

Số: /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển giao Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Pleiku thuộc Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Gia Lai về thuộc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Gia Lai và tổ chức lại thành Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Gia Lai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ hướng dẫn, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc thành lập, sắp xếp các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 14/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Gia Lai;

Theo đề nghị của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình số 36/TTr-TTPTQĐ ngày 28/7/2025 (kèm theo Phương án số 01/PA-TTPTQĐ) và đề nghị của Giám đốc Sở Nội vụ tại Tờ trình số 156/TTr-SNV ngày 31/7/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển giao nguyên trạng Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Pleiku thuộc Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Gia Lai về thuộc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Gia Lai quản lý và tổ chức lại thành Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Gia Lai.

1. Tên gọi: Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Gia Lai (gọi tắt là Chi nhánh Trung tâm).

2. Vị trí, chức năng: Chi nhánh Trung tâm là đơn vị trực thuộc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Gia Lai thực hiện chức năng của tổ chức phát triển quỹ đất theo quy định và chịu sự chỉ đạo, quản lý trực tiếp và toàn diện của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Gia Lai.

Chi nhánh Trung tâm là đơn vị hạch toán phụ thuộc; có con dấu riêng để thực hiện nhiệm vụ được giao và được mở tài khoản tại Kho bạc Nhà nước theo quy định pháp luật hiện hành.

3. Nhiệm vụ, quyền hạn

Chi nhánh Trung tâm có nhiệm vụ tham mưu, giúp Giám đốc Trung tâm tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng và phát triển quỹ đất đối với các dự án được giao theo quy định tại khoản 2 Điều 14 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ và theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Gia Lai chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Gia Lai và các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm triển khai thực hiện Phương án số 01/PA-TTPTQĐ ngày 28/7/2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để bảo đảm Chi nhánh Trung tâm đi vào hoạt động theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Nội vụ, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Giám đốc Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Gia Lai chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Nội vụ;
- Bộ Tài chính;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Kho bạc Nhà nước tỉnh;
- Công an tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, T4, C6.

CHỦ TỊCH

Phạm Anh Tuấn