

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất đang sử dụng cho Trường Mầm non xã Nhơn An
để làm Trường Mầm non xã Nhơn An (điểm trường thôn Tân Dân)
tại xã Nhơn An, thị xã An Nhơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 268/QĐ-UBND ngày 31/01/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của thị xã An Nhơn;

Xét đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 85/TTr-SNNMT ngày 19/3/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất cho Trường Mầm non xã Nhơn An, thị xã An Nhơn với diện tích 714,5m² đất tại xã Nhơn An, thị xã An Nhơn. Mục đích sử dụng đất: Để làm Trường Mầm non xã Nhơn An (điểm trường thôn Tân Dân) tại xã Nhơn An, thị xã An Nhơn.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số TĐ03-2025 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định lập và ký duyệt ngày 09/01/2025.

Thời hạn giao đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Phương thức giao đất: Theo quy định tại Điều 124 Luật Đất đai, giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trường Mầm non xã Nhơn An, thị xã An Nhơn sử dụng đất để làm Trường Mầm non xã Nhơn An (điểm trường thôn Tân Dân) tại xã Nhơn An, thị xã An Nhơn theo quy định.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND xã Nhơn An, Hiệu trưởng Trường Mầm non xã Nhơn An và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K9.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Thanh