资政策与充足的可再生能源基础设施，有助于提升项目运营效率与可持续性。



光中软件园区项目

📍 项目实施地点:	魁农南坊
🏠 占地面积:	3公顷
🎯 项目目标与规模:	吸引半导体、人工智能、数据中心、网络安全等高新技术领域的投资项目。
💰 预计总投资资金:	1,000亿越南盾
🏗️ 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	嘉莱省规划成为区域信息技术与数字化转型中心。战略性区位、完善的技术基础设施以及便捷连接机场和南北高速公路，为物流和招商引资提供了显著优势。该项目承袭胡志明市光中软件园的模式、经验和网络，有助于缩短构建完整科技生态系统的时间。年轻且高素质的人力资源、低廉的人力成本以及该省特有的投资优惠政策，为软件外包、研发（R&D）、人工智能（AI）、数字化转型及科技企业孵化等活动的发展奠定了坚实基础。



集中信息技术园区项目

📍 项目实施地点:	魁农北坊
🏠 占地面积:	170公顷
🎯 项目目标与规模:	吸引半导体、人工智能、数据中心、网络安全等高新技术领域的投资项目等等。
💰 预计总投资资金:	1,000亿越南盾
🏗️ 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该项目位于省内数字基础设施发展的战略位置，区域便捷连接南北高速公路、富吉机场及各中心城市，为商贸往来和科技价值链发展创造了有利条件。嘉莱省正大力建设数字生态系统，吸引软件、人工智能、大数据和数字化转型等领域企业入驻。凭借清洁土地资源、低投资与运营成本、年轻且高素质的人力资源，该项目具备成为区域信息技术枢纽的潜力。省政府提供多项投资优惠政策，为数字技术和创新领域投资者打造了有利的发展环境。

房地产与城市经济领域



嘉莱省明确提出加快且可持续的城市发展战略，结合工业地产、城市地产、旅游地产及服务基础设施市场的建设，城市经济为该省经济增长作出重要贡献。

凭借从高原到沿海的多样地形，嘉莱现有城市中心被规划为各发展动力区的核心，彼此协作，推动基础设施互联互通与区域联动。东部沿海中心区域重点发展服务型城市、旅游、港口及高新技术产业；西部中心区域则聚焦生态城市、教育—医疗—文化及高科技农业。

城市网络将同步投资完善技术基础设施、数字基础设施、保障性住房、绿色空间及智慧交通。同时，省内积极推进城市规划与管理的数字化转型，确保应对气候变化与实现可持续发展。城市发展成为经济增长的引擎，提升生活质量，塑造嘉莱绿色—智慧—全面互联的新省域形象。





海阳 MERRY LAND 旅游区西扩项目

📍 项目实施地点:	魁农东坊
🏗️ 占地面积:	233.57公顷
🎯 项目目标与规模:	扩展海阳 Merry Land 度假旅游区的发展空间，逐步在芳梅半岛打造集旅游—商业—娱乐—服务于一体的国际化高端综合体。扩大住宿规模及各类服务设施，满足国际与国内游客对高端旅游、海岛度假、高尔夫旅游、医疗旅游及会议会展（MICE）的日益增长需求。带动服务业、商业、旅游运输及旅游—酒店—餐饮行业人才培养的发展，促进嘉莱省经济结构转型。
💰 预计总投资资金:	10,000亿越南盾
🏢 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	黄金地段：位于芳梅半岛，毗邻大海并被群山环绕，临近市中心。 巨大的旅游潜力：直接连接主要旅游景点，如EoGió、KỳCo、翁山寺、芳梅沙丘等。这是越南未来海滨度假与旅游地产投资的亮点之一。



雄王大道南部城市区项目

📍 项目实施地点:	魁农北坊
📏 占地面积:	规模依项目
🎯 项目目标与规模:	投资建设现代化的新型城市区，配套基础设施齐全，打造高品质生活空间与便捷的交通连接。该项目旨在满足城市发展的需求，吸引投资并提升市民生活质量。
💰 预计总投资资金:	2,500亿越南盾
🏗️ 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	优越位置：雄王大道已扩建，直通仁会经济区、海港及富吉机场。毗邻主要交通干线：1A 国道、新 19 号国道。项目规划现代、基础设施完善，适合居住或长期投资。



五星级酒店、办公楼及商业服务中心地块建设项目（K200）

📍 项目实施地点：	魁农南坊
🏗️ 占地面积：	1公顷
🎯 项目目标与规模：	投资建设五星级酒店，为国内外游客提供高端服务；建设现代化出租办公楼，满足对高品质办公空间的需求；打造多功能商业服务中心，形成集购物、美食与娱乐于一体的繁华中心区域。
💰 预计总投资资金：	2,500亿越南盾
🏢 基础设施：	正在完善并同步
👤 人力资源：	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力：	黄金地段：位于安阳王路南归仁坊，坐落于繁华的滨海大道；毗邻广场、海滩、大型酒店及主要旅游干线。 高端规划项目：集五星级酒店、高端办公楼及现代化商业服务中心于一体的综合体。



归仁东坊 阮仲池路商业公寓区项目

📍 项目实施地点:	魁农东坊
📏 占地面积:	1.7公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设现代化的商业公寓区，配套完善的技术和社会基础设施，满足嘉莱省城市居民、专家及劳动者对商业住房及配套服务设施的需求。
💰 预计总投资资金:	规模依项目
🏗️ 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	嘉莱省正实施提升城市品质的战略，积极推动商业住房和保障性住房的发展。该项目地理位置优越，位于市中心，临近雄王大道，归仁东坊——重要交通干线。便捷连接学校、大学、医院、市场及行政中心等。区域人口密集，聚集了大量专家及在各工业园区工作的人员。



