

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Tự Công Hoàng, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy,
Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi đi thăm, kiểm tra hoạt động tại xã Chư Sê**

Sáng 09/7/2025, tại trụ sở UBND xã Chư Sê, đồng chí Nguyễn Tự Công Hoàng, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì buổi làm việc với Ban Thường vụ Đảng ủy, Thường trực HĐND, UBND xã Chư Sê về kiểm tra hoạt động của xã. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Khoa học và Công nghệ, Nội vụ, lãnh đạo Ban Quản lý dự án công trình giao thông và dân dụng tỉnh, Ban Tổ chức Tỉnh ủy; Bí thư và các Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy xã, Chủ tịch UBND xã, Công an xã, các phòng, ban của xã. Sau khi kiểm tra thực tế và nghe Bí thư, Chủ tịch xã Chư Sê báo cáo tình hình hoạt động và các kiến nghị đề xuất, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; đồng chí Nguyễn Tự Công Hoàng, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận chỉ đạo như sau:

Ủy ban nhân dân tỉnh ghi nhận và biểu dương tinh thần trách nhiệm, sự nỗ lực của tập thể lãnh đạo Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân và Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã Chư Sê trong việc nhanh chóng kiện toàn tổ chức bộ máy, phân công nhiệm vụ cụ thể, ban hành quy chế hoạt động, đưa chính quyền cấp xã vào vận hành đồng bộ và ổn định theo mô hình chính quyền hai cấp. Qua kiểm tra thực tế, cho thấy trụ sở làm việc, trang thiết bị hành chính và Trung tâm phục vụ hành chính công của xã Chư Sê cơ bản đáp ứng tốt yêu cầu hoạt động, được đầu tư đồng bộ, phục vụ hiệu quả công tác chuyên môn và nhu cầu giải quyết thủ tục hành chính của người dân.

Xã Chư Sê có vị trí địa lý thuận lợi, là đầu mối kết nối giao thông và liên kết vùng có tiềm năng phát triển đô thị, dịch vụ, công nghiệp và thương mại. Đây là một trong các địa bàn chiến lược cần được xác định rõ vai trò là một trong bốn vùng động lực trong định hướng phát triển vùng phía Tây tỉnh Gia Lai sau sáp nhập hiện nay. Để phát huy lợi thế này, yêu cầu tập thể lãnh đạo, cán bộ, công chức, người lao động của Đảng ủy, Ủy ban nhân dân, Ủy ban mặt trận tổ quốc Việt Nam xã tiếp tục phát huy tinh thần đoàn kết, thống nhất nội bộ; nêu cao tinh thần trách nhiệm, tận tâm, tận lực trong công việc; vận dụng linh hoạt, hiệu quả năng lực chuyên môn, kinh nghiệm thực tiễn để triển khai nhiệm vụ chính trị tại địa phương; trong đó cần tập trung chỉ đạo và tổ chức thực hiện tốt một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

I. Nhiệm vụ chung địa phương tập trung triển khai:

1. Về tổ chức bộ máy và vận hành:

- Quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc hiệu quả hoạt động của bộ máy chính quyền cấp xã, bảo đảm tính liên thông, thống nhất trong công tác chỉ đạo, điều hành giữa cấp tỉnh và cấp xã; nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước ngay từ cơ sở, gần dân, sát dân, phục vụ tốt nhân dân tại cơ sở.

- Xây dựng đội ngũ cán bộ, công chức **“đúng người, đúng việc”**, có bản lĩnh chính trị vững vàng, tư duy đổi mới, đạo đức công vụ, tác phong chuyên nghiệp và khả năng thích ứng với chuyển đổi số. Mỗi cán bộ, công chức phải thực hiện nghiêm kỷ luật hành chính, hành xử đúng mực, phục vụ tận tâm với phương châm **“làm hết việc, không làm hết giờ”**, khắc phục tình trạng trì trệ, né tránh, đùn đẩy trách nhiệm.

- Đổi mới phương pháp quản lý từ **“kiểm soát” sang “phục vụ và sáng tạo”**; khuyến khích tư duy hành động, dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm. Áp dụng nghiêm nguyên tắc **“6 rõ”: rõ người, rõ việc, rõ thời hạn, rõ trách nhiệm, rõ kết quả, rõ thẩm quyền** để nâng cao hiệu quả công vụ.

- Rà soát, thực hiện đầy đủ công tác chuẩn bị đại hội Đảng bộ xã, xây dựng dự thảo văn kiện đại hội và các nội dung có liên quan; báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét theo quy định.

