

Quy Nhơn, ngày 20 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO MỜI THẦU

Căn cứ Quyết định số 965/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án: Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt Long Mỹ sử dụng công nghệ đốt rác phát điện;

UBND thành phố Quy Nhơn (Bên mời thầu) thông báo mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt Long Mỹ sử dụng công nghệ đốt rác phát điện với các nội dung sau:

Tên Bên mời thầu	Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn
Địa chỉ Bên mời thầu	30 Nguyễn Huệ, phường Thị Nại, thành phố Quy Nhơn.
Nội dung chính của dự án	a) Tên dự án; mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư của dự án: - Tên dự án: Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt Long Mỹ sử dụng công nghệ đốt rác phát điện. - Mục tiêu, công năng: Xử lý triệt để chất thải rắn sinh hoạt (và chất thải công nghiệp thông thường nếu nhà đầu tư có nhu cầu) với công nghệ đốt rác phát điện; chất thải thứ cấp (tro xỉ) sau khi xử lý được tái sử dụng, tái chế, góp phần giảm chôn lấp chất thải, cải thiện môi trường, đảm bảo sức khỏe cộng đồng và phát triển đô thị bền vững. Yêu cầu xây dựng nhà máy phải sử dụng công nghệ tiên tiến, hiện đại, xử lý triệt để mùi hôi, tro bụi và không yêu cầu phân loại rác tại nguồn; máy móc, thiết bị, dây chuyền xử lý phải đảm bảo đầu tư mới, chưa qua sử dụng. - Quy mô: - Công suất thiết kế: 500 tấn chất thải rắn sinh hoạt/ngày đêm có phát điện với công suất 15MW theo quy định tại Bảng 7 Danh mục các dự án điện sản xuất từ rác bổ sung cập nhật ban hành kèm theo Quyết định số 1682/QĐ-TTg ngày 28/12/2024 của Chính phủ về việc phê duyệt bổ sung, cập nhật Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050. - Phạm vi phục vụ: Thành phố Quy Nhơn, thị xã An Nhơn,

huyện Tuy Phước và một phần huyện Vân Canh. Về lâu dài, sẽ gia tăng khối lượng chất thải rắn sinh hoạt dựa trên nhu cầu thực tế và mở rộng phạm vi phục vụ theo Kế hoạch quản lý chất thải rắn tỉnh Bình Định giai đoạn 2023-2025, định hướng đến năm 2030 và Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

+ Công nghệ: Công nghệ đốt rác phát điện.

+ Dịch vụ cung cấp: Xử lý chất thải rắn sinh hoạt. Đối với chất thải rắn công nghiệp thông thường (nếu có), nhà đầu tư thực hiện theo hợp đồng thỏa thuận với các chủ nguồn thải theo quy định pháp luật.

b) Tổng vốn đầu tư của dự án: tối thiểu 1.500.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: một nghìn năm trăm tỷ đồng*)

- Sơ bộ tổng chi phí thực hiện dự án: 1.500.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: một nghìn năm trăm tỷ đồng*)

- Chi phí khác theo quy định của pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực (nếu có): Không có.

- Chi phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu có): 0 đồng (Nhà nước giao mặt bằng sạch và tổ chức đầu tư hạ tầng đến hàng rào của dự án (trừ hệ thống cấp nước phục vụ Nhà máy sản xuất).

c) Địa điểm thực hiện dự án: tại ô A5 và ô A6 thuộc Khu xử lý chất thải rắn Long Mỹ, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn.

d) Mục đích sử dụng đất; Hiện trạng sử dụng đất (nếu có):

- Mục đích sử dụng đất: Xây dựng Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt Long Mỹ sử dụng công nghệ đốt rác phát điện. Kết hợp đốt rác phát điện với giáo dục và du lịch tham quan mô hình.

- Hiện trạng sử dụng là đất trống, đất trồng keo, UBND thành phố Quy Nhơn đang thực hiện giải phóng mặt bằng khu vực ô A5 và A6, tổ chức đầu tư hạ tầng kỹ thuật đến hàng rào của dự án, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường hoàn thành thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất rừng của dự án.

đ) Diện tích khu đất thực hiện dự án: Diện tích đất dự kiến sử dụng khoảng 100.401m² (Diện tích này được xác định trên cơ sở ranh giới mặt bằng sử dụng đất theo quy hoạch và có thể thay đổi do liên quan đến các yếu tố về hành lang an toàn và các yêu cầu khác của cấu phần xây dựng, chưa bao gồm phần diện tích đất cho đường dây đầu nối nhà máy vào hệ thống điện Quốc gia, hệ thống giao thông kết nối. Đối với vị trí xử lý

	tro bay được thực hiện theo quy định và theo đề xuất của nhà đầu tư); ưu tiên nhà đầu tư đề xuất sử dụng tiết kiệm đất. e) Các chỉ tiêu quy hoạch: Theo quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu xử lý chất thải rắn Long Mỹ, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 25/9/2023. g) Thời hạn, tiến độ thực hiện dự án: - Thời hạn hoạt động của dự án: 30 năm tính từ ngày nhà đầu tư được quyết định cho thuê đất. - Tiến độ thực hiện dự án: không quá 2 năm (24 tháng) kể từ ngày có kết quả lựa chọn nhà đầu tư.
Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Đấu thầu rộng rãi
Phương thức lựa chọn nhà đầu tư	Một giai đoạn một túi hồ sơ
Thời gian phát hành Hồ sơ mời thầu	Từ 7 giờ ngày 21/3/2025 đến 14 giờ ngày 20/5/2025 (trong giờ làm việc hành chính).
Địa điểm phát hành Hồ sơ mời thầu và nhận Hồ sơ dự thầu	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị - Lầu 7, Trung tâm hành chính thành phố, số 30 Nguyễn Huệ, phường Thị Nại, thành phố Quy Nhơn. Điện thoại: 0256.3822176, Fax: 0256.3826076.
Giá bán 01 bộ Hồ sơ mời thầu	30.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi triệu đồng chẵn).
Bảo đảm dự thầu	15.000.000.000 VND (Mười lăm tỷ đồng chẵn)
Địa điểm mở thầu	30 Nguyễn Huệ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
Thời điểm đóng thầu	14 giờ ngày 20/5/2025

***Thời điểm mở
thầu***

15 giờ ngày 20/5/2025

Thông tin liên hệ: Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn

Địa chỉ: 30 Nguyễn Huệ, phường Thị Nại, thành phố Quy Nhơn.

UBND thành phố Quy Nhơn kính mời các nhà đầu tư quan tâm đến UBND thành phố Quy Nhơn mua Hồ sơ mời thầu để chuẩn bị Hồ sơ dự thầu và nộp hồ sơ theo thời gian đã nêu ở trên../.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Khúc