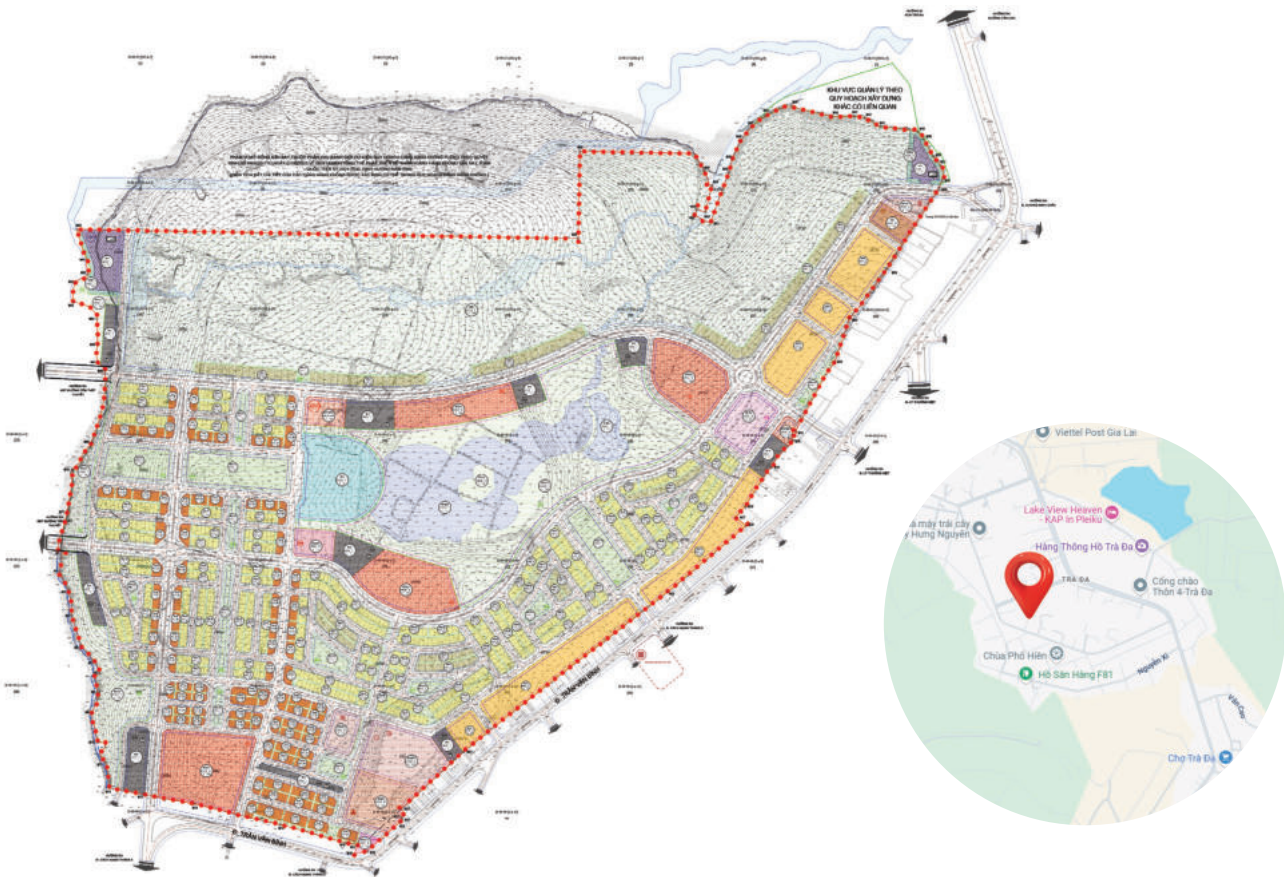
仁会生态旅游城市一区项目

📍 项目实施地点:	魁农东坊
🏠 占地面积:	57.2公顷
🎯 项目目标与规模:	城市和商业区
💰 预计总投资资金:	5,700亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	战略位置：位于仁会经济区内，该区域被规划为省级重点的城市—生态旅游—工业中心，基础设施完善且现代化。毗邻市中心及KỳCo、EoGió、FLC归仁、游艇码头等旅游胜地，便捷连接富吉机场。 高端规划项目：包含联排住宅、度假别墅、商铺、公共公园、生态旅游区及滨海配套设施等。



仁会生态旅游城市三区项目

📍 项目实施地点:	魁农东坊
📏 占地面积:	36公顷
🎯 项目目标与规模:	城市和商业区
💰 预计总投资资金:	3,600亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	战略位置：位于仁会经济区内，该区域被规划为省级重点的城市—生态旅游—工业中心，基础设施完善且现代化。毗邻市中心及KỳCo、EoGió、FLC归仁、游艇码头等旅游胜地，便捷连接富吉机场。 高端规划项目：包含联排住宅、商铺、生态别墅及公园、学校、商业中心等配套设施。



CK 54 城市区项目

📍 项目实施地点:	Pleiku坊
🏠 占地面积:	230公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设旨在打造生态化、现代化并具有环境可持续性的城市，为规划区及波来古市区提供生态绿化系统，发展宜居的示范性城市空间和智慧城市。构建公共空间及城市服务设施，为居民和游客提供服务，吸引旅游及健康护理等产业的发展。同时为土地管理、建设管理及后续投资建设项目的制定提供法律依据。
💰 预计总投资资金:	7,500亿越南盾
🏗️ 基础设施:	同步且现代化
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	优越位置：东邻沿陈文平路的居民区；西接会富溪及农用地；南邻现有居民区；北邻la Linh 溪、农用地及波来古机场规划区，便捷连接机场及主要道路。 现代化规划项目：包含生态城市、完善的基础设施及公园、学校、医疗、商业、高尔夫球场等多种配套设施。



酒店及综合购物中心项目

📍 项目实施地点：	Pleiku坊
📏 占地面积：	0.428公顷
🎯 项目目标与规模：	投资建设5星级标准的高级酒店区，包括酒店大楼、出租办公楼、购物中心、服务区
💰 预计总投资资金：	300亿越南盾
🏗️ 基础设施：	同步且现代化
👤 人力资源：	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力：	项目位置毗邻主要交通干线，人口密度高，处于省内繁华的商业中心，为发展大型商业—住宿综合体创造了有利条件。嘉莱省正致力于升级城市基础设施，拓展高品质服务业发展空间，以满足居民和游客日益增长的消费需求。凭借年轻充足的劳动力、低运营成本以及在商业—服务领域的优惠投资政策，该项目具备成为区域新经济—城市地标的优势，有助于推动文明、现代及绿色增长的城市发展。



