

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 3561 /UBND-KT

V/v tập trung giải quyết vướng mắc
đẩy nhanh công tác giải phóng mặt
bằng dự án Đường bộ cao tốc Bắc -
Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025,
qua địa bàn tỉnh.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 29 tháng 4 năm 2025

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các huyện: Hoài Ân, Phù Mỹ,
Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước;
- UBND các thị xã: An Nhơn, Hoài Nhơn;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Ban QLDA 85, 2.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Báo cáo định kỳ hàng Tuần ngày 25/5/2026 và Văn bản số 28/BC-SXD ngày 18/4/2025 về việc tình hình triển khai công tác GPMB và rà soát, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc liên quan đến dự án Xây dựng Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía đông, giai đoạn 2021 - 2025, qua địa phận tỉnh Bình Định, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Ban QLDA 85:

- Lập kế hoạch, chuẩn bị thiết bị, nhân lực, phương án thi công cụ thể với thời gian ngắn nhất đối với các hạng mục bị vướng hộ ông Trần Quang Tuấn thuộc thửa đất của hộ bà Phạm Thị Yén, để phối hợp đồng bộ, triển khai thi công dứt điểm khi UBND thị xã An Nhơn tiến hành kế hoạch cưỡng chế.

- Khẩn trương chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan **kiểm tra, giải quyết dứt điểm và trả lời bằng văn bản kết quả, thời gian** giải quyết kiến nghị cho UBND các huyện, thị xã, thành phố đối với việc bổ sung hạng mục đường gom, đường dân sinh, công kỹ thuật, tình trạng “sa bồi, thủy phá”; cống, hầm kỹ thuật; đèn chiếu sáng trên các cầu vượt, hầm chui tại các nút giao; phương án di dời đường dây điện dân sinh bắt ngang qua tuyến đường cao tốc cho các địa phương còn lại (Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát). Lưu ý: trả lời rõ hạng mục nào thống nhất bổ sung, hạng mục nào không thống nhất bổ sung, lý do, cụ thể thời gian phê duyệt thiết kế và thời gian thực hiện hoàn thành cho các hạng mục thống nhất bổ sung.

- Khẩn trương chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan **kiểm tra, giải quyết dứt điểm, xác lập biên bản và trả lời bằng văn bản kết quả, thời gian** giải quyết kiến nghị của các đơn vị, địa phương đối với việc **khắc phục, sửa chữa hoàn trả nguyên trạng** 04 tuyến đường tỉnh, 55 tuyến đường địa phương phục vụ thi công dự án.

- Tổ chức bàn giao hồ sơ, cọc mốc GPMB tuyến đường hoàn trả thuộc địa bàn xã Ân Tường Đông do thực hiện điều chỉnh thiết kế kỹ thuật, để UBND huyện Hoài Ân tiến hành công tác đo đạc, lập hồ sơ triển khai công tác giải phóng mặt bằng, theo đúng quy định; hoàn thành trước **ngày 10/5/2025**.

2. Yêu cầu Ban QLDA 2 chỉ đạo Nhà đầu tư khẩn trương bố trí đủ kinh phí cho UBND thị xã Hoài Nhơn chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Trạm dừng nghỉ theo phương án được duyệt, để sớm hoàn thành dứt điểm công tác giải phóng mặt bằng, bàn giao mặt bằng sạch cho Nhà đầu tư triển khai dự án xây dựng Trạm dừng nghỉ.

3. Giao UBND huyện Hoài Ân chủ động tổ chức triển khai ngay việc GPMB phần khối lượng phát sinh thêm sau khi được Ban QLDA85 bàn giao hồ sơ mốc GPMB tuyến đường hoàn trả thuộc địa bàn xã Ân Tường Đông do điều chỉnh thiết kế kỹ thuật.

4. Giao UBND huyện Tuy Phước khẩn trương cung cấp Quyết định thu hồi đất các vị trí móng cột điện cao thế 110kV và 220kV cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để thực hiện các thủ tục bàn giao cho Chủ sử dụng công trình, hoàn thành trước ngày 10/5/2025.

5. Giao UBND thị xã Hoài Nhơn chủ động phối hợp với Nhà đầu tư Trạm dừng nghỉ yêu cầu bố trí đủ kinh phí chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng; đồng thời, khẩn trương hoàn thành việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tiến hành chi trả tiền cho các hộ dân bị ảnh hưởng của Trạm dừng nghỉ, để sớm bàn giao mặt bằng cho Nhà đầu tư triển khai dự án, hoàn thành dứt điểm sau 10 ngày kể từ khi Nhà đầu tư bố trí đủ kinh phí.

6. Giao UBND thị xã An Nhơn sớm giải quyết dứt điểm việc vướng mặt bằng tuyến đường nhánh 2 nút giao QL.19 (*hộ gia đình bà Phạm Thị Yến*) để bàn giao cho Chủ đầu tư triển khai thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án, hoàn thành trước **ngày 10/5/2025**.

7. Giao UBND các huyện, thị xã, thành phố có liên quan chủ động liên hệ làm việc với Ban QLDA 85, 2 để giải quyết dứt điểm đối với việc bổ sung hạng mục đường gom, đường dân sinh, cống kỹ thuật, tình trạng “sa bồi, thủy phá”; cống, hầm kỹ thuật; đèn chiếu sáng trên các cầu vượt, hầm chui tại các nút giao; phương án di dời đường dây điện dân sinh bắt ngang qua tuyến đường cao tốc.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (báo cáo);
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng