

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối cho 02 hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB dự án: Khu vực 1, Khu dân cư dọc Quốc lộ 19 mới, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 4320/QĐ-UBND ngày 28/10/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 4607/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 963/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 1254/QĐ-UBND ngày 08/4/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án Khu vực 01, Khu dân cư dọc Quốc lộ 19 (mới), xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 60/2024/QĐ-UBND ngày 17/10/2024 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 38/2024/QĐ-UBND ngày 06/8/2024 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1524/TTr-STNMT ngày 26/12/2024 và đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Văn bản số 166/TTr-HĐBT ngày 09/12/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối cho 02 hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB dự án: Khu vực 1, Khu dân

cư dọc Quốc lộ 19 mới, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước, với nội dung chính như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ bổ sung, chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là: 42.281.000 đồng. Trong đó:

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ: 41.452.000 đồng;
- Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 829.000 đồng.

(Chi tiết có Phụ lục kèm theo).

2. Nguồn vốn chi trả: Vốn bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khu vực 01, Khu dân cư dọc Quốc lộ 19 (mới), xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

Điều 2. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, các hộ gia đình, cá nhân có liên quan và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- PVP TD;
- Lưu: VT, K19. (M.12b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

PHỤ LỤC

BẢNG TỔNG HỢP BỔ SUNG GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ THIẾT HẠI VỀ NHÀ CỬA, VẬT KIẾN TRÚC, CÂY CỐI CHO AC1C HỘ DÂN BỊ ẢNH HƯỞNG GPMB THỰC HIỆN DỰ ÁN KHU DÂN CƯ TẠI XÃ PHƯỚC LỘC, HUYỆN TUY PHƯỚC

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	Hộ gia đình	Địa chỉ	Giá trị bổ sung hỗ trợ nhà cửa, vật kiến trúc (đồng)	Giá trị bồi thường cây cối (đồng)	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Ghi chú
1	Nguyễn Ngọc Tân	Thôn Quang Hy, xã Phước Lộc	32.335.665	3.176.000	35.511.665	Nhà cửa, VKT xây dựng trên đất UBND xã quản lý
2	Trương Hoàng Nam	Thôn Quang Hy, xã Phước Lộc	5.940.000		5.940.000	
I	Tổng giá trị BT, HT				41.452.000	
II	Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): (I) x 2%				829.000	
III	Tổng cộng: (I)+(II)				42.281.000	