度假综合体及高尔夫球场项目

📍 项目实施地点:	伊阿荣社
🏡 占地面积:	230公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设度假综合体及高尔夫球场，包括：18-36 洞标准高尔夫球场；酒店、度假别墅及小木屋区；娱乐区、餐厅、SPA 与康养中心；园区交通基础设施及生态景观等，旨在发展高端度假旅游，并结合国际标准的高尔夫运动项目。
💰 预计总投资资金:	800亿越南盾
🏗️ 基础设施:	同步且现代化
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该区域拥有优美的自然地形，全年气候凉爽，山地景观和谐，非常适合发展高端度假旅游与体育结合的模式。IaHrung靠近主要交通干线，便捷连接波来古机场。



度假综合体及高尔夫球场项目

📍 项目实施地点:	伊阿荣社
📏 占地面积:	320公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设度假综合体及高尔夫球场，包括：18-36 洞标准高尔夫球场；酒店、度假别墅及小木屋；娱乐区、餐厅、SPA 与康养中心；园区交通基础设施及生态景观等，旨在发展高端度假旅游，并结合国际标准的高尔夫运动项目。
💰 预计总投资资金:	800亿越南盾
🏗️ 基础设施:	同步且现代化
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该区域拥有优美的自然地形，全年气候凉爽，山地景观和谐，非常适合发展高端度假旅游与体育结合的模式。IaHrung靠近主要交通干线，便捷连接波来古机场。



生态度假与体育综合体项目

📍 项目实施地点：	曼洋社
🏗️ 占地面积：	200公顷
🎯 项目目标与规模：	投资建设生态度假与体育综合体，包括大型酒店、商业区、综合服务设施、集旅游与体育于一体的度假区及高尔夫球场等，旨在将旅游发展与保护自然景观及巴拿族、嘉莱族民族文化相结合；创造就业机会，提高劳动者收入，推动区域经济社会的可持续发展。
💰 预计总投资资金：	2,200亿越南盾
🏢 基础设施：	同步且现代化
👤 人力资源：	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力：	该区域气候温和，地形为缓坡丘陵，拥有多样化的自然生态系统，适合建设集高尔夫、登山、骑行、划船等户外运动于一体的度假综合体。Mang Yang 位于 19 号国道干线上，便捷连接波来古市、波来古机场及富吉机场，为吸引国内外游客创造了有利条件。



CHUPAH 社东部商业— 服务区及高尔夫球场项目

📍 项目实施地点:	ChuPah社东
📏 占地面积:	130公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设ChuPah社东部商业—服务区及高尔夫球场，包括酒店、商业区、综合服务设施、集旅游与体育于一体的度假综合体及高尔夫球场，旨在将旅游与商业发展与自然景观保护相结合。
💰 预计总投资资金:	1,000亿越南盾
🏗️ 基础设施:	同步且现代化
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	ChuPah拥有优美的自然地形和缓坡丘陵，非常适合建设高尔夫球场及现代化配套服务设施。其位置靠近波来古市，便捷连接 14 号国道、波来古机场及主要旅游目的地。嘉莱省正积极吸引绿色、环保型投资项目，并在商业—旅游基础设施领域提供多项优惠政策。这里是发展高端服务—体育综合体的理想地点，可同时服务当地居民与游客。



IA SOL 河西岸生态城市项目

📍 项目实施地点:	富善社
🏠 占地面积:	90公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设la Sol 河西岸生态城市区，包括住宅区（生态别墅、联排住宅）、滨河商业服务及娱乐区、生态公园、广场、游艇码头等，旨在打造区域新的城市亮点；利用滨河景观发展生态旅游和度假产业；吸引居民和服务业，提升周边土地价值。
💰 预计总投资资金:	2,310亿越南盾
🏗️ 基础设施:	同步且现代化
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	la Sol河沿岸区域拥有独特且清新的自然景观，非常适合发展绿色城市模式。省政府规划智能化、可持续的城市空间扩展，优先考虑与自然环境和谐统一的建筑景观项目。交通便利，便捷连接波来古及周边经济—行政中心。拥有充足的清洁土地资源、合理的投资成本及明确的优惠政策，该项目将助力提升生活质量，推动嘉莱现代滨河城市发展。

旅游与服务领域



嘉莱省将服务业发展定位为文化中心、旅游中心、海运中心，推动科技应用与创新。将服务业发展与数字化转型、工业化、现代化及国际融合相结合；优先发展电信与信息技术、数字服务、邮政服务；大力发展高附加值服务业（运输、物流、金融、银行、保险等）。

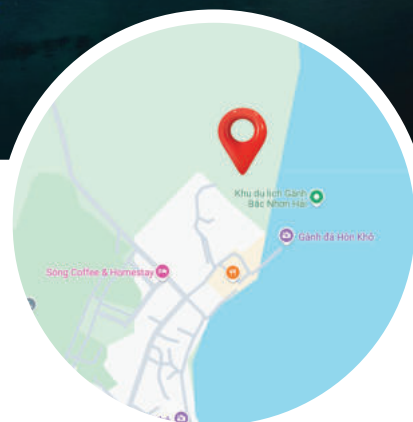
将旅游业打造为绿色、可持续发展的支柱产业；将嘉莱建设成为高端旅游目的地，依托海洋资源、山地生态系统、自然湖泊、西原文化遗产及西山运动历史，提供多样化、高品质的旅游产品，具备国内外竞争力。大力发展社区旅游，尤其是少数民族地区。加强区域旅游空间联动，与邻近省份及周边国家合作。打造芳梅-母山区和海湖-朱当亚旅游区为国家级旅游区；沿安凯—东长山路—24号国道—芒登（康Tum）交通线路开发旅游资源。





仁会夜游乐园项目

📍 项目实施地点:	仁会经济区
🏠 占地面积:	7.96公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设现代化游乐娱乐综合体。
💰 预计总投资资金:	423亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	战略位置：位于仁会经济区，该区域被规划为省级重点的城市—生态旅游—工业中心，基础设施完善且现代化。毗邻市中心及KỳCo、EoGió、FLC归仁、游艇码头，便捷连接富吉机场。 该项目规划为嘉莱省首个夜间娱乐休闲区，为游客提供18点以后的服务。项目包括步行街、美食区、艺术表演、夜市及文化娱乐体验区。