2. Về rà soát quy hoạch chung xây dựng xã:

Yêu cầu UBND xã rà soát, khẩn trương đề xuất cho chủ trương lập quy hoạch chung xây dựng xã, làm cơ sở để quản lý triển khai đầu tư, phát triển hạ tầng đồng bộ tuân thủ quy hoạch. Rà soát các quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết, trước đây đã phê duyệt (nếu có), cập nhật, tổng hợp, điều chỉnh theo địa giới hành chính mới cho phù hợp, đồng bộ. Việc lập quy hoạch xây dựng phải bảo đảm bám sát quy hoạch tỉnh và quy hoạch vùng, tránh trùng lặp, chồng chéo, xác định không gian phát triển, gắn với lợi thế của địa phương, có định hướng phát triển lâu dài, đồng bộ giữa các lĩnh vực (hạ tầng giao thông, thương mại – dịch vụ, hành chính, y tế, giáo dục, thủy lợi, nông nghiệp và các vùng sản xuất tập trung,...).

3. Xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn:

- Chủ động rà soát, xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026–2030 trên cơ sở quy hoạch xây dựng, các quy hoạch có liên quan; về danh mục đầu tư công phải sắp xếp theo thứ tự ưu tiên căn cứ mức độ cấp thiết và ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống người dân, ưu tiên đầu tư cho các công trình hạ tầng thiết yếu như: giao thông, thủy lợi, cấp nước, giáo dục, y tế,..., sát với nhu cầu thực tiễn của địa phương, đảm bảo tính khả thi, phù hợp với định hướng phát triển của địa phương; báo cáo Sở Tài chính để tổng hợp, tham mưu đề xuất UBND tỉnh.

- Chủ động phối hợp với các sở, ngành ngành liên quan xây dựng danh mục các dự án đầu tư có trọng điểm; tổ chức hội nghị xúc tiến đầu tư quy mô phù hợp; lập kế hoạch tăng thu tiền sử dụng đất trên cơ sở khai thác hiệu quả quỹ đất hiện có, đồng thời từng bước hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội để tạo môi trường hấp dẫn, minh bạch, thu hút nhà đầu tư.

4. Về chỉ tiêu kinh tế - xã hội và xây dựng văn kiện Đại hội Đảng bộ cấp cơ sở:

- Tập trung thực hiện đạt chỉ tiêu phát triển kinh tế – xã hội năm 2025 của tỉnh giao cho xã; rà soát thực hiện đạt chỉ tiêu giai đoạn 2026–2030 theo định hướng, mục tiêu chung của tỉnh; bảo đảm tính khả thi, có phân kỳ rõ ràng và phân tích các khó khăn kèm giải pháp cụ thể để triển khai. Các chỉ tiêu giao cho xã là công cụ điều hành và căn cứ để UBND tỉnh đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ, chất lượng hoạt động của chính quyền xã trong năm 2025 và cả nhiệm kỳ, đề nghị lãnh đạo xã quán triệt để triển khai tốt nhiệm vụ được giao.

- Chủ động xây dựng văn kiện Đại hội Đảng bộ cấp cơ sở, trong đó bám sát các chỉ tiêu phát triển kinh tế – xã hội của tỉnh giao cho xã; bảo đảm đồng bộ giữa phương hướng phát triển với năng lực tổ chức thực hiện, thể hiện tư duy đổi mới và tinh thần trách nhiệm cao của cấp ủy, chính quyền địa phương. Đồng thời, trong văn kiện cần xác định rõ mục tiêu xây dựng xã Chư Sê trở thành trung tâm đô thị, là một trong các vùng động lực phát triển, ưu tiên bố trí đầu tư hạ tầng đô thị và thu hút nguồn lực xã hội hóa phục vụ phát triển lâu dài.

5. Về công tác an sinh xã hội, y tế, giáo dục:

Rà soát cơ sở vật chất trường học, trạm y tế, biên chế giáo viên, nhân viên y tế để báo cáo các sở, ngành liên quan đề xuất phương án đầu tư, bổ sung, bố trí nhân lực phù hợp, kịp thời phục vụ năm học mới và bảo đảm công tác chăm sóc sức khỏe ban đầu cho nhân dân.

6. Nâng cao hiệu quả phục vụ của trung tâm hành chính công cấp xã:

- Chủ động rà soát, phát huy tính chủ động, linh hoạt trong quản lý, điều hành ở cơ sở trong đó phải rõ về thẩm quyền, trách nhiệm và bảo đảm tương ứng với nguồn lực, năng lực đội ngũ cán bộ cấp xã, giúp UBND xã chủ động thực hiện hiệu quả các nhiệm vụ.

- Tiếp tục rà soát cơ sở vật chất, kiện toàn trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã, bảo đảm đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn về cơ sở vật chất, hạ tầng, nhân sự và quy trình vận hành theo quy định, đáp ứng hoạt động hiệu quả, công khai, minh bạch, lấy sự hài lòng của người dân làm thước đo chất lượng phục vụ.

6. Một số nội dung cụ thể khác:

- UBND xã có trách nhiệm rà soát, đánh giá hiện trạng trụ sở và cơ sở vật chất, trong đó cần ưu tiên xác định rõ các hạng mục cấp thiết cần xử lý trước. Kết quả rà soát kèm theo đề xuất kinh phí gửi về UBND tỉnh (thông qua Sở Tài chính để tổng hợp) trong tháng 7/2025.

- Về kiến nghị xuất thành lập Ban Quản lý Dự án Đầu tư cấp xã: UBND xã Chư Sê hoàn thiện đề án, mô hình cho phù hợp và có văn bản gửi về Sở Nội vụ tổng hợp đề xuất UBND tỉnh xem xét.

- Về kiến nghị đầu tư tuyến đường tránh phía Tây Chư Sê: UBND xã hoàn thiện hồ sơ đề xuất, phối hợp Sở Xây dựng khảo sát, lập đề án đầu tư hạ tầng giao thông

đồng bộ để đánh giá đầy đủ tính khả thi trước khi đề xuất vào danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026–2030.

- Khẩn trương rà soát, xây dựng và trình phê duyệt Quy chế quản lý đô thị cấp xã, nhằm tăng cường hiệu quả quản lý nhà nước về trật tự xây dựng, cảnh quan đô thị, vệ sinh môi trường và hạ tầng kỹ thuật. Quy chế cần phù hợp với định hướng phát triển không gian đô thị, đảm bảo đồng bộ.

- UBND xã Chư Sê chủ động phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường cùng các sở ngành liên quan tiến hành rà soát, đánh giá thực trạng công suất, công nghệ và hiệu quả hoạt động của Nhà máy xử lý rác thải hiện có tại thôn Phú Cường, xã Chư Sê (trước thuộc xã Ia Pal). Trên cơ sở đó, xây dựng phương án tổng thể nâng cấp, mở rộng quy mô và hiện đại hóa công nghệ xử lý rác, phù hợp với định hướng phát triển đô thị và tốc độ gia tăng dân số của địa phương trong thời gian tới.

- Thực hiện nghiêm việc cập nhật, báo cáo kết quả giải quyết thủ tục hành chính vào cuối mỗi ngày làm việc trên hệ thống theo quy định, bảo đảm kiểm soát tiến độ, trách nhiệm và tăng cường hiệu quả quản lý nhà nước về cải cách hành chính tại cơ sở.

- Thực hiện nghiêm việc quản lý, lưu trữ hồ sơ, tài liệu và sử dụng chữ ký số theo đúng quy định của pháp luật hiện hành, bảo đảm an toàn, bảo mật và phục vụ hiệu quả cho công tác quản lý, điều hành.

- Tiếp thu đầy đủ ý kiến tham gia góp ý, hướng dẫn của các sở, ngành liên quan để tổ chức triển khai thực hiện kịp thời, tuân thủ quy định.

II. Phân công nhiệm vụ của các sở, ngành:

1. Sở Nội vụ:

- Phối hợp với UBND xã tổ chức rà soát, đánh giá thực trạng tổ chức bộ máy và đội ngũ cán bộ, công chức cấp xã. Trên cơ sở đó, tham mưu UBND tỉnh phương án kiện toàn nhân sự theo đúng vị trí việc làm, đảm bảo tinh gọn, hiệu lực, hiệu quả.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị và địa phương liên quan rà soát, đề xuất mô hình tổ chức bộ máy cấp xã đảm bảo phù hợp với tình hình, điều kiện thực tế của từng địa phương, trong đó có phương án để giải quyết, thực hiện các nhiệm vụ liên quan công tác quản lý đầu tư xây dựng, công tác giải phóng mặt bằng và dịch vụ công ích (thu gom, xử lý rác thải,...).

- Giao Sở Nội vụ nghiên cứu đánh giá đối với đề xuất mô hình thành lập Ban Quản lý dự án xã theo nhu cầu thực tiễn của UBND xã Chư Sê, nhằm bảo đảm năng lực triển khai và quản lý hiệu quả các chương trình, dự án đầu tư công kể cả quản lý đô thị, thu gom rác thải, phát triển quỹ đất tại địa phương.

2. Sở Tài chính:

- Chủ trì, phối hợp với UBND xã tổng hợp nhu cầu kinh phí sửa chữa, cải tạo trụ sở và mua sắm trang thiết bị thiết yếu nhằm đảm bảo điều kiện tối thiểu phục vụ hoạt động ổn định, thông suốt của chính quyền cấp xã; tổng hợp, của chính quyền cấp xã trong mô hình tổ chức hai cấp chính quyền; tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh xem xét,

trong đó có thể ưu tiên bố trí bổ sung thêm kinh phí cho xã còn nhiều khó khăn sau sáp nhập.

- Hướng dẫn UBND xã xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026–2030, bảo đảm bám sát định hướng phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh và nhu cầu thiết yếu tại cơ sở, đồng thời nằm trong khả năng cân đối, bố trí nguồn lực đầu tư từ ngân sách nhà nước và các nguồn lực hợp pháp khác.

3. Sở Xây dựng:

- Chủ trì, hướng dẫn UBND xã rà soát, cập nhật và điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã; tổng hợp chung việc hỗ trợ xã và kinh phí lập quy hoạch, báo cáo đề xuất UBND tỉnh; hỗ trợ trong việc lập danh mục công trình hạ tầng ưu tiên đầu tư, thiết kế công trình hạ tầng giao thông thiết yếu như trụ sở hành chính, trường học, trạm y tế,...

- Chủ trì, phối hợp với các địa phương kiểm tra, rà soát hệ thống giao thông, đặc biệt là các tuyến kết nối bị hư hỏng, xuống cấp, tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn; đồng thời xác định rõ thẩm quyền, phân cấp quản lý để kịp thời sửa chữa, khắc phục theo quy định.

- Về hoạt động nhà máy nước Chư Sê: Giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND xã Chư Sê tổ chức kiểm tra, đánh giá năng lực vận hành để có phương án bảo đảm cung cấp nước sạch ổn định, lâu dài, không để người dân thiếu nước.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chủ trì phối hợp UBND xã rà soát, xác định ranh giới và hiện trạng đất, các công trình trên địa bàn xã để điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất phù hợp, kế hoạch sử dụng đất với định hướng đầu tư của xã.

- Chủ trì phối hợp với UBND các xã, phường tiến hành rà soát, đánh giá thực trạng thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải sinh hoạt tại địa phương; xây dựng phương án tổng thể về xử lý rác thải theo hướng phân bổ khu vực tập trung, đảm bảo tiết kiệm quỹ đất, hiệu quả đầu tư, thuận lợi trong vận hành, báo cáo về UBND tỉnh trong tháng 07/205.

- Rà soát, đánh giá hiện trạng và nhu cầu phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng phương án quy hoạch vùng nguyên liệu, vùng chuyên canh; hướng dẫn các xã đề xuất đầu tư hạ tầng nông nghiệp, thủy lợi nhỏ, kênh mương.

5. Sở Khoa học và Công nghệ:

- Chủ trì, phối hợp với UBND các xã rà soát hạ tầng công nghệ thông tin tại xã để bổ sung đầu tư hạ tầng đồng bộ, hiệu quả, trong đó ưu tiên trang bị thiết bị đầu cuối, hệ thống mạng nội bộ, dịch vụ công trực tuyến và trang thiết bị phục vụ hội nghị họp trực tuyến đảm bảo kết nối thông suốt.

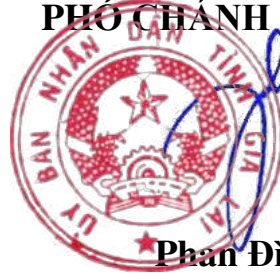
- Tổ chức các lớp tập huấn, bồi dưỡng kỹ năng ứng dụng công nghệ thông tin cho cán bộ, công chức cấp xã; xây dựng kế hoạch triển khai chương trình “Bình dân học vụ số” tại địa bàn, bảo đảm thiết thực, dễ tiếp cận, phù hợp với từng nhóm đối tượng.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo để Thủ trưởng các sở, ban, ngành, địa phương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- Đảng ủy, HĐND, UBND xã Chư Sê;
- LĐ VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, X2, X4. *Tulon*

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Phan Đình Hải