

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 4399/UBND-KT

V/v kiến nghị một số nội dung
để triển khai dự án đường sắt
tốc độ cao trên trục Bắc - Nam
qua địa bàn tỉnh.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 27 tháng 5 năm 2025

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Ban QLDA Đường sắt.

Thực hiện Nghị quyết số 106/NQ-CP ngày 23/4/2025 của Chính phủ về Kế hoạch triển khai Nghị quyết số 172/2024/QH15 ngày 30/11/2024 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án Đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam, UBND tỉnh Bình Định kính đề nghị Bộ Xây dựng một số nội dung chính như sau:

1. Chỉ đạo Ban QLDA Đường sắt phối hợp làm việc cụ thể với các địa phương trên địa bàn tỉnh Bình Định có tuyến đường sắt đi qua để kiểm tra, rà soát giải quyết các nội dung kiến nghị, cụ thể như sau:

- Tổ chức làm việc với địa phương trong quá trình nghiên cứu phương án thiết kế chi tiết, hạn chế thấp nhất việc chồng lấn, ảnh hưởng đối với các quy hoạch đô thị, khu dân cư, khu tái định cư (*vừa được đầu tư xây dựng để phục vụ GPMB dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam*), các dự án trọng điểm của tỉnh; đồng thời, tiến hành khảo sát, đánh giá ảnh hưởng đối với các di tích lịch sử cấp Quốc gia (*Di tích Thành Cha, thị xã An Nhơn*) và di tích lịch sử cấp tỉnh (*Di tích Ngã Ba Đình, di tích Trận tập kích trụ sở Ngụy quyền năm 1961 trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn*), để thuận lợi trong việc triển khai dự án. Trong đó, đoạn từ Km886+000 (thuộc xã Hoài Sơn) đến Km903+500 (*thuộc phường Hoài Hảo*) ảnh hưởng nhiều đến khu dân cư hiện trạng, các khu tái định cư đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông vừa mới xây dựng xong đã bố trí tái định cư cho người dân và các di tích lịch sử (*di tích lịch sử Ngã Ba Đình và di tích lịch sử Trận tập kích Trụ sở Ngụy quyền năm 1961, xã Hoài Sơn*); đoạn tuyến đi qua địa phận thôn Đại Thuận, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ cắt ngang qua khu tái định cư thôn Đại Thuận (*giai đoạn 1*) vừa mới xây dựng để bố trí tái định cư các hộ dân bị ảnh hưởng GPMB thực hiện dự án Đường bộ Cao tốc Bắc – Nam; đoạn tuyến đi qua địa bàn huyện Tuy Phước hiện nay ảnh hưởng rất lớn đến cụm công nghiệp Tây Hoàng Giang (66ha), giải tỏa trắng khu tái định cư Xóm 3 Bình An 1 – xã Phước Thành (3ha) thuộc dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông vừa mới xây dựng xong, chiếm dụng rất lớn tới phần đất đã giải phóng mặt bằng dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2, giải tỏa các khu dân cư dày đặc của 2 xã Phước An, Phước Thành đã hình thành.

- Chỉ đạo đơn vị Tư vấn cập nhật đầy đủ hướng tuyến của Dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông hiện đang triển khai thi công xây dựng, xác định phạm vi chồng lấn để điều chỉnh hướng tuyến dự án Đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam cho phù hợp, cụ thể như: đoạn từ Km953+500 đến Km962+000; phạm vi bố trí ga Điều Trì.

2. Về cơ chế, chính sách đặc thù, đặc biệt áp dụng: đề nghị Bộ Xây dựng quan tâm báo cáo Thủ tướng Chính phủ cho áp dụng các cơ chế, chính sách đặc thù, đặc biệt đối với dự án tương tự như dự án cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 (kết hợp với Nghị quyết số 106/2023/QH15 ngày 28/11/2023 và Nghị quyết số 16/NQ-CP ngày 27/01/2024 của Chính phủ); đồng thời, xem xét điều chỉnh, bổ sung để khắc phục một số hạn chế khi triển khai thực hiện dự án đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025, cụ thể như sau:

- Theo Nghị quyết số 172/2024/QH15 ngày 30/11/2024 của Quốc hội, chỉ áp dụng các cơ chế, chính sách cho phần tuyến chính của Dự án. Tuy nhiên, để đảm bảo thuận lợi cho việc triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (đầu tư xây dựng các khu tái định cư, cải táng...) đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án, đề nghị mở rộng phạm vi áp dụng, cho phép địa phương được áp dụng các cơ chế, chính sách tương tự như phần tuyến chính của Dự án đối với toàn bộ các nội dung công việc thuộc công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư (mở vật liệu, xây dựng các khu tái định cư, cải táng, di dời hạ tầng kỹ thuật, ...).

- Đề nghị cho chủ trương xử lý đối với phần đất (bao gồm các công trình trên đất) nằm ngoài ranh giới bồi thường giải phóng mặt bằng và nằm trong phạm vi hành lang an toàn đường sắt.

- Việc thu hồi, chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với phần khối lượng phát sinh (ngoài khối lượng đã được phê duyệt trong Quyết định phê duyệt Dự án; đồng thời, là Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác) trong quá trình triển khai Dự án (kể cả đối với các hạng mục thuộc công tác giải phóng mặt bằng như: Khu tái định cư, Khu cải táng, di dời hạ tầng kỹ thuật, . . .) giao cho Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định để đảm bảo tiến độ dự án.

- Theo quy định, việc tận dụng gỗ loài thực vật thông thường đối với rừng tự nhiên phải tổ chức đấu giá. Việc này phải thực hiện qua nhiều bước, tốn nhiều thời gian. Vì vậy, kiến nghị cho phép thực hiện chỉ định thầu đối với việc khai thác tận dụng gỗ rừng.

UBND tỉnh Bình Định kính đề nghị Bộ Xây dựng quan tâm xem xét./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, NN và MT;
- UBND các huyện: HA, PM, PC, TS, TP;
- UBND các thị xã: Hoài Nhơn, An Nhơn;
- UBND thành phố: Quy Nhơn;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tự Công Hoàng