第一越峡旅游区项目

📍 项目实施地点:	仁会经济区
📏 占地面积:	14.22公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设生态旅游度假区
💰 预计总投资资金:	235亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	战略位置：位于仁会经济区，该区域被规划为省级重点的城市—生态旅游—工业中心，基础设施完善且现代化。毗邻市中心及 Kỳ Co、EoGió、FLC 归仁、游艇码头，便捷连接富吉机场。项目规划为生态旅游区、滨海度假村及度假—娱乐—体验服务区。符合以自然为核心的度假旅游趋势，适合国内外游客。



第二越峡旅游区项目

📍 项目实施地点:	仁会经济区
🏠 占地面积:	17.93 公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设生态旅游度假区
💰 预计总投资资金:	210亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	战略位置：位于仁会经济区，该区域被规划为省级重点的城市—生态旅游—工业中心，基础设施完善且现代化。毗邻市中心及 Kỳ Co、EoGió、FLC 归仁、游艇码头，便捷连接富吉机场。项目规划为生态旅游区、滨海度假村及度假—娱乐—体验服务区。符合以自然为核心的度假旅游趋势，适合国内外游客。



第一点高层酒店项目

📍 项目实施地点:	仁会经济区
🏗️ 占地面积:	33.64公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设高层酒店、商业及服务区。
💰 预计总投资资金:	6,000亿越南盾
🏢 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	战略位置：位于仁会经济区，该区域被规划为省级重点的城市—生态旅游—工业中心，基础设施完善且现代化。毗邻市中心及 Kỳ Co、EoGió、FLC 归仁、游艇码头，便捷连接富吉机场。 项目规划为4-5星级高层酒店区，配套餐厅、SPA、会议室及空中酒吧等服务设施。



LA VUÔNG 体育—商业服务—旅游综合区项目

📍 项目实施地点:	怀仁东坊
🏠 占地面积:	640公顷
🎯 项目目标与规模:	在 La Vuông区域打造现代化体育、商业服务与旅游综合体，旨在促进国内旅游发展并吸引游客；满足当地居民和游客在健身、娱乐、休闲及购物方面的需求；打造嘉莱省东部滨海区域的景观和服务亮点。
💰 预计总投资资金:	4,500亿越南盾
🏗️ 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该区域便捷连接富吉机场及南北高速公路，适合发展现代化体育—旅游—商业综合体。地势宽阔平坦，投资成本合理，适合建设大型环保项目。嘉莱省规划将北部地区打造为新的增长极，结合可持续城市化、社区体育及体验式旅游，同时实施多项多功能项目投资优惠政策。



BÃI CHÁY 体育— 商业服务—旅游综合区项目

📍 项目实施地点:	怀仁北坊
🏠 占地面积:	142公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设国际标准高尔夫球场综合体及度假村，结合娱乐和海滨旅游。
💰 预计总投资资金:	3,000亿越南盾
🏗️ 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	项目位于滨海黄金地段，地势为原始丘陵，自然景观丰富，气候全年凉爽。为发展户外体育、生态旅游及高端自然度假综合体提供理想条件。该区域便捷连接富吉机场及南北高速公路，具备吸引游客优势。嘉莱省规划将北部滨海区打造为新的旅游—服务中心，优先发展绿色、可持续及高体验价值项目，符合现代发展趋势。



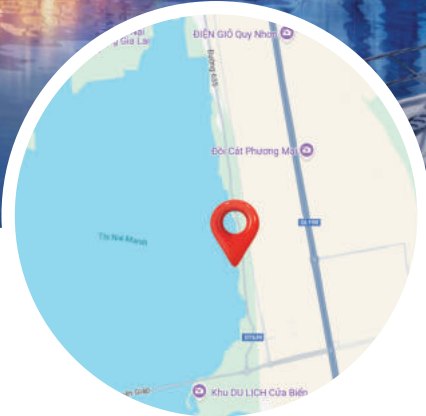
新清旅游区项目

📍 项目实施地点:	仁会经济区
🏠 占地面积:	42.95公顷
🎯 项目目标与规模:	发展高端滨海度假旅游区，充分利用Tân Thanh 区的自然资源、美丽海滩及滨海生态系统，该区为仁会经济区旅游发展的战略分区之一。打造新的旅游亮点，面向国内外长住高端度假及会议活动客户群。构建涵盖度假、餐饮、海上运动、水疗治疗及生态旅游的完善服务链，形成本省独特的旅游产品，契合高品质、环保旅游的发展趋势。
💰 预计总投资资金:	4,346亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	战略位置：位于宁会经济区——规划为省级城市中心、生态旅游和重点工业区，基础设施完善现代。靠近市中心、奇科旅游点、风口湾、归仁、游艇码头.....便捷连接富吉机场。 该项目引领绿色可持续旅游潮流，适合发展集休闲度假、娱乐服务、海上运动、露营、豪华帐篷露营于一体的模式.....自然空间近乎原始，对寻求放松和独特体验的游客具有吸引力。



旅游区项目，生态公园 01， 属于红鸟岛南部咸水湿地生态旅游服务区

📍 项目实施地点：	魁农东坊
🏠 占地面积：	48公顷
🎯 项目目标与规模：	发展与特色红树林生态系统相结合的可持续生态旅游区，挖掘自然旅游、教育及环境体验潜力，建设集生态公园、度假、环境教育、参观及本地文化体验为一体的综合模式。
💰 预计总投资资金：	1,200亿越南盾
🏗️ 基础设施：	完善并同步
👤 人力资源：	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力：	位于珍稀生态区内，便捷通达滨海公路、宁会都市区、施奈桥及富吉机场。生态与景观价值卓越：红树林生态系统、候鸟迁徙、泻湖湿地，适合发展生态旅游、环境教育及自然体验。独特自然空间，符合可持续旅游及环保高端度假趋势。



施奈泻湖东部城市区 内旅游服务区及码头项目

📍 项目实施地点:	魁农东坊
📏 占地面积:	9.35公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设旅游服务区
💰 预计总投资资金:	250亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	战略位置： 位于施奈泻湖岸边，毗邻施奈桥1号和2号，连接芳梅半岛、奇科—风口湾.....邻近大型城市区、度假村及娱乐场所，全年客源稳定，便于发展海上旅游路线、快艇及高速船业务。 该项目为嘉莱少数规划规范的旅游码头之一，可开展多样商业开发：码头、快艇停靠区、旅游服务中心、泻湖边餐厅、海岛旅游团、度假及海上活动组织等



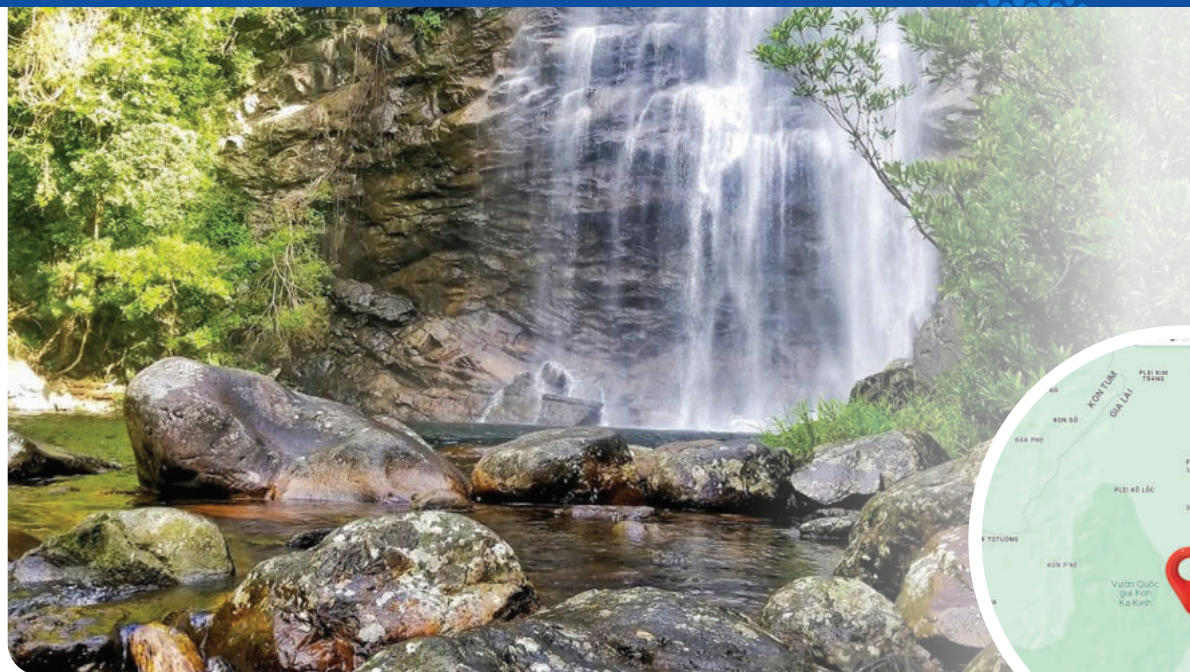
文化综合体项目， 位于城市核心区

📍 项目实施地点:	魁农东坊
📏 占地面积:	5.2公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设文化旅游综合体
💰 预计总投资资金:	150亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该项目独特，带来经济、文化与社区价值，符合可持续宜居城市发展趋势，满足城市居民和游客日益增长的文化、艺术及社区教育体验需求。



位于城市核心区的娱乐休闲项目

📍 项目实施地点:	魁农东坊
📏 占地面积:	7.6公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设娱乐休闲区
💰 预计总投资资金:	150亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	位于城市核心区，行政、商业、旅游中心及人口稠密区。临近阮必成广场、归仁海滩、购物中心、酒店及步行街。项目规划为综合娱乐区，适合各年龄层，是居民和游客的休闲娱乐目的地，日夜运营。满足社区对高品质娱乐的需求。



KON KAKINH 国家公园生态旅游项目， 结合孔卡京国家公园中心的根源休闲旅游

📍 项目实施地点：	阿云社
📏 占地面积：	1,049.1公顷
🎯 项目目标与规模：	孔卡京国家公园自2003年起被认可为东盟遗产园区，核心面积近41,930公顷。投资建设孔卡京国家公园生态旅游区，结合孔卡京国家公园中心的根源休闲旅游，基于生物多样性保护、地方文化发展，致力于全面开发绿色旅游和度假，为社区创造可持续生计。
💰 预计总投资资金：	1,000亿越南盾
🏗️ 基础设施：	完善并同步
👤 人力资源：	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力：	孔卡京国家公园是西原地区的绿色明珠，是西原乃至嘉莱省著名旅游景点之一，包括海湖、雅莱水电站、孔哈农原始森林、K50瀑布等。地理位置优越，便捷连接义义机场、国道19号和国道14号；通达省际或跨境至柬埔寨和老挝。拥有独特的景观、生物和文化优势，良好的投资优惠政策，符合绿色旅游、度假及康复趋势。



高原松林文化旅游区与生态城市结合项目

📍 项目实施地点:	延洪坊
🏠 占地面积:	128公顷
🎯 项目目标与规模:	建设并形成集生态旅游、商贸服务、住宿、度假、娱乐、绿化、体育活动与环境相结合的区域，依托规划区现有景观优势，重现、保护、弘扬及开发各民族文化遗产，满足全省旅游区按整体发展方向的建设需求。
💰 预计总投资资金:	3,000亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	位于城市核心区，便捷连接义义机场及主要交通干线；拥有特色松树林地形及全年凉爽的高原气候，理想发展文化与生态结合的度假旅游。省内重视发展本土文化旅游、生态城市及亲近自然的生活空间。凭借广阔土地、独特景观及明确的投资优惠政策，项目将助力打造具有高原特色的现代都市地标。



