

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI
Số: 1018 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Gia Lai, ngày 04 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác
Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp tại xã Nhơn Lộc và xã Nhơn Tân,
thị xã An Nhơn (nay là xã An Nhơn Tây, tỉnh Gia Lai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BNNMT ngày 19/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về phân quyền, phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước về một số nội dung trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;

Căn cứ Nghị quyết số 239/NQ-HĐND ngày 25/6/2025 của HĐND tỉnh Bình Định (nay là tỉnh Gia Lai) về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

Theo Văn bản số 51/QBVPTR-KHKT ngày 25/7/2025 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc tiếp nhận tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp tại xã Nhơn Lộc và xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Trọng Phát;

Xét đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Trọng Phát tại Văn bản số 98/CV-TP ngày 28/7/2025 và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 150/TTr-SNNMT ngày 01/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp tại xã Nhơn Lộc và xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn (nay là xã An Nhơn Tây, tỉnh Gia Lai) của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Trọng Phát, với tổng diện tích là 3,82 ha, trong đó:

- Diện tích rừng trồng 3,82 ha; thuộc quy hoạch rừng sản xuất.
- Vị trí: Thuộc khoảnh 2, tiểu khu 296, xã Nhơn Lộc; khoảnh 1, tiểu khu 310, xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là xã An Nhơn Tây, tỉnh Gia Lai).
- Ranh giới: Giới hạn điểm góc có tọa độ hệ VN 2000, kinh tuyến trực 108 độ 15 phút, múi 3 độ, chi tiết tại Phụ lục kèm theo.
- Hồ sơ: Có hồ sơ theo quy định tại Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung tại khoản 24 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ kèm theo, gồm:
 - + Văn bản số 98/CV-TP ngày 28/7/2025 của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Trọng Phát về việc đề nghị quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.
 - + Nghị quyết số 239/NQ-HĐND ngày 25/6/2025 của HĐND tỉnh Bình Định (nay là tỉnh Gia Lai) về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.
 - + Văn bản số 51/QBVPTR-KHKT ngày 25/7/2025 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc tiếp nhận tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp tại xã Nhơn Lộc và xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Trọng Phát.
 - + Báo cáo Thuyết minh kết quả điều tra hiện trạng rừng khu đất thực hiện Dự án khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp tại xã Nhơn Lộc và xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là xã An Nhơn Tây, tỉnh Gia Lai); bản đồ tỷ lệ 1/5000.

Điều 2. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Trọng Phát thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng rừng; chỉ đạo đơn vị liên quan cập nhật diễn biến rừng và đất lâm nghiệp (tăng/giảm); tham mưu UBND tỉnh giải quyết các nội dung liên quan đến đất đai để thực hiện Dự án theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND xã An Nhơn Tây, Giám đốc Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Trọng Phát và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐND tỉnh (để báo cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPNN;
- Lưu: VT, N4, N5 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Mah Tiệp

Phụ lục
Ranh giới chuyển mục đích sử dụng rừng có tọa độ hệ VN2000,
kinh tuyến trực 108 độ 15 phút, múi 3 độ.
Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp tại xã Nhơn Lộc và xã Nhơn Tân,
thị xã An Nhơn (nay là xã An Nhơn Tây, tỉnh Gia Lai)
(Kèm theo Quyết định số 1018 /QĐ-UBND ngày 04 /8 /2025 của UBND tỉnh)

STT	X (m)	Y(m)
1	1.534.525	582.324
2	1.534.530	582.467
3	1.534.598	582.665
4	1.534.618	582.567
5	1.534.655	582.575
6	1.534.632	582.696
7	1.534.633	582.697
8	1.534.708	582.339