

QUYẾT ĐỊNH

Về hình thức sử dụng đất cho Thánh tịnh Ngọc Linh Đài để sử dụng vào mục đích làm cơ sở thờ tự tại xã Mỹ Tài, huyện Phù Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 03/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Theo Báo cáo kết quả rà soát hiện trạng sử dụng đất của Thánh tịnh Ngọc Linh Đài (ngày 31/12/2024).

Thực hiện Kết luận số 07-KL/ĐU ngày 26/02/2025 của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh, nhiệm kỳ 2020-2025 tại Hội nghị lần thứ 02 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 54/TTr-TNMT ngày 17/01/2025, đề nghị của Sở Nội vụ tại Văn bản số 104/SNV-TG ngày 16/01/2025, đề nghị của UBND huyện Phù Mỹ tại Văn bản số 1878/UBND-TNMT ngày 28/8/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Thánh tịnh Ngọc Linh Đài (địa chỉ: thôn Vĩnh Phú 8, xã Mỹ Tài, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định) sử dụng diện tích 8.764,8m² đất thuộc thửa đất số 317 (tờ bản đồ số 26), xã Mỹ Tài, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định. Mục đích sử dụng đất: Đất sử dụng cho hoạt động tôn giáo (làm cơ sở thờ tự).

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài (theo quy định tại khoản 8 Điều 171 và Điều 213 Luật Đất đai năm 2024).

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính (trích lục chính lý) số TLCL-KTĐC: 1092 - 2024, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định lập ngày 22/8/2024.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chi cục Thuế khu vực XIII, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Nội vụ; Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ, Chủ tịch

UBND xã Mỹ Tài, Thành phố Ngọc Linh Đài và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K2, K4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh