

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chợ truyền thống
và khu thương mại dịch vụ Bồng Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Quyết định số Quyết định số 3735/QĐ-UBND ngày 08/9/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Chợ truyền thống và khu thương mại dịch vụ Bồng Sơn, Quyết định số 416/QĐ-UBND ngày 16/02/2023 của UBND tỉnh về chấp thuận nhà đầu tư dự án;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 842/BC-SKHĐT ngày 17/12/2024 và ý kiến thống nhất của các thành viên Ban cán sự đảng UBND tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chợ truyền thống và khu thương mại dịch vụ Bồng Sơn tại phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn do Công ty TNHH Thủy Hà Bình Định làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

Stt	Nội dung đã phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1	Tiến độ thực hiện dự án: - Từ Quý I/2023 đến Quý II/2023: Hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thủ tục đất đai, báo cáo nghiên cứu khả thi, đấu nối hạ tầng, đánh giá tác động môi trường... Thiết kế kỹ thuật thi công; Cấp giấy phép xây dựng... Xây dựng chợ tạm để chuẩn bị di chuyển các hộ tiểu thương ra kinh doanh tại chợ tạm và bàn	Tiến độ thực hiện dự án: - Từ Quý I/2023 đến Quý IV/2024: Hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thủ tục đất đai, báo cáo nghiên cứu khả thi, đấu nối hạ tầng, đánh giá tác động môi trường... Thiết kế kỹ thuật thi công; Cấp giấy phép xây dựng... Xây dựng chợ tạm để chuẩn bị di chuyển các hộ tiểu thương ra kinh doanh tại chợ tạm và bàn giao quỹ đất chợ cũ để phá dỡ và thi công chợ chính. - Từ Quý IV/2024 đến Quý I/2026: Khởi công xây dựng, hoàn thành dự án và đi vào hoạt động, cụ thể như sau: + Từ tháng 11/2024 đến tháng 3/2025: Xây dựng

giao quỹ đất chợ cũ để phá dỡ và thi công chợ chính. - Từ Quý III/2023 đến Quý IV/2024: Khởi công xây dựng các hạng mục của chợ chính và hoàn thành đi vào hoạt động.	toàn bộ phần móng. + Từ tháng 4/2025 đến tháng 12/2025: Xây dựng toàn bộ phần thô. + Từ tháng 01/2026 đến tháng 2/2026: Xây dựng hoàn thiện toàn bộ công trình. + Tháng 3/2026: Nghiệm thu, hoàn công đưa vào sử dụng.
--	---

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung các Quyết định số 3735/QĐ-UBND ngày 08/9/2021, số 416/QĐ-UBND ngày 16/02/2023 của UBND tỉnh.

Điều 3. Yêu cầu Công ty TNHH Thủy Hà Bình Định tập trung nguồn lực tài chính, sớm triển khai dự án, đảm bảo tiến độ thực hiện để dự án sớm hoàn thành và đi vào hoạt động.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Công ty TNHH Thủy Hà Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K3.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh