

Số: 1607 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 13 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về hình thức sử dụng đất cho Trường Mầm non Tam Quan để sử dụng vào
mục đích làm Trường Mầm non Tam Quan tại khu phố 5,
phường Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 03/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Theo Báo cáo kết quả rà soát hiện trạng sử dụng đất của Trường Mầm non Tam Quan (ngày 29/4/2025) và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 342/TTr-SNNMT ngày 07/5/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Trường Mầm non Tam Quan (địa chỉ: số 18 đường Âu Lạc, phường Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định) sử dụng diện tích 1.906,3m² đất (đã trừ 140,1m² đất nằm trong hành lang an toàn giao thông) thuộc thửa đất số 36 (tờ bản đồ số 69), phường Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Mục đích sử dụng đất: Đất sử dụng vào mục đích làm Trường Mầm non Tam Quan.

Thời hạn sử dụng đất: Đất sử dụng ổn định lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính (trích lục chính lý) số TLCL-HN: 1563/2025, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định lập ngày 27/3/2025.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND phường Tam Quan, Trường

Mâm non Tam Quan và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTPVHCC;
- Lưu: VT, K4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh