

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI
Số: 1019 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Gia Lai, ngày 04 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác
Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp tại mỏ 211, xã Phước Thành,
huyện Tuy Phước (nay là xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BNNMT ngày 19/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về phân quyền, phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước về một số nội dung trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;

Căn cứ Nghị quyết số 239/NQ-HĐND ngày 25/6/2025 của HĐND tỉnh Bình Định (nay là tỉnh Gia Lai) về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

Theo Văn bản số 59/QBVPTR-KHKT ngày 30/7/2025 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc tiếp nhận tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Anh Quân Phát;

Xét đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Anh Quân Phát tại Văn bản số 3107/ĐN-Cty ngày 31/7/2025 và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-SNNMT ngày 01/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp tại mỏ 211, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước (nay là xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai) của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Anh Quân Phát, với tổng diện tích là 8,06 ha, trong đó:

- Diện tích rừng trồng 8,06 ha,; thuộc quy hoạch rừng sản xuất.

- Vị trí: Thuộc khoảnh 5, 5a, tiểu khu 336A, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định (nay là xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai).

- Ranh giới: Giới hạn điểm góc có tọa độ hệ VN 2000, kinh tuyến trực 108 độ 15 phút, múi 3 độ, chi tiết tại Phụ lục kèm theo.

- Hồ sơ: Có hồ sơ theo quy định tại Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung tại khoản 24 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ kèm theo, gồm:

+ Văn bản số 3107/ĐN-Cty ngày 31/7/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Anh Quân Phát về việc đề nghị quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

+ Nghị quyết số 239/NQ-HĐND ngày 25/6/2025 của HĐND tỉnh Bình Định (nay là tỉnh Gia Lai) về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

+ Văn bản số 59/QBVPTR-KHKT ngày 30/7/2025 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc tiếp nhận tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Anh Quân Phát.

+ Báo cáo Thuyết minh kết quả điều tra hiện trạng rừng khu đất thực hiện Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp tại mỏ 211, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước (nay là xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai); bản đồ tỷ lệ 1/5000.

Điều 2. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Anh Quân Phát thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng rừng; chỉ đạo đơn vị liên quan cập nhật diễn biến rừng và đất lâm nghiệp (tăng/giảm); tham mưu UBND tỉnh giải quyết các nội dung liên quan đến đất đai để thực hiện Dự án theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Tuy Phước Tây, Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Anh Quân Phát và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐND tỉnh (để báo cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, N4, N5

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Mah Tiệp

Phụ lục
Ranh giới chuyển mục đích sử dụng rừng có tọa độ hệ VN2000,
kinh tuyến trực 108 độ 15 phút, múi 3 độ.
Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp tại mỏ 211, xã Phước Thành,
huyện Tuy Phước (nay là xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai)
(Kèm theo Quyết định số 1019/QĐ-UBND ngày 04 /8 /2025 của UBND tỉnh)

STT	X	Y
1	1.521.008	595.033
2	1.520.979	595.086
3	1.520.723	595.221
4	1.520.625	595.183
5	1.520.603	595.088
6	1.520.744	594.983
7	1.520.968	594.844