

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc chấp thuận cho tổ chức kinh doanh bất động sản được thực hiện dự án thí điểm nhà ở thương mại

Căn cứ Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30/11/2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Nghị quyết của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 23/5/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định về việc Thông qua danh mục khu đất dự kiến thực hiện dự án thí điểm trên địa bàn tỉnh Bình Định theo Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30/11/2024 của Quốc hội;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Văn bản số 2691/SNNMT-CCQLĐĐ ngày 16/6/2025.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÔNG BÁO

1. Chấp thuận cho các tổ chức kinh doanh bất động sản có tên tại danh sách kèm theo Thông báo này được thực hiện dự án thí điểm nhà ở thương mại (kèm theo Danh mục khu đất dự kiến thực hiện dự án thí điểm được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định thông qua tại Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 23/5/2025)

2. Thông báo này là căn cứ để các tổ chức kinh doanh bất động sản và các cơ quan Nhà nước có liên quan thực hiện các bước tiếp theo để thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất theo quy định tại Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30/11/2024 của Quốc hội, Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

3. Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký; yêu cầu các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan tạo điều kiện thuận lợi để thực hiện dự án theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận;

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TNMT, TC, XD;
- Ban QL KKT tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- CVP UBND tỉnh;
- Các DN có tên tại Danh mục;
- Lưu: VT, K4, K5, K14.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Thanh