

Số: 1911 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 05 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chuyển trụ sở làm việc của UBND phường Thị Nại cũ và
UBND phường Trần Hưng Đạo cũ sang Ban Quản lý Khu kinh tế**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật chứng khoán, luật kế toán, luật kiểm toán độc lập, luật ngân sách nhà nước, luật quản lý, sử dụng tài sản công, luật quản lý thuế, luật thuế thu nhập cá nhân, luật dự trữ quốc gia, luật xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 50/2025/NĐ-CP ngày 28/02/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 05/2024/NQ-HĐND ngày 12/07/2024 của HĐND tỉnh ban hành Quy định phân cấp thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Định;

Theo Công văn số 4692/UBND-TH ngày 04/6/2025 của UBND tỉnh về việc giải quyết nội dung kiến nghị của Sở Tài chính;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 210/TTr-STC ngày 04/6/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chuyển trụ sở làm việc của UBND phường Thị Nại cũ và UBND phường Trần Hưng Đạo cũ sang Ban Quản lý Khu kinh tế, cụ thể như sau:

1. Trụ sở của UBND phường Thị Nại cũ tại số 85 đường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn

a) Cơ quan có tài sản điều chuyển: UBND phường Thị Nại.

b) Cơ quan được nhận tài sản điều chuyển: Ban Quản lý dự án và GPMB Khu kinh tế, trực thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế.

c) Danh mục tài sản điều chuyển: như Phụ lục chi tiết kèm theo.

2. Trụ sở của UBND phường Trần Hưng Đạo cũ tại số 281 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn

- a) Cơ quan có tài sản điều chuyển: UBND phường Thị Nại.
- b) Cơ quan được nhận tài sản điều chuyển: Ban Quản lý Khu kinh tế.
- c) Danh mục tài sản điều chuyển: như Phụ lục chi tiết kèm theo.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ban Quản lý Khu kinh tế và UBND phường Thị Nại có trách nhiệm thực hiện việc bàn giao, tiếp nhận các trụ sở làm việc nêu tại Điều 1 đảm bảo theo quy định của pháp luật có liên quan; đồng thời, thực hiện hạch toán giảm, tăng tài sản theo quy định hiện hành của Nhà nước.

2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện việc quản lý, sử dụng các trụ sở làm việc nêu trên theo đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và các quy định của pháp luật có liên quan; chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan để hoàn thiện các thủ tục về đất đai theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Tài nguyên; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Chủ tịch UBND phường Thị Nại và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K7, K16.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
ĐIỀU CHUYỂN TRỤ SỞ LÀM VIỆC CỦA UBND PHƯỜNG THỊ NẠI CŨ VÀ
UBND PHƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO CŨ SANG BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2025 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Cơ quan có tài sản điều chuyển	Danh mục tài sản điều chuyển							Cơ quan nhận tài sản điều chuyển	Mục đích sử dụng tài sản sau điều chuyển
		Tên tài sản	Diện tích (m ²)		Giá trị theo sổ kế toán tại thời điểm 31/12/2024 (đồng)					
			Đất	Nhà	Đất		Nhà			
					Nguyên giá	Giá trị còn lại	Nguyên giá	Giá trị còn lại		
1	UBND phường Thị Nại	Trụ sở làm việc của UBND phường Thị Nại cũ (số 85 Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn)	690,7	1.683,0	11.520.876.000	11.520.876.000	12.254.932.900	9.313.749.004	Ban Quản lý dự án và GPMB Khu kinh tế (trực thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế)	Trụ sở làm việc
		Trụ sở làm việc của UBND phường Trần Hưng Đạo cũ (số 281 Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn)	1.100,22	2.000,0	50.196.475.200	50.196.475.200	4.613.700.000	4.073.589.360	Ban Quản lý Khu kinh tế	Trụ sở làm việc

(Chữ ký)