阿云哈湖 – 秋阿泰山 – 佩依国家历史遗迹生态旅游集群项目

📍 项目实施地点:	诸阿泰社
📏 占地面积:	522公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设阿云哈湖-秋阿泰山-佩依国家历史遗址生态旅游集群，包括三部分。第一部分，秋阿泰乡阿云哈湖生态旅游土地300公顷；阿云哈湖水面面积；第二部分，佩依国家历史遗址122公顷；第三部分，秋阿泰山100公顷；农业用地。
💰 预计总投资资金:	10,000亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该地区拥有阿云哈湖宽阔水面和原始自然景观、秋阿泰壮丽的山地地形及佩依遗址特殊的文化历史价值，是发展生态旅游、历史旅游、本地体验和高原度假的理想基础。交通基础设施逐步完善，便捷连接义义市及周边区域。嘉莱优先发展绿色可持续旅游，结合地方特色，打造综合性、大规模、标志性旅游区。

港口与物流 服务领域



港口和物流服务的发展是嘉莱省新战略支柱之一，旨在提升基础设施连接能力，促进贸易、进出口，支持主要经济产业。拥有从高原到海岸及全球的连续连接优势。归仁—乂乂高速公路和国道19号开辟东西战略通道，连接黎城国际口岸至归仁和富美国际港口。嘉莱是国家多条交通大动脉交汇点，如南北高速公路、国道1A号和14号，扮演国家经济增长极之间桥梁角色。乂乂机场和富吉机场两大战略机场正在升级，朝着区域新航空中心迈进。嘉莱省重点发展港口-物流，包括归仁港、怀仁港区及富美港口、鹄池铁路站及高速铁路站规划、富吉及乂乂机场、南北高速公路、归仁—乂乂高速公路、国道19号沿线内陆港口系统等。规划在富吉建设新物流中心，年吞吐量约50万TEU。发展黎城国际口岸经济区，作为东西亚跨境（国道19号）物流、文化、旅游枢纽，连接中南部沿海与西原地区。持续调整完善出口激励机制和政策，尤其针对优势出口产品。此外，省内注重数字化转型应用，发展智能物流与区域合作，构建从生产到消费及出口的高效供应链。



庆荣物流中心项目

📍 项目实施地点:	文庆社,庚荣社
🏠 占地面积:	150公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设物流中心
💰 预计总投资资金:	3,000亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	战略位置处于重要基础设施交汇点：宁会经济区、归仁港和富美港、富吉机场、南北铁路、国道19号、归仁—义安高速公路及南北高速公路。该位置有利于打造区域物流中心，有效满足全区仓储和货物中转需求。投资、人工及运营成本相对较低，为投资者带来长期经济效益。省内优先发展现代物流，结合国内外供应链，同时制定强有力政策支持，吸引交通基础设施—智能与可持续物流领域投资。



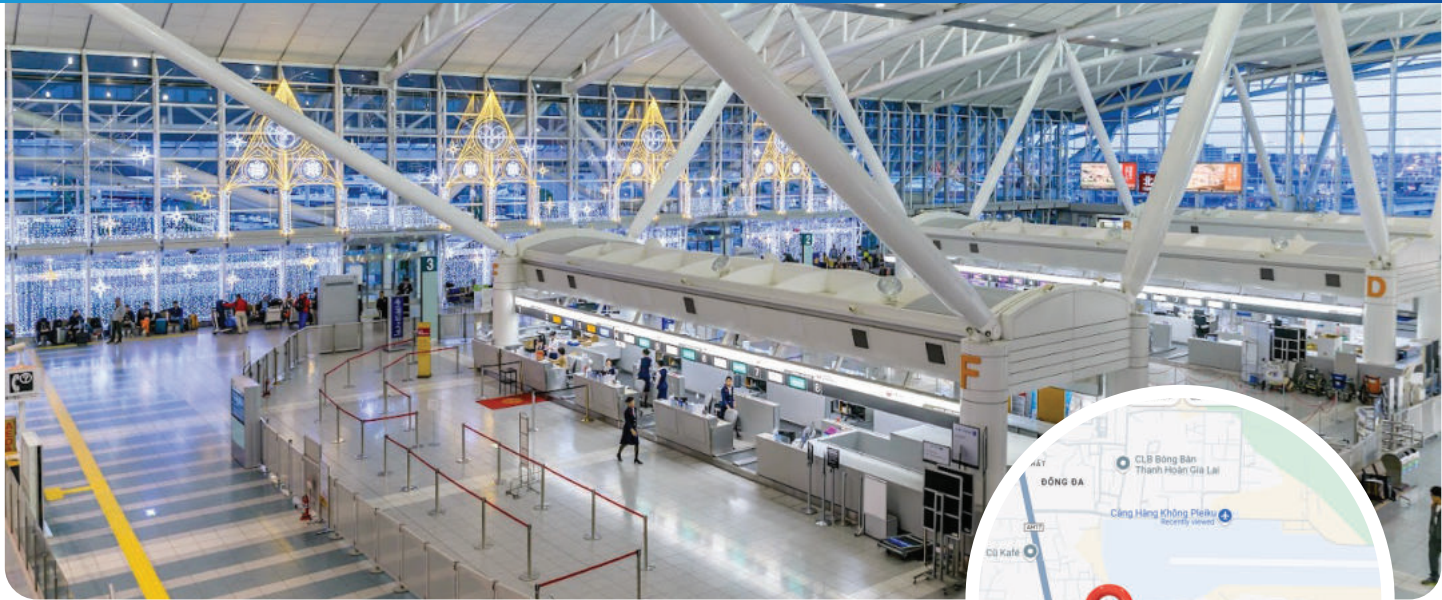
物流中心项目

📍 项目实施地点:	魁农东坊
🏗️ 占地面积:	150公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设物流中心
💰 预计总投资资金:	1,000亿越南盾
🏢 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该项目凭借滨海战略位置优势，与深水港、富吉机场、南北铁路、国道1A及南北高速公路等关键基础设施实现协同连接。作为理想货物中转枢纽，有效服务整个区域。当地投资和运营成本较低，实现长期经济效益最优化。项目定位为中部地区战略海运物流核心，助力构建广泛国际市场的进出口供应链。嘉莱优先发展智能、可持续物流基础设施，并出台多项优惠政策，吸引该领域战略投资者。



