

Số: 70 /TB-VPUBND

Gia Lai, ngày 14 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về kết luận của đồng chí Nguyễn Hữu Quế - Phó Chủ tịch UBND tỉnh
tại buổi họp về giải phóng mặt bằng dự án đường Nguyễn Văn Linh**

Chiều ngày 11/7/2025, đồng chí Nguyễn Hữu Quế - Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì họp nghe các ngành báo cáo tiến độ giải phóng mặt bằng dự án đường Nguyễn Văn Linh. Tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng UBND tỉnh; Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực Pleiku, Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh; Bí thư, Chủ tịch UBND các phường: Hội Phú, Diên Hồng.

Sau khi nghe Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực Pleiku báo cáo, ý kiến của các sở, ngành, địa phương dự họp, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Thời gian qua, Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực Pleiku đã tích cực phối hợp với các cơ quan liên quan trong việc đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng phục vụ thi công dự án đường Nguyễn Văn Linh. Tuy nhiên, khối lượng giải phóng mặt bằng còn nhiều, một số đoạn tuyến đã cơ bản hoàn thành nhưng mặt bằng còn đan xen, chưa có lối vào thi công làm ảnh hưởng đến tiến độ dự án.

Từ thực tế trên, UBND tỉnh yêu cầu các sở, ngành, Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực Pleiku khẩn trương thực hiện một số nội dung sau:

1. Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực Pleiku:

- Tiếp tục triển khai các văn bản chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, UBND tỉnh, Ban thường vụ Thành ủy về công tác bồi thường bằng đất ở, bồi thường bằng đất có mục đích sử dụng khác với loại đất thu hồi, ... đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng dự án.

- Khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ ứng kinh phí từ quỹ phát triển đất tỉnh để kịp thời chi trả tiền cho các hộ gia đình, cá nhân đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ. Thời gian thực hiện **trước ngày 15/7/2025**.

- Phối hợp chặt chẽ với UBND phường Diên Hồng, Hội Phú tiếp tục tuyên truyền, vận động các hộ chưa đồng ý phương án bồi thường nhà, đất để tạo đồng thuận đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, đặc biệt là các đoạn còn vướng đan xen, chưa có lối vào thi công phục vụ thi công dự án.

2. UBND phường Hội Phú: Đối với các trường hợp đã thực hiện đầy đủ chế độ, chính sách bồi thường, hỗ trợ theo quy định mà không đồng ý bàn giao mặt bằng thì phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực Pleiku thực hiện quy trình cưỡng chế theo quy định. Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực Pleiku có trách nhiệm cung cấp danh sách các hộ cho UBND phường Hội Phú.

3. UBND phường Diên Hồng: Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực Pleiku khẩn trương triển khai tổ chức tuyên truyền, vận động, thực hiện lập và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ còn lại thuộc dự án. Đối với các hộ thuộc phạm vi thi công đường Nguyễn Văn Linh, yêu cầu Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực Pleiku hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng **trước ngày 31/8/2025**.

4. Sở Tài chính kiểm tra, rà soát nghiên cứu tổng thể cơ chế tài chính thực hiện dự án đường Nguyễn Văn Linh (sau khi sáp nhập các phường, xã); đặc biệt là phương án hoàn ứng quỹ phát triển đất tỉnh; tham mưu, đề xuất UBND tỉnh giải pháp xử lý cụ thể **trước ngày 30/7/2025**.

5. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND phường Hội Phú kiểm tra, rà soát quy trình, thẩm quyền lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết khu dân cư đường Nguyễn Chí Thanh, khu dân cư số 53 đường Lý Nam Đế, phường Hội Phú; đề xuất UBND tỉnh **trước ngày 20/7/2025**.

Trên đây là kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc ngày 11/7/2024. Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các các sở, ngành, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- các đơn vị dự họp;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT, XDCT (X2, X3) *anh*

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Đình Triết