

**TỔNG CÔNG TY PISICO BÌNH ĐỊNH
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Số: 63/TCT

V/v danh mục dự án, đối tượng, điều kiện,
tiêu chí vay ưu đãi phát triển nhà ở xã hội,
nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng lại.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 21 tháng 02 năm 2025

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Định.

Căn cứ văn bản số 474 /SXD-QLN&PTDT ngày 12/02/2025 của Sở Xây dựng về việc xác định danh mục dự án, đối tượng, điều kiện, tiêu chí vay ưu đãi phát triển nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng lại chung cư;

Căn cứ văn bản số 1699/BXD-QLN ngày 23/4/2024 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn về xác định danh mục dự án, đối tượng, điều kiện, tiêu chí vay ưu đãi phát triển nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng lại chung cư,

Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần (PISICO) là chủ đầu tư thực hiện dự án Nhà ở xã hội PISICO tại địa điểm tổ 6, KV7, P. Trần Quang Diệu, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. PISICO kính gửi Sở Xây dựng tỉnh Bình Định về việc cung cấp Danh mục dự án Nhà ở xã hội PISICO tại Phụ lục 1 (đính kèm văn bản) theo quy định tại văn bản số 1699/BXD-QLN ngày 23/4/2024 của Bộ Xây dựng.

PISICO rất mong được sự quan tâm, tạo điều kiện hỗ trợ, giúp đỡ của Quý Sở để dự án được tiến hành thuận lợi và đảm bảo tiến độ./.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- BDH (để theo dõi, chỉ đạo);
- Trưởng BKS;
- Các phòng ngh/vụ TCTy;
- Lưu: VT, KH.

TỔNG GIÁM ĐỐC

Đông Thị Ánh

Đơn vị báo cáo: Tổng công ty PISICO Bình Định - Công ty cổ phần

Đơn vị nhận báo cáo: Sở Xây dựng tỉnh Bình Định



PHỤ LỤC 1

Công bố của UBND cấp tỉnh: Các dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân có nhu cầu vay vốn trên địa bàn

(Kèm theo văn bản số: 3091/UBND-KT ngày 25/04/2024 của UBND tỉnh Bình Định)

STT	Tên và địa điểm xây dựng dự án	Tình trạng thủ tục pháp lý	Chủ đầu tư dự án	Quy mô dự án				Tiến độ thực hiện dự án			Nhu cầu vay vốn (tỷ đồng)	Ghi chú
				Diện tích đất xây dựng (m2)	Tổng số căn hộ/nhà ở	Tổng diện tích sàn (m2)	Tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Khởi công	Hoàn thành	Tiến độ đến thời điểm báo cáo		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	Tổng cộng											
I	Nhà ở xã hội dành cho người có thu nhập thấp											
1	- Tên dự án: Nhà ở xã hội PISICO. - Địa điểm: P. Trần Quang Diệu, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	- Về chủ trương đầu tư: Quyết định số 3408/QĐ-UBND ngày 16/08/2021, số 1718/QĐ-UBND ngày 15/05/2024. - Về Quy hoạch: Quyết định số 4758/QĐ-UBND ngày 19/11/2020. - Về giao đất: Quyết định số 4712/QĐ-UBND ngày 19/12/2023. - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Sổ CT18924, do Sở TN&MT cấp ngày 15/10/2024	Tổng công ty PISICO Bình Định - Công ty cổ phần	5.818	321	27.011	263,45	Quý II/2021	Quý IV/2025	Đang hoàn thiện các thủ tục để cấp phép và khởi công xây dựng	161	