西原国际物流中心项目

📍 项目实施地点:	哈拉社, 阿云社
📏 占地面积:	511公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设西原国际物流中心, 分为两个阶段: 第一阶段266公顷, 第二阶段245公顷; 包括仓储基础设施、内陆港 (ICD) 系统、物流支持服务.....作为多式联运枢纽 (公路、口岸、义安机场), 降低物流成本, 提高本地产品竞争力, 促进就业和区域经济发展。
💰 预计总投资资金:	15,000亿越南盾
🏗️ 基础设施:	正在完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	战略位置位于中部地区连接中心地带及国际经济走廊之间; 交通便利, 连接国道25号、国道19号、归仁—义安高速公路及通往归仁港、富美港、义安机场、富吉机场的线路。省内进出口物流需求不断增长。土地广阔, 投资成本低, 基础设施日趋完善, 优惠政策良好, 是打造区域规模国际物流中心的绝佳机遇, 推动国内及跨境供应链, 提升区域货物竞争力。



义义机场升级扩建项目

📍 项目实施地点:	统一坊
🏗️ 占地面积:	383.68公顷
🎯 项目目标与规模:	投资升级扩建义义机场，打造4C级民用机场及二级军用机场。年旅客吞吐量约400万人次，货物吞吐量4500吨。跑道系统：延长现有跑道约600米，达到3000米×45米。停机坪规划于跑道北侧，配套新民用航空区，设约14个停机位。提升航空安保及空中交通管理系统；扩展跑道、滑行道和停机坪，以满足更大型飞机（A320、A321、A350）运营需求；扩建符合国际标准的旅客航站楼；发展商贸服务、物流及城市交通连接。
💰 预计总投资资金:	12,660亿越南盾
🏢 基础设施:	同步且现代化
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	义义机场作为航空门户，直接连接大型国内外经济中心，满足日益增长的旅客和货物运输需求。省内旅游、贸易及农产品出口（咖啡、胡椒、橡胶等）快速增长。航站楼升级提升服务能力，带动高附加值非航空服务发展，如零售、餐饮、停车及商业租赁等。成为嘉莱市区经济、航空物流及服务投资发展的驱动力。

农业、林业 及水产加工领域



嘉莱省定位发展生态、绿色农业，应用高新技术结合农、林、水产品加工；推动农业、工业、服务业紧密联动。省内鼓励企业投资农业，构建价值链，实现产品可持续销售。

利用红壤、平原、低山丘陵及多样气候优势，建设咖啡、胡椒、百香果、有机蔬果、药材、乳牛等重点产品集中原料区。嘉莱致力于打造绿色高新农业品牌，结合电子商务、源头追溯，发展区域物流中心及出口加工。

同时，省内加快发展高新技术水产养殖，推动大规模海水养殖，支持远洋捕捞，打击非法、不报告、不管制（IUU）捕鱼。

发展可持续林业，结合生物多样性保护和水资源安全，建设碳汇，依国际认证种植大径木，发展现代木材加工产业集群。

推进生态、现代、文明新农村建设，将城市化与传统文化保护结合。促进农村经济发展，支持企业、合作社、OCOP项目及创新创业。



高科技农业应用项目

📍 项目实施地点:	空昌社
🏠 占地面积:	502.27公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设高科技现代农业基础设施，提升农产品产量与质量，符合VietGAP、GlobalGAP标准。降低人工成本，优化投入。为当地劳动力创造稳定就业。推动高品质农产品价值链发展，面向出口及超市供应链。
💰 预计总投资资金:	700亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该地区富含肥沃的红壤，土壤疏松，非常适合建设高科技应用生产区，实现高产高质。气候温和，灾害少，有助于稳定种植过程并降低运营成本。地理位置便捷连接重点农业区，利于农产品销售、初加工和运输。省内积极推动绿色、可持续和现代农业转型。优先发展与加工、电子商务、源头追溯结合的专业种植区，并出台强有力政策支持高科技农业企业投资。



高科技农业应用项目

📍 项目实施地点:	Ia Blư社
🏠 占地面积:	250公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设高科技现代农业基础设施，生产符合VietGAP、GlobalGAP标准的绿色优质产品。推动高品质农产品价值链发展，面向出口及超市供应。促进Ia Blư乡社会经济发展，提高居民收入和生活质量。
💰 预计总投资资金:	495亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该地区土壤为肥沃平坦的红壤，非常适合机械化及先进技术应用.....气候稳定，有助于全年保持种植效率。地理位置便捷连接生产、加工和农产品流通区域。省内规划发展绿色现代农业，打造集中原料区及专业化大规模种植区，主导产品包括有机蔬果、药材、百香果、咖啡等。出台优惠政策支持企业投资高科技农业，结合源头追溯、电子商务及深加工。



高科技农业应用项目

📍 项目实施地点:	达多社,伊阿邦社,卡当社
🏠 占地面积:	457公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设高科技现代农业基础设施，生产符合VietGAP、GlobalGAP标准的绿色优质产品。推动高品质农产品价值链发展，面向出口及超市供应。促进ĐakĐoa、IaBăng、KDang乡社会经济发展，提高居民收入和生活质量。
💰 预计总投资资金:	1,500亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该地区红壤肥沃，地下水丰富，气候温和，为高科技农业种植提供理想条件。地理位置邻近主要交通干线，便于连接原料区、加工中心及通往老挝、柬埔寨的口岸，拓展出口能力。劳动力充足，运营成本低。省内优先发展高科技农业，结合深加工、源头追溯和电子商务，出台优惠政策支持企业投资绿色、高效、可持续农业领域。



高科技林业应用项目

📍 项目实施地点:	位于Ayun乡449小区1、2、3、4区块；Hra乡450小区2区块
📏 占地面积:	285.6公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设高科技林业区，采用可持续森林管理、保护与发展模式。发展生态林业经济。应用高新技术生产优质林木种苗，种植大径木林、特种林和防护林，进行养护与采伐。运用GIS、物联网及自动化技术监测森林。结合科研与本地技术培训，创造就业机会，促进区域经济发展。
💰 预计总投资资金:	2,100亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该地区位于广阔丘陵区，适宜种植大径木和林下药材，应用高新技术进行森林管理、生长监测、防火及林产品溯源。林地资源稳定，气候适宜，天然覆盖率高，有助提升人工林产量和质量。地理位置便捷连接区域交通干线，有利运输和加工。省内实施优良投资优惠政策，鼓励发展与生物多样性保护、碳信用市场、FSC认证相结合的高科技林业，构建可持续林产品价值链。



