

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 6517 /UBND-KT

Bình Định, ngày 22 tháng 08 năm 2024

V/v triển khai các nội dung liên
quan đến chính sách nhà ở xã hội
theo quy định Luật Nhà ở và các
quy định pháp luật có liên quan

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2914/SXD-QLN&PTĐT ngày 21/8/2024 về việc triển khai các nội dung liên quan đến chính sách nhà ở xã hội theo quy định Luật Nhà ở và các quy định pháp luật có liên quan, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Việc triển khai các nội dung liên quan đến chính sách nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh thực hiện theo đúng quy định của Luật Nhà ở và các quy định pháp luật có liên quan. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm thông báo, hướng dẫn cụ thể cho chủ đầu tư dự án nhà ở xã hội và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện theo quy định.

2. Về việc xác nhận điều kiện về nhà ở, điều kiện về thu nhập đối với đối tượng đăng ký mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội:

- Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng/Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện việc xác nhận điều kiện về nhà ở đối với đối tượng quy định tại khoản 1 Điều 77 của Luật Nhà ở theo quy định tại khoản 1 Điều 29 Nghị định số 100/2024/NĐ-CP của Chính phủ.

- UBND các huyện, thị xã, thành phố chỉ đạo UBND cấp xã xác nhận điều kiện về nhà ở đối với đối tượng quy định tại khoản 1 Điều 77 của Luật Nhà ở theo quy định tại khoản 2 Điều 29 Nghị định số 100/2024/NĐ-CP của Chính phủ; xác nhận điều kiện về thu nhập đối với đối tượng quy định tại khoản 5 Điều 76 của Luật Nhà ở theo quy định tại khoản 2 Điều 30 Nghị định số 100/2024/NĐ-CP của Chính phủ.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp, triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng