

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tà Súc (giai đoạn 3), huyện Vĩnh Thạnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT;

Theo đề nghị của UBND huyện Vĩnh Thạnh tại Tờ trình số 85/TTr-UBND ngày 31/3/2025; đề nghị của Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 82/BC-STC ngày 02/4/2025; ý kiến của các thành viên Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh tại Phiếu trình xin ý kiến ngày 04/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tà Súc (giai đoạn 3), huyện Vĩnh Thạnh, như sau:

Stt	Nội dung theo Quyết định số 3267/QĐ-UBND ngày 17/9/2024	Nội dung điều chỉnh
1	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định tại khoản 2 Điều 13 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Quyết định số 2259/QĐ-UBND ngày 25/6/2024 của UBND tỉnh về ban hành Quy định	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Lựa chọn nhà đầu tư theo quy định tại khoản 2 Điều 13 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Quyết định số 2259/QĐ-UBND ngày 25/6/2024 và số 464/QĐ-UBND ngày 12/02/2025 của UBND

	tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Định.	tỉnh về ban hành Quy định tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Định.
2	Tổng mức đầu tư dự kiến: 187.710.000.000 đồng (<i>Một trăm tám mươi bảy tỷ, bảy trăm mười triệu đồng</i>). Trong đó: - Sơ bộ về chi phí thực hiện dự án (m1) (Chưa bao gồm kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng, tiền sử dụng đất và tiền thuê đất): 133.000.000.000 đồng. - Chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng sơ bộ (m2): 54.710.000.000 đồng.	Tổng mức đầu tư dự kiến: 167.000.000.000 đồng (<i>Một trăm sáu mươi bảy tỷ đồng</i>). Trong đó: - Sơ bộ về chi phí thực hiện dự án (m1) (Chưa bao gồm kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng, tiền sử dụng đất và tiền thuê đất): 133.000.000.000 đồng. - Chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng sơ bộ (m2): 34.000.000.000 đồng.

Lưu ý: Xây dựng cụm công nghiệp sinh thái, tuân thủ theo quy định theo chủ trương của UBND tỉnh tại Thông báo kết luận số 101/TB-UBND ngày 18/3/2025 của UBND tỉnh.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 3267/QĐ-UBND ngày 17/9/2024 của UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Công Thương, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Thạnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K6.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tự Công Hoàng