高科技农业应用项目

📍 项目实施地点:	伊阿尔赛社,富德社
📏 占地面积:	1,000 公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设高科技现代农业基础设施, 提升农产品产量与质量, 符合VietGAP、GlobalGAP标准。降低人工成本, 优化投入。为当地劳动力创造稳定就业。推动高品质农产品价值链发展, 面向出口及超市供应链。
💰 预计总投资资金:	300亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该地区红壤肥沃平坦, 适合高科技种植核心作物如百香果、蔬果、咖啡和药材等。气候稳定, 灾害少, 水资源丰富, 有助降低运营成本。地理位置便捷连接跨区域交通和农产品初加工及深加工中心, 方便流通和销售。省内鼓励投资高科技农业, 结合集中原料区、深加工、溯源及电子商务, 并出台优惠政策支持企业长期发展。



PLEI THO GA高科技 农业与生态旅游结合项目

📍 项目实施地点:	Chu Puh社
📏 占地面积:	168公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设高科技农业结合生态旅游，发展高科技农业模式：蔬菜、花卉、药材及特色农产品种植园；结合生态旅游及体验活动：游客参观农场、亲手采摘、品尝新鲜农产品，体验民宿、划船及湖边露营；保护水源，绿化种植，发展具有地方特色的景观。
💰 预计总投资资金:	290亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	湖区周边自然景观优美，气候凉爽，土壤肥沃，适宜种植高科技作物如药材、有机蔬果、花卉及水果，结合体验式农场及生态度假模式。地理位置便利，连接主要交通干线，易于吸引区域及跨区域游客。省内鼓励发展结合绿色可持续发展的农业经济模式，出台支持企业建设基础设施及开发具有地方特色产品和服务的政策。



IA MÓR多功能水库开发项目

📍 项目实施地点:	la Mo社
🏠 占地面积:	680-880公顷
🎯 项目目标与规模:	投资开发laMór多功能水库，分为两部分。第一部分约80公顷，用于农业旅游服务、度假.....（材料堆场20公顷，大坝下游安全范围外土地60公顷）；第二部分约600至800公顷，用于年作物种植，位于水库区不常被淹没区域（每年2月至8月），对应水位192.5至最高正常蓄水位（+194米）。
💰 预计总投资资金:	100亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该项目适合发展绿色高科技农业，如短期作物种植、露天养鱼，充分利用季节性土地资源。同时，广阔水域景观、清新气候与自然地形相协调，为生态旅游、度假、农业旅游及体验提供理想基础。高效开发水库有助于保护环境，提高居民收入，实现农业与旅游的可持续发展目标。



阿云哈多功能水库开发项目

📍 项目实施地点:	诸阿泰社
🏠 占地面积:	1,700 + 3,700公顷
🎯 项目目标与规模:	投资开发阿云哈多功能水库，包括三部分。第一部分，约1700公顷洪泛区土地进行有机短期作物种植（非经常性淹没区域）；第二部分，养殖水域面积约3700公顷；第三部分，发展自然生态旅游、户外活动及观光。
💰 预计总投资资金:	120亿越南盾
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	该项目拥有广阔水域、美丽自然景观及全年凉爽气候，十分适合发展生态旅游、度假及社区农业体验旅游。水库及湖岸区适合发展露天水产养殖及高科技农业模式的短期作物种植。水库提供灌溉及水利调控，有利于农业可持续发展。项目符合省内土地和水资源高效利用的发展方向，兼顾环境保护，提升居民生计，吸引绿色旅游与农业投资。



集中畜禽加工设施项目

📍 项目实施地点:	工业区、工业集群
📏 占地面积:	1公顷
🎯 项目目标与规模:	建立清洁肉类及家禽、牲畜加工供应中心，面向国内市场和出口，满足日益增长的食品质量需求；促进工业规模的集中屠宰和加工设施发展，确保食品安全、兽医卫生 and 环境保护，逐步取代小规模分散、自发的加工点； 加工能力（日/夜）：5头牛，500头猪，300只家禽。
💰 预计总投资资金:	取决于加工类型
🏗️ 基础设施:	完善并同步
👤 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	嘉莱在大型牲畜和家禽养殖方面具有优势，原料供应稳定且规模不断扩大。在工业区和集群工业区设厂可充分利用完善基础设施，确保环境监管，并便于连接国内原料产区和消费中心。地理位置具备物流便利性，连接南北高速公路、归仁-义义高速公路、国道、归仁港和富美港。省政府鼓励投资高科技农产品加工、食品安全、溯源体系建设，并结合可持续农业价值链发展。



三关渔业产业技术基础设施及水产品出口加工和渔业后勤服务项目（第一阶段）

📍 项目实施地点:	怀仁东坊
📏 占地面积:	16公顷
🎯 项目目标与规模:	投资建设基础设施及生产、加工、罐装金枪鱼及其他水产品，经营渔业后勤服务。
💰 预计总投资资金:	400亿越南盾
🏗️ 基础设施:	正在完善并同步
👥 人力资源:	劳动力资源能够满足项目需求
✅ 优势与潜力:	第一阶段基础设施建设打造国际标准的封闭式渔业生态系统，包括港口、停泊、加工、仓储及出口。这为提升三关渔港至二级港口奠定基础，满足欧盟出口标准.....金枪鱼及其他水产品生产、加工及罐装工厂的建设，推动港口加工及储存设施发展，提高品牌水产品价值与出口能力，进而促进地方经济和可持续渔业发展。

嘉莱省 2025-2030年 投资项目目录



扫描二维码了解详情







嘉莱省投资促进中心

地 址：嘉莱省归仁坊黎红峰街183号

电 话：(+84)256 3818888

网 站：www.invest.gialai.gov.vn

邮 箱：ipcgialai@gmail.com