

Số: 08 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 02 tháng 01 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trường Mầm non xã Nhơn Tân để đầu tư xây dựng
Mở rộng Trường Mầm non xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương sửa đổi ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 34/2023/NQ-HĐND ngày 06/12/2023 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2024 tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 853/QĐ-UBND ngày 14/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã An Nhơn;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1157/TTr-TNMT ngày 31/12/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trường Mầm non xã Nhơn Tân (địa chỉ: thôn Nam Tượng 2, xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định) diện tích 1.850m² đất trụ sở cơ quan thuộc thửa đất số 510 (tờ bản đồ số 06), xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn.

Mục đích sử dụng đất: Để đầu tư xây dựng Mở rộng Trường Mầm non xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số TĐ – KTĐC: 02 – 2024, tỷ lệ 1:500 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 04/11/2024.

Thời hạn giao đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Phương thức giao đất: Theo quy định tại Điều 124 Luật Đất đai, giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trường Mầm non xã Nhơn Tân sử dụng đất để đầu tư xây dựng Mở rộng Trường Mầm non xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND xã Nhơn Tân, Hiệu trưởng Trường Mầm non xã Nhơn Tân và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K9.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh